

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2016. január 11-én (hétfő) 13.00 órai kezdettel a Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal III. emelet 300-as termében megtartott 1. rendes üléséről

Levezető elnök: Soós György

Jelenlévő bizottsági tagok: Vörös Tamás
Dudás István Józsefné
Komássy Zsolt Ákos
Gondos Judit
Guzs Gyula
Jakabfy Tamás
Pintér Attila
Györgyi Ida Anna
Kocsis Attila
Hélisz György
Major Zoltán
Pálovics László
Őszi Éva
Borsos Gábor

Jelenlévő meghívottak: *Egry Attila alpolgármester, dr. Mészár Erika aljegyző, dr. Kovács Gabriella aljegyző, dr. Balla Katalin a Jegyzői Kabinet vezetője, Tóth Tímea a Polgármesteri Kabinet vezető-helyettese, dr. Galambos Eszter a Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettese, Iványi Gyöngyvér a Városépítészeti Ügyosztály vezető-helyettese, dr. Bojsza Krisztina a Humánszolgáltatási Ügyosztály vezetője, Bodnár Gabriella a Szervezési és Képviselői Iroda vezetője, dr. Kaszanyi-Kollár Zsuzsanna a Jogi Iroda vezetője, Teszársz Károly tanácsadó, dr. Juharos Róbert tanácsadó, Rácz Edina a Józsefváros Közösségeiért Nonprofit Zrt. képviselőjében, Bonyhády Elek a BKIK VIII. ker. Tagsoport elnöke, Kovács Ottó a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója, Ács Péter a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója, Nováczki Eleonóra a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. divízióvezetője, Markó Tímea a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője, Zsidi Lajos a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. irodavezetője, dr. Palotai Péter, Sztanek Endre (JGK Zrt.), dr. Dobos Bálint ügyvéd, dr. Kerényi Géza ügyvéd*

Soós György

Köszönti a megjelenteket a Bizottság 2016. évi 1. rendes ülésén. Megállapítja, hogy a Bizottság 14 fővel határozatképes. Ismerteti a napirendet az alábbiak szerint, majd szavazásra bocsátja a napirendi javaslatot.

Napirend

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására a Korányi Sándor utcában
Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
2. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására a Stróbl Alajos utcában
Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
3. A Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás
Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

2. Gazdálkodási Ügyosztály

Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető

(írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Mikszáth Kálmán térre történő behajtás forgalomtechnikai tervéhez
3. Javaslat használati megállapodás keretében történő térfigyelő kamerarendszer elhelyezésére
4. Javaslat a Magyar Közös Képviselők Egyesületével kötendő megállapodás megkötésére

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató

(írásbeli előterjesztés)

1. Budapest VIII. kerület, Lujza u. 23. as. 1. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 43. szám alatti földszinti, 35069/0/A/4 helyrajzi számú egyéb helyiség elidegenítése
3. Florian Tiku Kft. bérlő és a VUSHTRRI Kft. bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 77. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
4. A BONO & DIMA Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 29. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre

5. Az ABM-TEAM Kft. és az M-SZOLE TRADE Kft. bérlőtársak, valamint az M-Lesz Hungary Kft. bérleti jog átruházására vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 27. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatban született ítélet pénzügyi rendezésére
8. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg. u. 28. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 43. szám alatti Népkonyha helyiségének bővítésére

Soós György

Megállapítja, hogy 14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi napirendet elfogadta:

1/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (14 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság az alábbi napirendet fogadja el:

Napirend

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések (írásbeli előterjesztés)

1. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására a Korányi Sándor utcában
Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
2. Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására a Stróbl Alajos utcában
Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója
3. A Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás
Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

1. Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására
2. Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Mikszáth Kálmán térre történő behajtás forgalomtechnikai tervéhez
3. Javaslat használati megállapodás keretében történő térfigyelő kamerarendszer elhelyezésére
4. Javaslat a Magyar Közös Képviselők Egyesületével kötendő megállapodás megkötésére

3. Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

*Előterjesztő: Kovács Ottó - vagyongazdálkodási igazgató
(írásbeli előterjesztés)*

1. Budapest VIII. kerület, Lujza u. 23. as. 1. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség elidegenítése
2. A Budapest VIII. kerület, Népszínház utca 43. szám alatti földszinti, 35069/0/A/4 helyrajzi számú egyéb helyiség elidegenítése
3. Florian Tiku Kft. bérlő és a VUSHTRRI Kft. bérlőtársi jogviszony létesítésére vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Baross u. 77. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
4. A BONO & DIMA Bt. bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Bérkocsis u. 29. szám alatti üres, önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiségre
5. Az ABM-TEAM Kft. és az M-SZOLE TRADE Kft. bérlőtársak, valamint az M-Lesz Hungary Kft. bérleti jog átruházására vonatkozó közös kérelme a Budapest VIII. kerület, Orczy út 27. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség tekintetében
6. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Rákóczi út 55. szám alatti üres nem lakás céljára szolgáló helyiség bérbeadására vonatkozó pályázat eredményének megállapítására
7. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Szentkirályi u. 16. szám alatti nem lakás céljára szolgáló helyiséggel kapcsolatban született ítélet pénzügyi rendezésére
8. magánszemély bérbevételi kérelme a Budapest VIII. kerület, Víg. u. 28. szám alatti önkormányzati tulajdonú nem lakás célú helyiség vonatkozásában
9. Javaslat a Budapest VIII. kerület, Magdolna utca 43. szám alatti Népkonyha helyiségének bővítésére

1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

(írásbeli előterjesztés)

Napirend 1.1. pontja: Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására a Korányi Sándor utcában **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 2/2016. (I.11.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

A Bizottság létszáma – Pintér Attila megérkezésével – 15 főre változott.

Napirend 1.2. pontja: Javaslat fakárral kapcsolatos kártérítési igény elbírálására a Stróbl Alajos utcában **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Ács Péter - a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. városüzemeltetési igazgatója

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 3/2016. (I.11.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

Napirend 1.3. pontja: A Budapest VIII. kerület, Rákóczi út szám alatti ingatlanra vonatkozó elővásárlási jogról való lemondás **ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - a Gazdálkodási Ügyosztály vezetője

A napirend tárgyalása zárt ülés keretében történt az Mötv. 46.§ (2) bekezdése értelmében. A napirend tárgyalása során elhangzottakat és a meghozott 4/2016. (I.11.) sz. VPB határozatot a zárt ülésről készült jegyzőkönyv tartalmazza.

2. Gazdálkodási Ügyosztály

*Előterjesztő: Dr. Hencz Adrienn - ügyosztályvezető
(írásbeli előterjesztés)*

Vörös Tamás

Külön tárgyalásra javaslatokat kér. Ellenzéki kérésre külön tárgyalja a Bizottság a 2. blokk napirendi pontjait.

Napirend 2.1. pontja: Javaslat közterület-használati kérelmek elbírálására

Vörös Tamás

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Az I. pontban szereplő kérelmező, a Cheho Kft. engedélye lejárt, egy hónappal ez után adta be a hosszabbítási kérelmet. Ez még ráfogható a feledékenységre, azonban további két hónap telt el, amíg a Bizottság elé került a kérelem. Miért tartanak ezek az ügyek időnként ilyen sokáig? Az látható, hogy társhatóságoktól is kérnek véleményeket. Ők nem válaszolnak időben, vagy pedig az Önkormányzatnál pihen a fiókban az akta?

A III. pontban szereplő kérelmező, a Digital Vision Bt. esetében komolyabb problémát lát. Az előterjesztés szöveges részében nem javasolják az engedély megadását, majd aztán a határozati javaslatban mégis. Miért változott meg az eredeti vélemény, miszerint nem konkrét helyszínre kérték az engedélyt, így nem lehet őket nyomon követni? Ez valószínűleg ezután is így marad. Honnan lehet majd tudni, hogy tényleg csak két kocsival járnak a kerületet? Mert ha hárommal járnak, nem biztos, hogy egyszerre látható mind a három.

A IV. pontban szereplő L-COFFEE Kft. a Corvin Sétányon nyitna teraszt. Javasolja 2016. december 31-ig, azaz szokásosan 1 évre engedélyezni, szemben a kérelmezett 3 évvel.

A VIII. pont esetében a kérelem beadása után szintén két hónap kellett, hogy a Bizottság elé kerüljön, így megismétli korábbi kérdését.

A IX. pont tárgya felújítás a Krúdy Gyula utcában tetőtér beépítéssel egybekötve. Ezzel az a problémája, hogy egy egész évig állna az állványzat, az egész szezonon keresztül, még az utószezonban is. Nem igazán örül a városkép szempontjából, hogy ilyen sokáig felállványozva tartják. Nem is beszélve arról, hogy emlékezete szerint a szóban forgó épület tavaly is állványozva volt.

Vörös Tamás

Az 1 éves időtartamra vonatkozó javaslatot ő is támogatná, azonban a Krúdy Gyula u. 11. esetében felhívna a Bizottság figyelmét arra, hogy egy problémás házról van szó, mellyel már több ízben foglalkozott a Képviselő-testület és a Bizottság is. Azért, ha megnézik, városképi szempontból a jelenlegi állapot sem feltétlenül kívánatos.

Válaszadásra megadja a szót a Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettesének.

Dr. Galambos Eszter

Szintén végigmenne a határozati javaslatokon, mert elírások történtek. Az 1. pontban a közterület-használat ideje szeptember 30-ig tartana, nem pedig 31-ig. A II. pontban a határidő 2016. január 11-re módosul. A III. pontban valóban nem javasolják az engedélyezést, véletlen elírás történt, ennek megfelelően módosul a határozati javaslat akképpen, hogy a Bizottság nem ad közterület-használati hozzájárulást. A IV. pontot illetően befogadja az 1 évre vonatkozó módosító javaslatot, az L-COFFEE Kft. kérte 3 évre, természetesen a Bizottság dönthet másként.

Az első kérdésre vonatkozóan annyit tud mondani, hogy valójában a szakhatósági állásfoglalások beszerzése időigényes.

Végezetül a határozati javaslat VIII. pontját visszavonja.

Vörös Tamás

Megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Tehát a III. pontban újfent nem javasolják az engedélyezést, akárcsak korábban. Láthatóan elég kreatív fajta kitelepülés volna, javasolja megírni a kérelmezőnek, hogy ha nem akar cirkálni a kerületben, kérjen valamilyen forgalmas pontra, egy fix helyre engedélyt, akkor a Bizottság érdemben fog tudni a kérelmével foglalkozni.

Vörös Tamás

Adott esetben több helyre is kérhet, nem akadályozza meg a Bizottság az effajta igényt. Megkérdezi a Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettesét, van-e az elhangzottakhoz hozzáfűznivalója.

Dr. Galambos Eszter

Nincsen.

Vörös Tamás

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatokat:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Cheho Kft. (székhely: 1066 Budapest, Zichy J. u. 30.)
A közterület-használat ideje:	2016. január 11. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2.
Közterület-használat nagysága:	20 m ²
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. tudomásul veszi a Cheho Kft. Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. sz. előtti területre vonatkozó közterület-használatát - teljes díjfizetéssel - 2015. október 01. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Reális Otthon Kft. (székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 42.)
A közterület használat ideje:	2016. január 15. – 2016. április 30.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület – homlokzat felújítás (alpintechnika alkalmazásával)
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Nap u. 28.
Közterület-használat nagysága:	20 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	Digital Vision Bt. (székhely: 1085 Budapest, Kőfaragó u. 3.)
A közterület használat ideje:	2016. január 11. – 2016. március 31.
Közterület-használat célja:	mozgó árusítás – kézi guruló kocsiról pékáru és egyéb ajándék jellegű termék árusítása

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Józsefváros közigazgatási területe
Közterület-használat nagysága: 2 db (1 m²/kézi guruló kocsi)
Díjfizetés ütemezése: egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **L-COFFEE Kft.**
(székhely: 1062 Budapest, Teréz krt. 55-57.)
A közterület használat ideje: 2016. január 11. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó u. 36.
Közterület-használat nagysága: 36 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. tudomásul veszi az L-COFFEE Kft. Budapest VIII. kerület, Futó u. 36. sz. előtti területre vonatkozó közterület-használatát - teljes díjfizetéssel - 2015. november 18. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Dóri-Dent Bt.**
(székhely: 1094 Budapest, Bokréta u. 28.)
A közterület-használat ideje: 2016. január 11. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja: pavilon
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. – Üllői u. sarka
Közterület-használat nagysága: 6+2 m²
Díjfizetés ütemezése: havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. tudomásul veszi a Dóri-Dent Bt. Budapest VIII. kerület, Szigony u. – Üllői út sarka előtti területre vonatkozó közterület – használatát - teljes díjfizetéssel - 2015. december 01. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az 597/2015. (VI.08.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező:	Orbán'61 Sütőipari Kft. (székhely: 2336 Dunavarsány, Halász Lajosné u. 33.)
A közterület-használat ideje:	2016. január 17. – 2016. június 01.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Nagyfuváros u. 2/b.
Közterület-használat nagysága:	8 m ²
Díjfizetés ütemezése:	egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az 1287/2015. (XII.14.) számú döntését az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező:	Corvin Udvar Kft. (székhely: 1065 Budapest, Révay u. 10.)
A közterület-használat ideje:	2016. január 11. – 2016. április 30.
Közterület-használat célja:	homlokzati állvány elhelyezése
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága:	75 m ² (50 m ² a Práter utcai szakaszon + 25 m ² a Nap utcai szakaszon)
Díjfizetés ütemezése:	havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. havi részletekben történő teljes díjfizetés mellett tudomásul veszi a Corvin Udvar Kft. Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. december 07. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **KK Kavics Beton Kft.**
(1053 Budapest, Ferenciek tere 2.)

A kérelemben foglalt közterület
használat ideje: 2016. január 15. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja: építési munkaterület, homlokzat felújítás
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 11. - Lőrinc pap
tér sarkán
Közterület-használat nagysága: 85 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

Soós György

Visszaveszi az ülés vezetését. Megállapítja, hogy 13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatokat elfogadta:

5/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal, Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Cheho Kft.**
(székhely: 1066 Budapest, Zichy J. u. 30.)

A közterület-használat ideje: 2016. január 11. – 2016. szeptember 30.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2.
Közterület-használat nagysága: 20 m²
Díjfizetés ütemezése: havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. tudomásul veszi a Cheho Kft. Budapest VIII. kerület, Harminckettesek tere 2. sz. clótti területre vonatkozó közterület-használatát - teljes díjfizetéssel - 2015. október 01. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

6/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Reális Otthon Kft.**
(székhely: 1072 Budapest, Rákóczi út 42.)

A közterület használat ideje: 2016. január 15. – 2016. április 30.
Közterület-használat célja: építési munkaterület – homlokzat felújítás
(alpintechnika alkalmazásával)

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nap u. 28.
Közterület-használat nagysága: 20 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

7/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy nem ad közterület-használati hozzájárulást az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Digital Vision Bt.**
(székhely: 1085 Budapest, Kőfaragó u. 3.)

A közterület használat ideje: 2016. január 11. – 2016. március 31.
Közterület-használat célja: mozgó árusítás – kézi guruló kocsiról pékáru és egyéb ajándék jellegű termék árusítása

Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Józsefváros közigazgatási területe

Közterület-használat nagysága: 2 db (1 m²/kézi guruló kocsi)
Díjfizetés ütemezése: egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

8/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **L-COFFEE Kft.**
(székhely: 1062 Budapest, Teréz krt. 55-57.)
A közterület használat ideje: 2016. január 11. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Futó u. 36.
Közterület-használat nagysága: 36 m²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. tudomásul veszi az L-COFFEE Kft. Budapest VIII. kerület, Futó u. 36. sz. előtti területre vonatkozó közterület-használatát - teljes díjfizetéssel - 2015. november 18. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

9/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező: **Dóri-Dent Bt.**
(székhely: 1094 Budapest, Bokréta u. 28.)
A közterület-használat ideje: 2016. január 11. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja: pavilon
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Szigony u. – Üllői u. sarka
Közterület-használat nagysága: 6+2 m²
Díjfizetés ütemezése: havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. tudomásul veszi a Dóri-Dent Bt. Budapest VIII. kerület, Szigony u. – Üllői út sarka előtti területre vonatkozó közterület – használatát - teljes díjfizetéssel - 2015. december 01. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

10/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy az 597/2015. (VI.08.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Orbán'61 Sütőipari Kft.**
(székhely: 2336 Dunavarsány, Halász Lajosné u. 33.)
A közterület-használat ideje: 2016. január 17. – 2016. június 01.
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Nagyfuváros u. 2/b.
Közterület-használat nagysága: 8 m²
Díjfizetés ütemezése: egyösszegben

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

11/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. az 1287/2015. (XII.14.) számú döntését az alábbiak szerint módosítja:

Közterület-használó, kérelmező: **Corvin Udvar Kft.**
(székhely: 1065 Budapest, Révay u. 10.)
A közterület-használat ideje: 2016. január 11. – 2016. április 30.
Közterület-használat célja: homlokzati állvány elhelyezése
Közterület-használat helye: Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti járdán
Közterület-használat nagysága: 75 m² (50 m² a Práter utcai szakaszon + 25 m² a Nap utcai szakaszon)
Díjfizetés ütemezése: havonta

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

2. havi részletekben történő teljes díjfizetés mellett tudomásul veszi a Corvin Udvar Kft. Budapest VIII. kerület, Práter u. 6-8. és Nap u. 7. szám előtti területre vonatkozó közterület-használatát 2015. december 07. – 2016. január 10. napja közötti időszakra.

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

12/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata
(13 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal,
Vörös Tamás nem vett részt a szavazásban.)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjmentességgel – az alábbiak szerint:

Közterület-használó, kérelmező:	KK Kavics Beton Kft. (1053 Budapest, Ferenciek tere 2.)
A kérelemben foglalt közterület használat ideje:	2016. január 15. – 2016. december 31.
Közterület-használat célja:	építési munkaterület, homlokzat felújítás
Közterület-használat helye:	Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 11. - Lőrinc pap tér sarkán
Közterület-használat nagysága:	85 m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2016. január 11.

Napirend 2.2. pontja: Tulajdonosi hozzájárulás a Budapest VIII. kerület Mikszáth Kálmán térre történő behajtás forgalomtechnikai tervéhez

Soós György

A vitát megnyitja, megadja a szót Jakabfy Tamás képviselőnek.

Jakabfy Tamás

Emlékezete szerint harmadszor került a Bizottság elé a Mikszáth tér ügye, most kezdi úgy érezni, hogy nagyjából rendben van. Már csupán két kiegészítése lenne. Az egyik, amit már az előző alkalommal is elmondott, hogy 17 és 21 óra között lesz például lehetőség behajtani, ami egy nyári fesztivál alatt esetlegesen gondot okozhat. Bár már meg tudja szavazni, az időpontokat végig lehetne gondolni még egyszer. Másik javaslata, hogy a mellékletben megjelenített sok táblát esetleg ki lehetne egészíteni a behajtás elején egy „várakozni tilos” táblával. Azt szeretné megelőzni, hogy 17 órakor valaki behajt, és 21 óráig ott marad, csak utána hagyja el a Mikszáth teret. Meglátása szerint parkolni nem akar a hölgy, aki kérte a behajtást, nem is tud, mivel csak egy ideig hajthat be, nem töltheti ott az egész éjszakát. Ezért javasol egy, nem „megállni tilos”, hanem „várakozni tilos” táblát, és akkor lehet, hogy soha nem kell majd onnan autót elszállítani trélerrel.

Soós György

Válaszadásra megadja a szót a Gazdálkodási Ügyosztály vezető-helyettesének.

Dr. Galambos Eszter

Tudomása szerint a KRESZ ezt kezeli, ezenkívül a BKK dönti el, hogy milyen táblákat helyez ki. Egyébként úgy rendelkezik a KRESZ erre vonatkozó része, hogy csak áthajtani lehet 10 km/órával, tehát várakozni egyébként sem.

Soós György

Megadja a szót Komássy Ákos képviselőnek.

Komássy Ákos

Többször tért vissza ez a napirendi pont, így nem kívánja hosszan ragozni. Érti, hogy van olyan lakó, akit zavar, hogy nem tud oda kocsival sohasem behajtani, de ettől még nem tartja jó irányúnak azt, hogy ha valaki elég hangosan sír, akkor az egyszem igazán belvárosi sétálóterét a kerületnek behajthatóvá teszik, még ha csak korlátozott időben is. Ennélfogva nem támogatja az előterjesztést.

Soós György

További kérdések, hozzászólások nincsenek, a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező forgalomtechnikai tervet a Mikszáth Kálmán tér (hrsz.: 36732) közlekedésének módosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

Soós György

Megállapítja, hogy 13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

13/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (13 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező forgalomtechnikai tervet a Mikszáth Kálmán tér (hrsz.: 36732) közlekedésének módosításáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

A 13/2016. (I.11.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete tartalmazza.

Napirend 2.3. pontja: Javaslat használati megállapodás keretében történő térfigyelő kamerarendszer elhelyezésére

Soós György

A vitát megnyitja. Kérdések, hozzászólások hiányában a vitát lezárja. Szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 962/2015. (IX.21.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

2. elfogadja a határozat mellékletét képező, a Semmelweis Egyetemmel (székhely: 1085 Budapest, Üllői út 26-28., OM azonosító: FI 62576, adószám: 15329808-2-42) kötendő, térfigyelő kamerarendszer elhelyezéséhez, illetve áramellátásához szükséges, határozatlan idejű használati megállapodás megkötésére irányuló előszerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

3. felhatalmazza a polgármestert az előszerződés, illetve az abban foglalt feltételek teljesülése esetén a használati megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a Semmelweis Egyetem értesítését követő 10 munkanapon belül

Soós György

Megállapítja, hogy 15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal a Bizottság az alábbi határozatot elfogadta:

14/2016. (I.11.) sz. Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság határozata (15 igen, 0 nem, 0 tartózkodás szavazattal)

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy

1. a 962/2015. (IX.21.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

2. elfogadja a határozat mellékletét képező, a Semmelweis Egyetemmel (székhely: 1085 Budapest, Üllői út 26-28., OM azonosító: FI 62576, adószám: 15329808-2-42) kötendő, térfigyelő kamerarendszer elhelyezéséhez, illetve áramellátásához szükséges, határozatlan idejű használati megállapodás megkötésére irányuló előszerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. január 11.

3. felhatalmazza a polgármestert az előszerződés, illetve az abban foglalt feltételek teljesülése esetén a használati megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a Semmelweis Egyetem értesítését követő 10 munkanapon belül

A 14/2016. (I.11.) sz. VPB határozat mellékletét a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete tartalmazza.