

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének  
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága**

Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály

21. sz. napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
**a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2013. január 28-i ülésére**

**Tárgy: Közterület használati kérelmek elbírálása**

Előterjesztő: Szűcs Tamás ügyosztályvezető  
Készítette: Berényi Melinda ügyintéző  
A napirendet nyilvános ülésen kell tárgyalni.  
A döntés elfogadásához egyszerű szavazattöbbség szükséges.  
Melléklet: 3 db

**Tisztelt Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság!**

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló a 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. §-a értelmében a közterület-használati – hozzájárulással és elutasítással – kapcsolatos önkormányzati hatósági eljárásban a hivatkozott rendeletben rögzítettek szerint elsőfokon a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság dönt. A Rendelet melléklete meghatározza a közterület használatok utáni fizetendő díj mértékét.

A Rendelet 6.§ (1) bekezdés a) pontja az alábbiak szerint rendelkezik:

*„Tartós (6 hónapot meghaladó) használat esetén a díj 6 hónapra előre egy összegben fizetendő. A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a használó kérelmére méltányosságból más fizetési konstrukciót is megállapíthat, melyet a hozzájárulásban rögzíteni kell.”*

A Rendelet 7. § (1) bekezdése szerint:

*„(1) A közterület használati díj 6. §-ban foglalt mértékét a Bizottság indokolt esetben, méltányossági kérelemre, csökkentheti az alábbiak alapján:*

- a) az Önkormányzat érdekében végzett építési, felújítási munkálatok végzése során,*
- b) a fővárosi, vagy kerületi pályázaton elnyert támogatásból történő épület felújítások esetén,*
- c) humanitárius, karitatív célok érdekében végzett tevékenységek esetében,*
- d) kulturális és környezetvédelmi célok érdekében végzett tevékenység esetében,*
- e) minden olyan esetben, amikor a Bizottság úgy ítéli meg, hogy az Józsefváros érdekeit szolgálja,*
- f) bejegyzett politikai pártok, egyházak és társadalmi szervezetek nem kereskedelmi célú rendezvénye esetében,*
- g) vendéglátó teraszok esetében városképi, zöldfelület fejlesztési szempontok figyelembevételével maximum 10 %-al csökkenthető, amennyiben a közterület-használat dobogón és vagy fix rögzítésű virágládák között valósul meg.”*

Az elmúlt időszakban a Hivatalhoz az alábbi közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmek érkeztek.

**1.**

Közterület-használó, kérelmező:	<b>Baráth József (egyéni vállalkozó)</b> (1119 Budapest, Bornemissza u. 19.)
Közterület-használat ideje:	2013. február 01.-2014. január 31.
Közterület-használat célja:	vendéglátó terasz
Közterület-használat helye:	Kiss József u. 4.
Közterület-használat nagysága:	13 m <sup>2</sup>
Közterület-használat díja:	elő-, utószezon 1 039,- Ft/ m <sup>2</sup> /hó főszezon 1 870,- Ft/ m <sup>2</sup> /hó szezonen kívül 104,- Ft/ m <sup>2</sup> /hó

Megjegyzés: A Kiss József utca 4. sz. előtt található 13 m<sup>2</sup> vendéglátó terasz közterület használatát a 47/2012. (I.18.) sz. határozattal engedélyezte a Tisztelt Bizottság. A határozat a Böllérkonyha Kft. részére a 16-31/2012. iktatószámmal kiadásra került 2012. február 1-től 2013. január 31-ig. A terasz üzemeltetését a lejárat után Baráth József egyéni vállalkozó venné át.

Kérelmező havi díjfizetés megadását kéri a Tisztelt Bizottságtól. A Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály a Rendelet 6.§ (1) bekezdés a) pontja alapján javasolja a díjfizetési kedvezmény megadását.

## 2.

Közterület-használó, kérelmező: **Mester-Építő Fővállalkozó és Kivitelező Kft.**  
(1042 Budapest, Munkásotthon u. 46.)  
Közterület-használat ideje: 2013. február 01.-2013. február 20.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (kerítés felújítás)  
Közterület-használat helye: Győrffy István u. 22-24. számmal szemközti páratlan oldal  
(Könyves Kálmán krt. 38. sz. alatti ingatlan)  
Közterület-használat nagysága: 7,5 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: 186,- Ft/ m<sup>2</sup>/nap

## 3.

Közterület-használó, kérelmező: **Metrodom Kivitelező Kft.**  
(1065 Budapest, Révay u. 10.)  
Közterület-használat ideje: 2013. február 01.-2013. március 01.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Szerdahelyi u.-Mátyás tér sarok  
Közterület-használat nagysága: 14 m<sup>2</sup>  
Közterület-használat díja: 186,- Ft/ m<sup>2</sup>/nap

Fentiek alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

### Határozati javaslat

**A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság úgy dönt, hogy közterület-használati hozzájárulást ad – teljes díjfizetéssel - az alábbi ügyekben:**

## 1.

Közterület-használó, kérelmező: **Baráth József (egyéni vállalkozó)**  
(1119 Budapest, Bornemissza u. 19.)  
Közterület-használat ideje: 2013. február 01.-2014. január 31.  
Közterület-használat célja: vendéglátó terasz  
Közterület-használat helye: Kiss József u. 4.  
Közterület-használat nagysága: 13 m<sup>2</sup>  
Díjfizetés ütemezése: havi díjfizetés

## 2.

Közterület-használó, kérelmező: **Mester-Építő Fővállalkozó és Kivitelező Kft.**  
(1042 Budapest, Munkásotthon u. 46.)  
Közterület-használat ideje: 2013. február 01.-2013. február 20.  
Közterület-használat célja: építési munkaterület (kerítés felújítás)  
Közterület-használat helye: Győrffy István u. 22-24. számmal szemközti páratlan oldal  
(Könyves Kálmán krt. 38. sz. alatti ingatlan)  
Közterület-használat nagysága: 7,5 m<sup>2</sup>

## 3.

Közterület-használó, kérelmező: **Metrodom Kivitelező Kft.**  
(1065 Budapest, Révay u. 10.)  
Közterület-használat ideje: 2013. február 01.-2013. március 01.

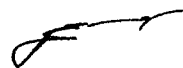
Közterület-használat célja: építési munkaterület  
Közterület-használat helye: Szerdahelyi u.-Mátyás tér sarok  
Közterület-használat nagysága: 14 m<sup>2</sup>

Felelős: polgármester  
Határidő: 2013. január 28.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Vagyongazdálkodási és Üzemeltetési Ügyosztály  
Gazdálkodási Iroda

A lakosság széles körét érintő döntések esetén javaslata a közzététel módjára:  
nem indokolt hirdetőtáblán honlapon

Budapest, 2013. január 21.

  
Szűcs Tamás  
ügyosztályvezető

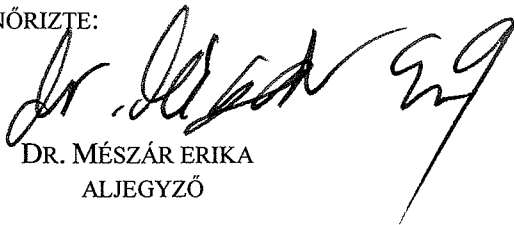
KÉSZÍTETTE: VAGYONGAZDÁLKODÁSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYOSZTÁLY GAZDÁLKODÁSI IRODA

LEÍRTA: BERÉNYI MELINDA ÜGYINTÉZŐ *Berényi*

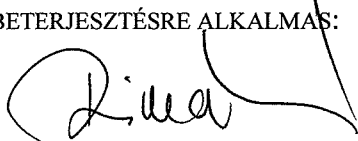
PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *az. n.*

JOGI KONTROLL: *az.*

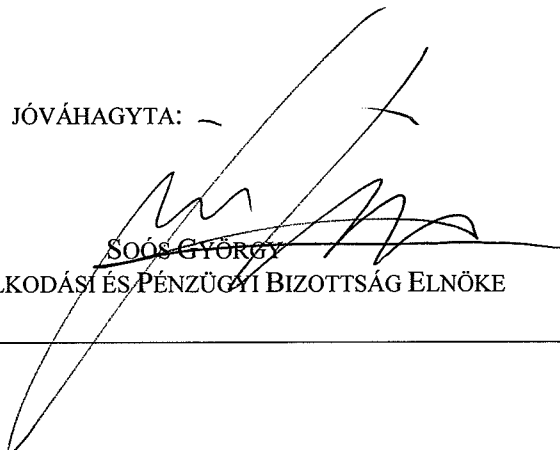
ELLENŐRIZTE:

  
DR. MÉSZÁR ERIKA  
ALJEGYZŐ

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

  
RIMÁN EDINA  
JEGYZŐ

JÓVÁHAGYTA: -

  
SOÓS GYÖRGY  
A VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG ELNÖKE



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67.

### K É R E L E M

a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához  
Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

#### Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: ..... telefon: .....  
Székhelye: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Céggjegyzék szám/ Nyilvántartási szám: .....  
Bankszámlaszáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Adószáma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] - [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]

#### Egyéni vállalkozás esetében:

Kérelmező neve: *Szabó József* telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [1119] helység: *Budapest* (u, tér): *Baross utca 119*  
Vállalkozó nyilvántartási száma: [ ] [ ] [ ] [ ] [ ] [ ]  
Adószáma: *70217739-02-13*  
Bankszámlaszáma: *11911041-20440267-0600000*

#### Magánszemélyek esetében:

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: [ ] [ ] [ ] helység: ..... (u, tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: [ ] [ ] [ ] év [ ] [ ] hó [ ] [ ] nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elbírálásához, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezelik. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 201[3] év [02] hó [07] naptól - 201[4] év [02] hó [31] napig

(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

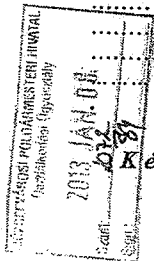
Közterület-használat célja: *vendéglátó tevé.*

Közterület nagysága: *13* m<sup>2</sup>/db

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület *Kis József u. 4.*  
..... (utca, tér)..... szám előtti: járdán, úttesten, zöldterületen vagy .....

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

*A felvele. ügyeget has. rendelkezési H  
kezelés. mellet. megadással. helyre.*



Kérjük a túloldalon jelzett mellékleteket csatolni, és a kérelemnyomtatványt aláírni szíveskedjék!





**ADATVÁLTOZÁS BEJELENTÉSI ADATLAP EGYÉNI VÁLLALKOZÓK RÉSZÉRE - TÖRZSLAP 2.**

Az adatváltozás bejelentési adatlap ügyszáma:

Az adatváltozás bejelentési adatlap beadásának dátuma:

*A bejelentő tölti ki*

**Egyéni vállalkozói igazolványhoz  
kapcsolódó adatlap**

1. Vállalkozó igazolvánnyal rendelkezem  Igen  Nem
2. Amennyiben rendelkezik vállalkozói igazolvánnyal,  
és a bejelenteni kívánt adatváltozás érinti  
annak adatartalmát, úgy az igazolványt
- Személyesen leadom.\*  
 Postai úton juttatom vissza.\*  
 Leadni nem tudom, mert az elveszett, eltulajdonították, vagy megsemmisült.
- \* Szüneteltetés bejelentése esetén annak kezdő időpontjára, illetőleg megszűnés jövőbeli időpontjának bejelentése esetén annak időpontjára személyesen leadom, vagy postai úton juttatom vissza.
3. Vállalkozói igazolvány kiállítását  Kérem  Nem kérem

Az egyéni vállalkozói igazolvány igénylése kizárólag személyesen  
bármely körzetközponti jegyző hivatalában kezdeményezhető.

4. Vállalkozói igazolvány pótlását/cseréjét az alábbiak miatt kérem
- Elveszett  Megsemmisült  Eltulajdonították  
 Megrongálódott  Adatváltozás miatt

*A szűrőkével jelölt területet a jegyző tölti ki*





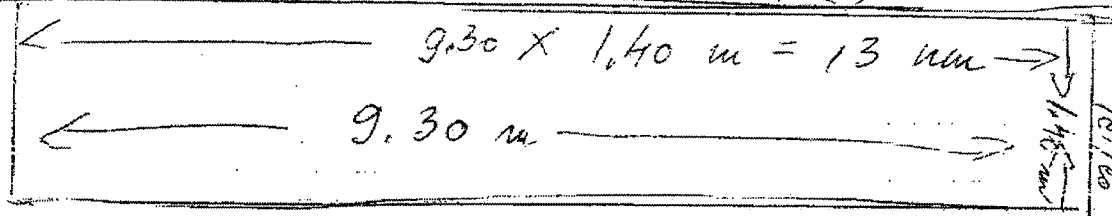
002

ARICIDIP 35-1-3955397

0

14-01-13 14:18

Kiss Főref m 4 utca

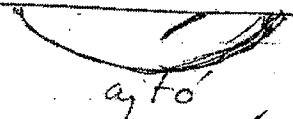
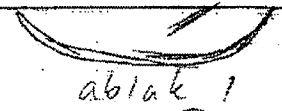
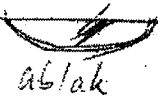


1.40 m

1.40 m

YARD A

1.40 m



Éttermen portálja

üzlet helyiség

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala  
Gazdálkodási Ügyosztály  
1082 Budapest  
Baross utca 63-67

## K É R E L E M

Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterület használatához

Kérjük a nyomtatványt olvashatóan, nyomtatott betűvel kitölteni!

**Gazdasági társaságok, egyéni cég, társadalmi és egyéb szervezetek esetében:**

Kérelmező neve: Mester-Építő Fővállalkozó és Kivitelező Kft. telefon: -  
Kapcsolattartó ügyintéző neve: Csordás József telefon: -  
Székhelye: irsz.: 1042 helység: Budapest u., tér: Munkásotthon u. szám: 46.  
Cégjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-869093  
Bankszámlaszám: 10102244 - 06738500 - 01003003  
Adószáma: 13707824 - 2 - 41

**Egyéni vállalkozás esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Vállalkozó nyilvántartási száma: .....  
Adószáma: ..... - ..... - .....  
Bankszámlaszám: ..... - ..... - .....

**Magánszemélyek esetében:**

Kérelmező neve: ..... telefon: .....  
Lakcíme: irsz.: ..... helység: ..... (u., tér): ..... szám: .....  
Születési helye: ..... ideje: ..... év ..... hó ..... nap, anyja neve: .....

**Megjegyzés:** Fenti adatok közlése a közterület-használati kérelmek elhírdetéséhez, a közterület-használatok ellenőrzéséhez szükségesek. Az adatokat a Polgármesteri Hivatal és a Józsefvárosi Közterület-felügyelet kezeli. Jelen tájékoztatás a 2011. évi CXII. törvényen alapul.

Közterület-használat ideje: 2013. év 02. hó 01. naptól - 2013. év 02. hó 20. napig  
(Több időpont-, helyszín esetén kérünk listát mellékelni!)

Közterület-használat célja: Meglévő kerítés felújítási munkáihoz külső oldali hozzáférés.

Közterület nagysága: 7,5 m<sup>2</sup>/db (1 db 1,50 m \* 5,00 m)

Közterület helye: Budapest, VIII. kerület, Győrffy I. krt., utca, tér 22-24. számmal szemközi, páratlan oldalon lévő: járdán, úttesten, zöldterületen. A Budapest, VIII. ker., Könyves K. krt. 38. sz. alatti ingatlanak a Győrffy utca felőli szakaszán (ld. mellékelt helyszínrajz).

Egyéb (LEVELEZÉSI CÍM, amennyiben a fenti adatoktól eltér, stb.):

Levelezési cím: 4024 Debrecen, Szent Anna u. 39-41. A Társaságunk kivitelezése alatt álló építési-szervezési munkának, illetve vállalásunknak (Legfőbb Ügyészszeg részére irodaház kialakítása a régi Pénz-

Budapest, 2013. év 01. hó 21. nap.

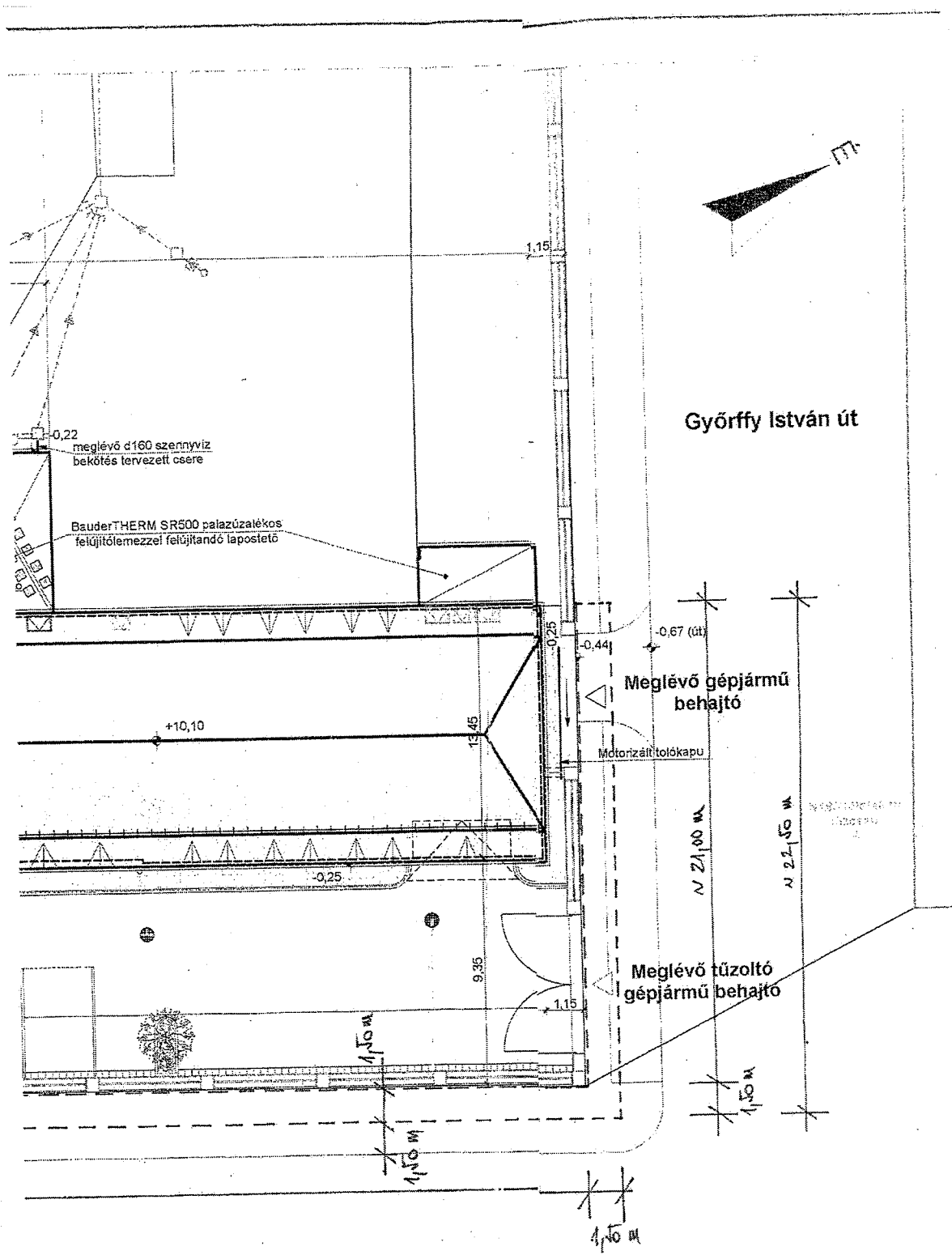
**MESTER-ÉPÍTŐ KFT.**

1042 Budapest, Munkásotthon u. 46.

Adószám: 13707824-2-41

(10.)

KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA



Győrffy István út

-0,22  
meglévő d160 szennyvíz  
bekötés tervezett csere

BauderTHERM SR500 palazútalékos  
felújítólemezzel felújítandó lapostető

Meglévő gépjármű  
behajtó

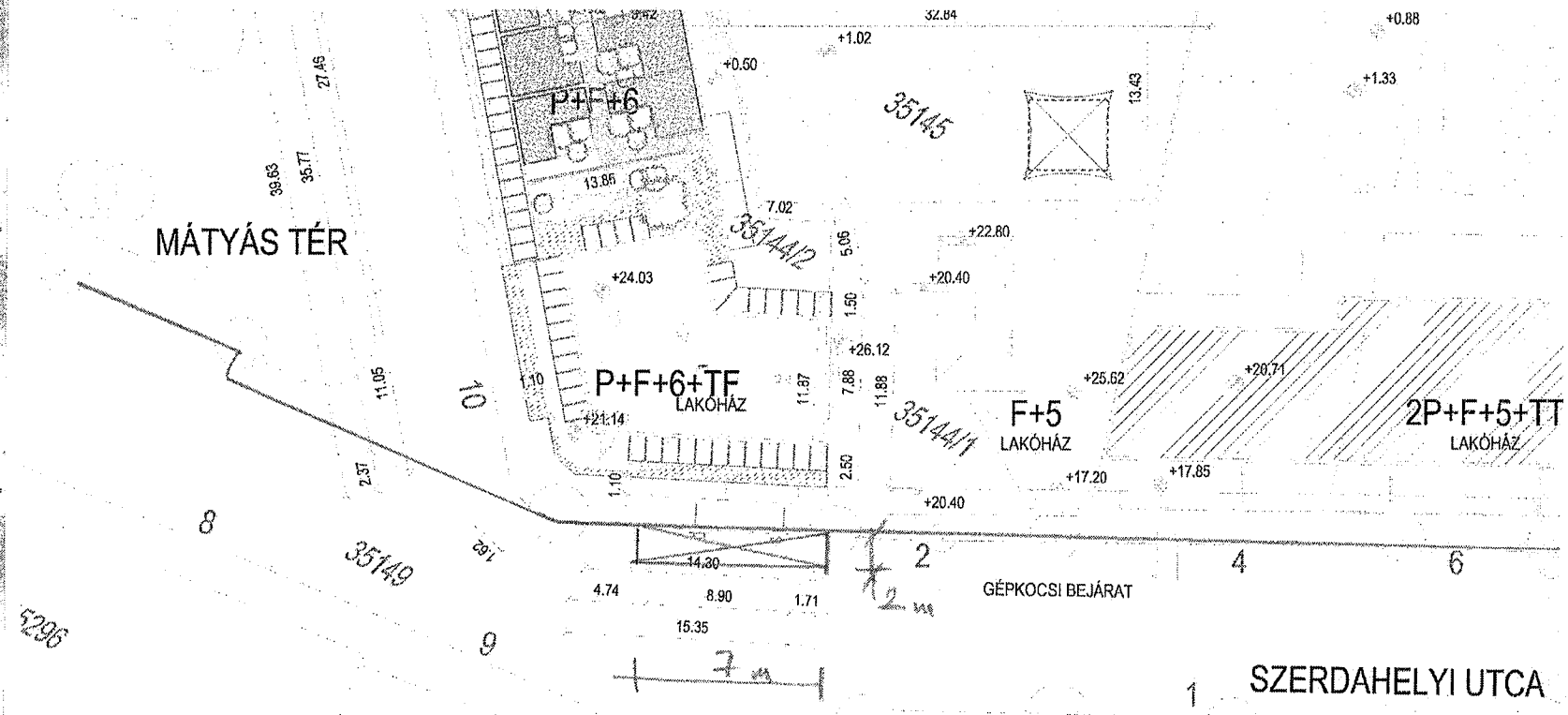
Motorizált tolókapu

Meglévő tűzoltó  
gépjármű behajtó

NYKI TERÜLET (30,00 m<sup>2</sup>)

1,70 m x 10,00 m





MÁTYÁS TÉR

P+F+6+TF  
LAKÓHÁZ

F+5  
LAKÓHÁZ

2P+F+5+TT  
LAKÓHÁZ

GÉPKOCSI BEJÁRAT

SZERDAHELYI UTCA

5296

8

9

2

4

6

1

35149

35144/1

35144/2

35145

38.63

35.77

27.45

11.05

2.37

10

1.10

+21.14

4.74

15.35

7.00

1.71

2.50

+26.12

5.05

+1.02

+0.50

7.02

13.85

+24.03

+22.80

+20.40

+25.62

+20.71

+17.20

+17.85

32.84

+0.88

+1.33

13.43

