

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2012. május 10.

Rimán Edina
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
30/2012. (V.10.) rendelete**

a tiltott, közösségellenes magatartásokról*

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 51.§ (4) bekezdésében, valamint a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

Tiltott, közösségellenes magatartás

Tiltott, közösségellenes magatartás: önkormányzati rendeletben tiltott, vagy önkormányzati rendeletben ilyennek minősített szándékos vagy gondatlan cselekmény vagy mulasztás, amely a szabálysértéseknél kisebb fokban veszélyes a társadalomra, de a helyi rendeletekben meghatározott tilalmak, előírt kötelezettségek és elvárt magatartási normák megszegése miatt alkalmas arra, hogy a helyi lakosság kisebb-nagyobb létszámú közösségeinek jogát, jogos érdekét, általánosan elfogadott együttélési szabályait sértse vagy az egész közösségben visszatetszést keltsen.

2. §

Szankciók

- (1) A tiltott, közösségellenesnek minősülő cselekmény elkövetője - amennyiben az elkövetéskor 14. életévét betöltötte, és belátási képessége nem volt korlátozott -
 - a) háromezer forinttól ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírsággal,
 - b) ötezer forinttól százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal
 - c) ahol az önkormányzat rendelete külön megengedi – elkobzással sújtható.
- (2) Az elkobzás az a) és b) pontban foglalt bírsággal együtt és figyelmeztetés mellett alkalmazható.
- (3) Az elkobzott dolog tulajdonjoga az önkormányzatra száll.
- (4) Helyszíni bírság kiszabásának nincs helye a 6.§ -ban foglalt magatartások elkövetése esetén.

* HATÁLYON KÍVÜL HELYEZTE A 32/2012.(v.21.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET 2012. MÁJUS 21-TŐL.

(5) A cselekmény csekély súlyára és a megvalósítás körülményeire tekintettel – a rosszállás egyértelmű kifejezésével – az elkövetővel szemben első alkalommal, a bírság mellőzésével figyelmeztetés is alkalmazható.

(6) A kiszabott helyszíni bírságot és közigazgatási bírságot a határozat közlésétől számított 30 napon belül kell befizetni a határozathoz mellékelt befizetési utalványon, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat számlájára.

(7) A meg nem fizetett közigazgatási bírság – amennyiben a végrehajtás nem vezetett eredményre - ötezer forintoként 6 órai közérdekű munkára átváltoztatható, amennyiben a kötelezett az átváltáshoz előzetesen hozzájárul.

(8) A kötelezett indokolt kérelmére a bírság – legfeljebb hat havi – részletekben történő fizetése engedélyezhető azzal, hogy bármely részlet fizetésének elmaradása miatt a teljes hátralék egy összegben esedékessé és végrehajthatóvá válik.

3. §

Az eljárás indulása, elévülés

(1) A tiltott, közösségellenes magatartás miatti eljárás bejelentés, az intézkedésre jogosult jelzése, az önkormányzati hivatal köztisztviselőjének észlelése vagy bármely hatóság kezdeményezésére indul.

(2) A tiltott, közösségellenes cselekmény elkövetésétől számított 30 nap elteltével eljárás nem indítható. Amennyiben a tiltott, közösségellenes magatartás huzamos ideig fennálló állapottal vagy mulasztással valósul meg, a 30 napos elévülési idő a tiltott állapot megszűnésekor kezdődik.

(3) Nem állapítható meg tiltott közösségellenes magatartás, ha a cselekmény miatt szabálysértési vagy büntetőeljárás indult, továbbá ha a cselekmény olyan jogellenes magatartás vagy mulasztás miatt indult, amelyet más hatóság vagy bíróság már jogerősen elbírált.

(4) Jelen rendeletben nem szabályozott eljárási kérdésekben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezései irányadóak.

4. §

Eljáró hatóság

(1) A tiltott, közösségellenes magatartások kapcsán a hatósági eljárásokat az önkormányzat Képviselő-testülete által a jelen rendeletben átruházott hatáskörben a jegyző folytatja le.

5. §

Jogorvoslat

(1) A tiltott közösségellenes magatartás miatti helyszíni vagy közigazgatási eljárásban hozott határozat ellen nincs helye fellebbezésnek. A határozat bírósági felülvizsgálata keresetlevéllel kérhető a határozat kézbesítéstől számított 30 napon belül. A keresetlevelet jogszabálysértésre hivatkozással a határozatot hozó jegyzőnél, de a bíróságnak címezve kell benyújtani.

(2) A keresetlevél előterjesztésének a határozat végrehajtására nincs halasztó hatálya, azonban a keresetlevélben a határozat végrehajtásának felfüggesztése is kérhető.

(3) A hatóság az iratokat a keresetlevéllel együtt 8 napon belül köteles a bíróság elé terjeszteni.

2. Egyes tiltott, közösségellenes magatartások

6. §

A tiltott, közösségellenes magatartást valósítja meg, aki

- a) a külön tulajdonán belül végzett építési-szerelési munkával vagy egyéb zajjal járó tevékenységével – munkanapokon 20.00 – 07.00 óráig; munkaszüneti napokon 16.00 órától hétfő 07.00 óráig terjedő időszakban, valamint ünnepnapokon 0 - 24 óráig – a lakhatás nyugalmanak védelmére hozott, a lakóház szervezeti-működési szabályzatában vagy házirendjében a lakók pihenése, nyugalma érdekében rögzített szabályokat megszegi;
- b) jogcímétől függetlenül a közös tulajdonban vagy a közös használatban lévő épületrészeket, területeket és helyiségeket – különösen lépcsőházak, közlekedők, közös udvar – úgy használja, hogy azzal a használatra vagy a lakhatás nyugalmanak biztosítására hozott – szervezeti-működési szabályzatban vagy házirendben rögzített – előírásokat megszegi, továbbá az is, aki a felelőssége, felügyelete alatt álló személyek tekintetében ezen előírások betartatásáról felróható módon nem gondoskodik.

7. §

Tiltott, közösségellenes magatartást valósít meg, és a 2. §-ban foglaltak szerinti joghátránnyal sújtható az:

- a) a természetes személy, aki a külön tulajdonában valamely építési engedélyhez vagy bejelentéshez nem kötött építési tevékenységet úgy kezd meg vagy építési tevékenységet úgy végeztet, hogy ahhoz az egyébként jogszabály alapján kötelező tulajdonostársi hozzájáruló nyilatkozatokat előzetesen nem szerzi be;
- b) aki a lakóépület közös tulajdonban álló tárgyait, épületszerkezetét olyan módon vagy célra használja, amihez a tulajdonközösség jogszabályban előírt hozzájárulását előzetesen nem szerezte meg, továbbá az is, aki az ilyen használat az érintett lakóközösség tiltása ellenére nem hagy fel;
- c) a természetes személy, aki a külön tulajdonában - vagy jogcímétől függetlenül használatában - álló ingatlanban általa vagy a megbízásából végzett építési, szerelési, felújítási munkálatok során keletkezett, a közös használatra szolgáló területekre, épületrészekre került szennyeződést, egyéb szemetet, hulladékot az arra elvárható határidőn belül nem távolítja el;
- d) aki tulajdonosként vagy – jogcímétől függetlenül – használóként nem tesz meg minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy a közös tulajdonban vagy a közös használatban álló épületrészekkel, berendezésekkel kapcsolatos ellenőrzés, karbantartás elvégezhető vagy rendkívüli káresemény, veszély helyzet elhárítható legyen.

8. §

Tiltott közösségellenes magatartást valósít meg és a 2.§-ban foglaltak szerinti joghátránnyal sújtható, aki hatósági engedély nélkül, közterületen és a közforgalom számára nyitva álló területen jogosulatlanul pénzváltó tevékenységet végez.

3. Módosító rendelkezések¹

9. §

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének szeszesital közterületen fogyasztásának tiltásáról szóló 46/1999 (XII.01.) önkormányzati rendeletének 4. § (1) és (2) bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép:

„Aki a 2.§-ban foglalt tilalmat megszegi, a külön rendelet szerinti tiltott közösségellenes magatartást követi el és vele szemben a külön rendeletben foglalt eljárásnak – ide értve az elkövetési tárgy elkobzását is – van helye.”

10. §

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi állattartás szabályairól szóló 32/2004.(VII.03.) önkormányzati rendelet 11.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. § (1) A jelen rendelet 2.§ (1)-(4) és (6) bekezdéseiben, a 3.§ (1) bekezdésében és a 4.§-ban az állattartás közös szabályaira vonatkozó rendelkezések; az 5.§-ban foglalt macska tartás szabályaira vonatkozó rendelkezések; a 6. § (1)-(3) és (5) bekezdéseiben a lakóingatlanon belüli ebtartás szabályaira vonatkozó rendelkezések; a 8. §-10. §-ban foglalt lakóingatlanon kívüli ebtartás szabályaira vonatkozó rendelkezések megszegése a külön önkormányzati rendelet szerinti tiltott, közösségellenes magatartásnak minősül, elkövetőjével szemben a külön rendeletben foglalt eljárásnak van helye.”

11. §

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a józsefvárosi zöldterületek és zöldfelületek védelméről és használatáról szóló 57/2007 (X.16.) önkormányzati rendelet 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § A külön önkormányzati rendeletben tiltott, közösségellenes magatartásnak minősül és az ott meghatározott joghátránnyal sújtható, aki

- a) a rendelet hatálya alá tartozó zöldfelületet a rendeltetésétől eltérő célra (árusítás, rendezvények, egyéb üzleti tevékenység stb.) a tulajdonos előzetes egyetértése nélkül használja, illetve a zöldfelület rendeltetésétől eltérő célra engedéllyel történő használatának a megszűnésével a zöldterületen az eredeti állapotot 30 napon belül nem állítja helyre, (5. § 4),
- b) a zöldfelület rendeltetésétől eltérő ideiglenes használata során a növényzet, illetve a zöldterület felszerelését képező építmények, berendezések sérülése, megsemmisülése veszélye esetén a növényzet védelméről – a helyszínen favédelmi kerítés, kaloda elhelyezésével – vagy a növényzet előzetes áttelepítéséről, illetve szükség esetén az előírt pótlásáról nem gondoskodik (5. § 5),
- c) a közhasználatú zöldterületekhez tartozó játszótereket és játszószereket 16. életéve betöltése után használja (5. § 8),
- d) zöldterületen labdajátékot folytat az arra kijelölt helyen kívül és nincs figyelemmel mások testi épségére (5. § 12),
- e) járművel zöldfelületek erre a célra kijelölt útjain kívül közlekedik (5. § 13),
- f) gyepfelületre, parkosított területre gépkocsival vagy más járművel behajt, beáll (5. § 14),

¹ A módosító rendelkezések átvezetésre kerültek, a 9-17. §-ok hatályukat veszítették 2012. május 19-én.

- g) az úttesttől szintkülönbséggel vagy más látható módon elhatárolt, illetve az úttest és a járda közötti, szilárd burkolattal el nem látott területeket – azt kifejezetten megengedő közúti jelzés hiányában – gépjárművel megállás céljából igénybe vesz (5. § 15.),
- h) zöldterületen, bármely közkifolyónál, valamint kútnál járművet vagy szennyezett tárgyat mos (5. § 16.),
- i) a szökőkútban, tavakban fürdik – a hőségriadót kivéve – vagy bármilyen módon azok vizébe lép (5. § 17.),
- j) zöldfelületen szemetet, törmeléket vagy egyéb tárgyakat lerak (5. § 18.),
- k) zöldfelületen reklámhordozót helyez el a közterület használatára vonatkozó jogszabályi rendelkezések ellenére, a tulajdonos engedélye és a szükséges hatósági engedélyek nélkül (5. § 19.),
- l) játszótérre kutyát vagy más állatot enged be, illetve azt beviszi (5. § 20.),
- m) közterületen kempingezik, illetve azon ideiglenes szálláshelyet létesít, továbbá a zöldterület fenntartását akadályozó tevékenységet folytat (5. § 21.)

12. §

(1) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságáról szóló 62/2007. (XI.13.) számú önkormányzati rendelet 15.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. § (1) A külön rendeletben foglalt tiltott, közösségellenes magatartásnak minősül és az ott meghatározott joghátránnyal sújtható, aki:

- a) nem gondoskodik az ingatlan előtti járda tisztántartásáról, hóeltakarításáról és síkosságmentesítéséről [(4. § (1) a)],
- b) nem gondoskodik az épületek homlokzatának a földszint feletti födém magasságáig terjedő, továbbá az ingatlanok kerítéseinek tisztán tartásáról [4. § (1) b)],
- c) nem gondoskodik az illegális falragaszok, a közízlést sértő vagy a városképet rontó festések eltávolításáról, amennyiben az azokat elhelyező vagy akinek az érdekében a kihelyezés történt nem ismert [4. § (1) c)],
- d) nem gondoskodik a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok és más hulladék eltávolításáról az ingatlan előtti utcai csapadékvíz elvezető csatornák, illetve árkok és műtárgyaik esetében, [4. § (1) f)],
- e) az üzlete előtt a nyitvatartási idő alatt nem helyez el hulladékgyűjtő edényt, illetve az elhelyezett hulladékgyűjtő edény nem üríti szükség szerint [4. § (3)],
- f) nem gondoskodik a szórólapok, röplapok utcai terjesztői tevékenysége nyomán keletkezett hulladék összetakarításáról [5. § (6)],
- g) a fenyőfát nem a hulladékgyűjtő edény mellé vagy az arra kijelölt helyen helyezi el [5. § (7)],
- h) a városrészre meghirdetett lomtalanítás időpontját megelőzően több mint 24 órával helyezi el az elszállítandó feleslegessé váló tárgyakat, ingóságokat (lomokat), valamint úgy helyezi el ezeket, hogy akadályozza vele a gyalogos és jármű forgalmat [5. § (8)],
- i) 5. § (8) bekezdésben szabályozott időn kívül helyezi el feleslegessé váló lomokat [5. § (9)],
- j) közterületen autót mos, illetve az autó karbantartása során keletkezett szennyeződést nem távolítja el [5. § (11)],
- k) kóros bódulat keltésére alkalmas szereket és anyagokat használ és fogyaszt („szipuzik”) közterületen (9. §).”

13. §

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a Józsefváros önkormányzati jelképeinek (címer, zászló lobogó) alapításáról, és a jelképek használati rendjéről szóló 13/1996. (III.8.) önkormányzati rendelet 8.§-a helyébe a következő rendelkezés lép::

„8. § Aki Józsefváros önkormányzati jelképét jogosulatlanul, engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő, illetve közösséget sértő módon használja fel, a külön rendeletben foglalt tiltott, közösségellenes magatartást valósít meg és a külön rendeletben foglalt bírsággal és elkobzással sújtható.”

14. §

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a „Józsefváros” név felvételéről és használatáról szóló 43/2007. (VII.16.) önkormányzati rendelet 9. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. § A külön rendeletben foglalt, tiltott közösségellenes magatartást valósít meg és a külön rendeletben foglalt joghátránnyal sújtható az, aki a közigazgatási megjelölést vagy nevet e rendeletben foglalt rendelkezésektől eltérően veszi fel vagy használja.”

15. §

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének a józsefvárosi kártyáról szóló 64/2011. (XI.07.) önkormányzati rendelet 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„7. § A külön rendeletben foglalt, tiltott, közösségellenes magatartást valósítja meg és az abban foglalt joghátránnyal sújtható az a magánszemély, aki a Kártyát jogosulatlanul igényli vagy a jogosultság megszűnése után használja, vagy nem a nevére szóló Kártyát használ fel.”

16. §

Az avar és kerti hulladék égetéséről, továbbá a háztartási, kereskedelmi és vendéglátóipari vagy más jellegű tevékenységgel okozott légszennyezésre vonatkozó szabályokról szóló 40/1993. (XI. 23.) önkormányzati rendelet 6.§-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. § A külön rendeletben foglalt tiltott közösségellenes magatartás követi el és az abban foglalt joghátránnyal sújtható, aki a jelen rendelet 3. §-ában meghatározott időponttól eltérő időben vagy a 4. §-ban meghatározott helyen avart éget, és aki háztartási, kereskedelmi, vendéglátó ipari vagy más jellegű tevékenysége során káros levegőszennyezést okoz, illetve az elszívó, légtisztító berendezést nem üzemelteti.”

17. §

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet az alábbi 2/A. §-sal egészül ki:

“2/A. § (1) Az üzemképtelen járművek közterület-használati hozzájárulás nélkül közterületen - a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - nem tárolhatók. A gépjármű üzemben tartója az üzemképtelenné vált járművet saját költségén köteles haladéktalanul eltávolítani a közterületről.

(2) Üzemképtelen gépjárművet közterület-használati hozzájárulás nélkül csak mellékútvonalon és legfeljebb 10 napig szabad tárolni.

(3) A közterület-használati hozzájárulást a gépjármű üzemben tartója kérheti.

(4) A közterület-használati hozzájárulás főútvonalra és tömegközlekedés által járt útvonalra egyáltalán nem, mellékútvonalra csak határozott időre - legfeljebb 60 napra -, díj ellenében adható ki.

(5) A gépjármű üzemben tartója üzemképtelen járművek esetében köteles a közterület-használati hozzájárulás számát a gépjármű első szélvédőjén, kívülről jól látható helyen és olvasható módon elhelyezni.

(6) A külön rendeletben foglalt, tiltott, közösségellenes magatartást valósítja meg és az abban foglalt joghátránnyal sújtható, aki az üzemképtelen járművet nem a jelen rendeletben meghatározott módon tárolja.

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V. 21.) önkormányzati rendelet az alábbi 10/A. §-sal egészül ki:

10/A. § (1) A külön rendeletben foglalt, tiltott, közösségellenes magatartást valósítja meg és az abban foglalt joghátránnyal sújtható, aki

a) a közterületet az e rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja,

b) a rendeletben szabályozott kötelezettségeket megszegi.

(2) Azt a dolgot, amellyel a jogellenes közterület-használat megvalósult el kell kobozni, és el lehet kobozni azt a dolgot amelyre nézve az (1) bekezdésben meghatározott tiltott, közösségellenes magatartást elkövették.

4. Záró rendelkezések

18. §

(1) Ez a rendelet 2012. május 18-án lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a rendelet 9-17.§-a 2012. május 19-én

(3) Hatályát veszti a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságáról szóló 62/2007. (XI.13.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése, 5. § (11) bekezdése, a (15) és (16) bekezdése, a 14. §-a 2012. május 18-án.

(4) Nem lép hatályba a közbiztonság helyi feladatairól és az önkormányzati vagyontárgyak ezzel összefüggő védelméről szóló 19/2012. (III. 08.) önkormányzati rendelet.

(5) Nem lép hatályba a közbiztonság helyi feladatairól és az önkormányzati vagyontárgyak ezzel összefüggő védelméről szóló 19/2012. (III. 08.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 21/2012 (III.29.) önkormányzati rendelet.

Budapest, 2012. május

Rimán Edina
jegyző

dr. Kocsis Máté
polgármester