

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2013. április 24.

Rimán Edina
jegyző

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelete***

**Józsefváros helyi építészeti örökségének védelméről szóló
52/2011.(IX.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 62. § (6) 1. pontjában, valamint az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII.13.) FVM rendelet 4. §-ban, 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§ A Józsefváros helyi építészeti örökségének védelméről szóló 52/2011.(IX.19.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban R.) 4.§ (6) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„c) Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ, valamint a Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal”

2.§ A R. 5.§ (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A helyi védelem alatt álló épületet, építményt – azok értékét nem sértő módon – az e célra rendszeresített táblával meg kell jelölni.”

3.§ A R. 11.§ (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A védett épületen, építményen, illetve védett épületrész tartalmazó létesítményen, ezekkel érintett telken hirdetés, reklám településképi bejelentési eljárás lefolytatása után helyezhető el.”

4.§ A R. 1. melléklete helyébe a következő rendelkezés lép:

Helyi védett értékek jegyzéke
A. VÉDETT ÉPÜLETEK

hrsz	utcanév, házsám	építtető	építész	építés éve
36775	Baross u. 41. – Mária u. 36.	Fellner Sándor és neje	Pickler	1895
36776	Baross u. 43.	Molnár Sándor	Fodor Gyula	1909

* RENDELKEZÉSEI BEÉPÍTVE AZ 52/2011. (IX.19.) SZ. ÖNK. RENDELETBE

36559/9	Bródy S. u. 10.	Tauffer Vilmos	Schannen Ernő	1891-1893
36518	Bródy S. u. 30b.	Schomann Antal és neje Steiger Róza	Schomann Antal	1898
36472	<u>Gyulai Pál u. 16.</u> – Kőfaragó u. 6.	Haller Náthán	Fodor Gyula	1907-1908
36415	<u>József krt. 19.</u> – Somogyi B. u. 18.	Fröhlich Albin	Pfann és Gaal	1895-1896
36692	<u>József krt. 37-39.</u> – Kissalétrom u. 1. – Rökk Sz. u. 8-10.	Amon József	Amon József	1897-1898
36781	<u>József krt. 63.</u> – Csepreghy u. 6.	Farkas Ödön	Korb és Giergl	1897-1899
36607	Krúdy Gy. u. 6.	Berczik Árpád	Hofhauser Elek	1893-1894
36716	Krúdy Gy. u. 9.	Bukovits Dezső Sándor	Pfannl József	1911
36668	<u>Krúdy u. 12.</u> – Mária u. 24.	Heyek Kálmánné	Hoepfner Guido Györgyi Géza	1909
36670	Krúdy Gy. u. 16-18.	Festetics Leoné grófnő	Zeuner Gyula	1906
36661	Mária u. 8.	Klauschek Ferenc	Ámon József	1871
36576	<u>Mikszáth tér 1.</u> – Szentkirályi u. 37-39. – Múzeum u. 19. – Reviczky u. 8.	báró Révay Simon és neje Tajnay Ilona	Benkó Károly	1869
34903	<u>Német u. 13.</u> – József u. 16-18.	Polgár Károly és Kiss Ferenc	Svarcz Jenő és Horváth Antal	1911
36669/10	<u>Puskin u. 19.</u> – Bródy S. u. 12.	dr. Gschwindt György	P. Tóth Sándor	1901
36530	Puskin u. 20.	Rubin Adolf	Mayer Péter	1892
36554	<u>Rákóczi út 9.</u> – Puskin u. 1.	Keleti Gyula	Wawra és Pfeiffer	1891
36509	Rákóczi út 19. – Szentkirályi u. 2.	Jahn József	Kallina Mór	1905
36506	<u>Rákóczi út 25.</u> – Vas u. 1.	Péchy Andorné	Klinger József	1902
36679	Rökk Sz. u.7.	Eulenberg Salamon és neje	?	1895
36420	<u>Scheiber S. u. 2.</u> - Somogyi B. u. 26.	?	Kolbenheyer Ferenc	1876-1877
36462	Somogyi B. u. 7.	Jellinek Frigyes	Fodor Gyula	1903-1904
36465	Somogyi B. u. 13-15.			1891 körül
36422	Somogyi B. u. 22.	Kosztka Antal	?	1891
36511	Szentkirályi u. 6.	Hulitius János	Jahn József	1897

36540	Szentkirályi u. 7.	?	?	1890 körül
36765	Üllői út 20.	Savtory Frigye, Ödön és Emília	Wagner János	1880 körül
36504	Vas u. 5.	Dr Deutsch Ignác	ifj. Bobula János	1910
36498	Vas u. 17. – Szentkirályi u. 14.	Dr. Pajor Vízgyógyintézet és Szanatórium Rt.	Dr. Hüttl Dezső	1907

B. VÉDETT TELEPÜLÉSKÉP

hrsz	utcanév, házsám
Gutenberg tér	
36657	<u>Gutenberg tér 5.</u> – Rökk Szilárd u. 1. – Mária u. 2a
36468	<u>Somogyi B. u. 21.</u> – Kőfaragó u. 14.
Krúdy Gyula utca	
36605	Krúdy Gy. u. 2.
36713	Krúdy Gy. u. 3.
36606	Krúdy Gy. u. 4.
36714	Krúdy Gy. u. 5.
36715	Krúdy Gy. u. 7.
36608	Krúdy Gy. u. 8. – <u>Horánszky u. 27.</u>
36641	Krúdy Gy. u. 10. – <u>Horánszky u. 26.</u>
36669	Krúdy Gy. u. 14.
36699	Krúdy Gy. u. 15.
36698	Krúdy Gy. u. 17.
36671	<u>Krúdy Gy. u. 20.</u> – Rökk Sz. u. 23.
Lőrinc pap tér	
36717	Krúdy Gy. u. 11.
36718	<u>Lőrinc pap tér 3.</u> – Mária u. 27.
Mikszáth tér	
36603	<u>Mikszáth tér 2.</u> – Szentkirályi u. 38b
36712	<u>Mikszáth tér 4.</u> – Krúdy Gy. u. 1.
36728	Mikszáth tér 5.
36729	<u>Szentkirályi u. 40.</u> – Mikszáth tér 6.
Rákóczi út	

36547	<u>Rákóczi út 11.</u> – Puskin u. 2.
36545	Rákóczi út 15.
36544	<u>Rákóczi út 17.</u> –Szentkirályi u. 1a
36507	Rákóczi út 23.
36437/2	<u>Rákóczi út 27a</u> – Vas u. 2a
36437/8	Rákóczi út 27b
36436	<u>Rákóczi út 29.</u> – Gyulai Pál u. 1. – Stáhly u. 4.
36437/9	Vas u. 2b
36437/13	Vas u. 2c
Reviczky utca	
36575	Reviczky u. 4.
36737	Reviczky u. 5.
36736	Reviczky u. 7.
36735	Reviczky u. 9.
36734	<u>Reviczky u. 11.</u> – Szentkirályi u. 41.
Szabó Ervin tér	
36569	Baross u. 4.
36570	Baross u. 6.
36571	Baross u. 8.
36572/1	<u>Baross u. 10.</u> – Ötpacsirta u. 5.
36748/2	<u>Üllői út 2-4.</u> – Baross u. 1.
36749	<u>Üllői út 6.</u> – Baross u. 3.

C. VÉDETT ÉPÜLETRÉSZ

hrsz	utcanév, házszám	védett épületrész	építés éve
36755	Baross u. 15.	homlokzat	1875 körül
36649	Mária u. 11.	homlokzat	1880 körül
36536	Szentkirályi u. 13.	homlokzat	1893
36590	Szentkirályi u. 23.	homlokzat	1909
36599	Szentkirályi u. 32b	homlokzat	1880 körül

5.§ Jelen rendelet 2013. május 1-én lép hatályba.

Budapest, 2013. április

Rimán Edina
jegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

INDOKOLÁS

A rendelet módosítására az alábbi indokok miatt kerül sor (a módosító rendelet szakaszainak és bekezdéseinek sorrendjében):

- 1.§ A Rendeletet szükséges módosítani a Kulturális Örökségvédelmi Iroda nevének és jogkörének változása miatt is, ugyanis a 310/2012.(XI. 6.) Korm. rendelet alapján a Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ a volt Kulturális Örökségvédelmi Hivatal jogutódja, az eddig szakhatóságként működő Kulturális Örökségvédelmi Iroda feladata pedig a 322/2012. (XI.6.) Korm. rendelet alapján részben a járási építésügyi és örökségvédelmi hivatalokhoz kerül át.
- 2.§ A helyi védettséget jelző tábla felirata és anyaga az egyeztetések során változott, így az erről rendelkező bekezdést is egyszerűsíteni szükséges.
- 3.§ A Rendelet megtiltja védett épületeken reklámok, hirdetések elhelyezését, ezt most feloldanánk azzal a feltétellel, hogy ezek elhelyezése esetén településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni. Erre az eljárásra vonatkozóan részletes szabályozást lehet alkotni, melyre az az Étv. 62.§-a ad felhatalmazást.
- 4.§ Az eredetileg "üresen" elfogadott rendelet mellékletébe a védett épületek folyamatosan kerülnek bele. A 2012. évben a Palotanegyed épületeinek áttekintése történt meg.