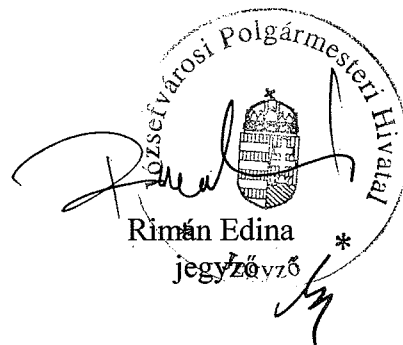


A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2013. december 12.



**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének
49/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete**

**a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és
használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 11. §-a a következő (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A lakóházakat, társasházakat, lakásszövetkezeteket érintő az egy naptári évben két hónapot meghaladó felújítási, karbantartási munkálatok végzése esetében a (4) bekezdésben foglaltakon túl a következő mellékletek benyújtása is szükséges

- a) méretarányos helyszínrajz, megjelölve a közterület-használat pontos célját és idejét;*
- b) annak megjelölését, hogy a felújításhoz, karbantartáshoz szükséges anyagok tárolása hol történik;*
- c) építési ütemterv.”*

„(6) Az (5) bekezdésben meghatározott közterület-használatok hosszabbítására vonatkozó kérelem esetén a következő mellékletek benyújtása szükséges:

- a) részletes leírás a munkálatok elhúzódásának okáról, körülményeiről;*
- b) az építési ütemtervnek a kérelem benyújtásáig megvalósított eredményeiről, és a folytatás várható ütemezéséről.”*

2.§ A Rendelet korábbi 11.§ (5) és (6) bekezdésének számozása (7) és (8) bekezdésre módosul.

3.§ A rendelet 13.§ (2) bekezdésének b) pontja az alábbiakra módosul:

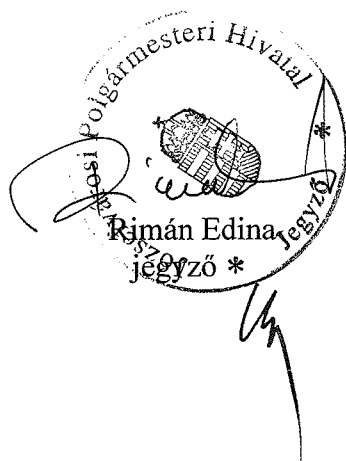
„(2) Az Ügyosztály a döntés előkészítése során a következőket vizsgálja:

b) a kérelem tartalmazza-e a 11. § (4) (5) és (6) bekezdésében meghatározottakat.”

4. § (1) E rendelet 2014. január 06. napján lép hatályba.

(2) E rendelet a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2013. december 05.



5211 f

Indoklás

Általános indoklás

Az Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatba adásának rendjét a 18/2013. (IV.24.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: rendelet) szabályozza.

A rendelet 11. § (4) bekezdésében található annak szabályozása, hogy a közterület-használati hozzájárulás esetén a kérelemnek mit kell tartalmaznia, és milyen melléketeket kell benyújtani.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság a rendelet 24. §-ában rendszeres jelleggel járul hozzá a társasházak, lakásszövetkezetek, egyéb épületek, építmények felújításához, karbantartásához a csökkentett díjtételű vagy díjmentes közterület-használat biztosításával.

Jelen rendelet módosítás a lakóházakat, társasházakat, lakásszövetkezeteket érintő felújítási, karbantartási munkálatok esetében határoz meg a rendelet általános mellékletein kívül egyéb melléketeket, annak érdekében, hogy a díjmentességet megítélő bizottság megalapozott döntést tudjon hozni.

Részletes indoklás

1.§-hoz

Az egy naptári évben két hónapot meghaladó lakóházakat, társasházakat, lakásszövetkezeteket érintő felújítási, karbantartási munkálatok végzése esetében benyújtandó melléketek köre kerül meghatározásra, melyek a következők:

- a) méretarányos helyszínrajz, megjelölve a közterület-használat pontos célját és idejét;
- b) annak megjelölését, hogy a felújításhoz, karbantartáshoz szükséges anyagok tárolása hol történik;
- c) építési ütemterv.

A közterület-használat hozzájárulás hosszabbítása esetén a következő melléketek benyújtása szükséges:

- a) részletes leírás a munkálatok elhúzódásának okáról, körülményeiről;
- b) az építési ütemtervnek a kérelem benyújtásáig megvalósított eredményeiről, és a folytatás várható ütemezéséről.

Tekintettel arra, hogy a Bizottság az esetek túlnyomó többségében minden társasházi felújításhoz díjmentesen járul hozzá, egy bizonyos időszakot – jelen esetben két hónapot - meghaladó építési munkaterület esetén a megalapozott döntés meghozatalához javaslom további mellékletek benyújtását a kérelemhez.

2.§-hoz

A Rendelet bekezdéseinek számozása módosul.

3.§-hoz

A rendelet fenti módosításaira tekintettel a 13.§ (2) bekezdésének b) pontjának hivatkozásait is ki kell egészíteni.

4.§-hoz

A rendelet hatályba léptető rendelkezéseit tartalmazza.