

A kihirdetés módja: kifüggesztés
A kihirdetés napja: 2013. december 12.



Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Képviselő-testületének 51/2013. (XII.12.) önkormányzati rendelete

a Józsefváros helyi építészeti örökségének védelméről szóló 52/2011.(IX.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 62. § (6) bekezdés 1. pontjában, az építészeti örökség helyi védelmének szakmai szabályairól szóló 66/1999. (VIII.13.) FVM rendelet 4. §-ban, 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következő rendeletet alkotja:

1.§ A Rendelet 4.§-a kiegészül egy új (5) és (6) bekezdéssel az alábbiak szerint:

(5) Az eljárás megindításáról szóló értesítést írásban kell közölni a javaslattevő és véleményező szervekkel valamint az érdekeltekkel. Akkor tekinthető közöltnek az értesítés, amennyiben azt az érintett részére ajánlott tértivevényes postai küldeményben átadják, vagy az elektronikus dokumentumként számára hozzáférhetővé teszik. Hatályos a közlés akkor is, ha annak átvételét az érintett megtagadja vagy a postai küldemény „nem kereste” vagy „ismeretlen helyre költözött” jelzéssel érkezik vissza.

(6) Amennyiben az érdekeltek felkutatása azok nagy számára vagy tartózkodási helyére tekintettel aránytalan nehézségekbe ütközne, értesítésüket a közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni. Közhírré tételnek minősül a kerület honlapján történő minimum 30 napig elérhető megjelentetés.

2. § A Rendelet (5) bekezdése átszámozásra kerül és az alábbiakra módosul:

(7) A kezdeményezéssel kapcsolatban az érdekeltek 30 napon belül írásbeli észrevételt tehetnek.

3.§ A Rendelet (6) kezdése átszámozásra kerül (8) bekezdésre változatlan tartalommal.

4. § A Rendelet 4.§-a kiegészül egy új (9) bekezdéssel az alábbiak szerint:

(9) Amennyiben a javaslattevő véleményező szervezetek, illetve az érdekeltek a megadott 30 napos határidőn belül nem terjesztik elő írásban javaslataikat, véleményüket, illetve észrevételeiket, úgy abban az esetben úgy kell tekinteni, hogy az eljárás megindítását nem ellenzik és az ügyben javaslatot, véleményt és észrevételt nem kívánnak tenni.

5.§ A Rendelet 1. melléklete Helyi védett értékek jegyzéke, 'A. Védett épületek' listájából törlésre kerül az alábbi szövegrész:

36559/9	Bródy S. u. 10.	Tauffer Vilmos	Schannen Ernő	1891-1893
---------	-----------------	----------------	---------------	-----------

6.§ (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.

(2) E rendelet a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Budapest, 2013. december 05.



2013. 12. 05. [Handwritten initials]

INDOKOLÁS

Általános indokolás

A Budapest Főváros Kormányhivatalának Főigazgatója javaslatot tett a Rendelet egyes előírásainak módosítására. A megállapításai és javaslatai alapján célszerű a rendelet egyes részeit módosítani, mert így egyértelművé válhatnak az eljárás részletei.

Részletes indokolás

- 1.§ A rendelet 4.§-a kiegészül egy új (5) és (6) bekezdéssel, melyben az értesítés alapvető módjai kerülnek tisztázásra, valamint ide kerül a közhírré tétellel kapcsolatos előírás is:
- 2.§ A korábbi (5) bekezdés számozása így (7)-re módosul, valamint a közhírré tétel előírásainak előző pontba kerülésével csak az észrevétel megtevésének határidejét fogja szabályozni.
- 3.§ A korábbi (6) bekezdés száma (8)-ra módosul.
- 4.§ A rendelet 4.§-a kiegészül egy új (9) bekezdéssel, melyben kimondásra kerül, hogy az észrevételezési jogával nem élő érdekeltet vagy véleményezőket egyetértőnek tekintjük, tekintettel arra, hogy az építésügyi eljárásokban ez az általános elv ilyen esetekben.
- 5.§ Tekintettel arra, hogy a Bródy Sándor utca 10. sz. alatti épületet műemlékké nyilvánították, a jogi helyzet tisztázása kedvéért szükséges a rendelet 1. melléklete „A” táblázatának 3. sora törlése.

