

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

69/ 2007. (XII.10.) számú rendelete

az építményadóról szóló 21/1993.(VI.29.) számú önkormányzati rendeletet módosításáról.¹

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 16 §. (1) bekezdésében, illetve a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő – testülete az építményadóról szóló 21/1993.(VI.29.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban R.) az alábbiak szerint módosítja.

1.§

A R. 6.§ (3) bekezdését hatályon kívül helyezi.

2.§

A R. 12.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„12.§ Az adó alapja az építmény adókötelezettség alá eső minden egész m²-re után, 1.080.- Ft./ m²/ év.”

3.§

A R. 13.§ (3) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(1) „13.§ (3) Ha az adóalany az adókötelezett építményben környezetvédelmi beruházást hajt végre, akkor a beruházás számlával igazolt nettó ellenértékének 50%-a a beruházás befejezésének évében levonható az adott évben esedékessé váló helyi adóból. A környezetvédelmi javulást szakhatóság által kell igazoltatni.”

A R. 13.§ (4) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(2) „13.§ (4) Az építmény állagának városképi javítása esetén (külső tatarozás) az állag javulására fordított számlával igazolt nettó ellenérték 50%-a a beruházás befejezésének évében levonható az adott évben esedékessé váló helyi adóból.”

A R. 13.§ (7) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

¹ Hatályon kívül helyezte az 55/2008. (XI.06.) ök.sz. rendelet. Hatályos a kihirdetés napjától.

(3) „13.§ (7) A 13. (3) és (4) bekezdésben foglalt adókedvezmény csak annak az adóalanynak engedélyezhető, aki az adókedvezmény iránti kérelem beadását megelőző 3 évben az építményadózási kötelezettségének hiánytalanul eleget tett, a bevallást időben benyújtotta, az adófizetési kötelezettségét pontosan és időben teljesítette.”

A R. 13.§ (8) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

(4) „13.§ (8) Az adókedvezmény lejártát követő második év január 1-től nyújtható be leg hamarabb újabb a 13.§ (5) bekezdésében meghatározott folyamodvány.”

4.§

A R. 15.§ (6) bekezdés helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„15.§ (6) Amennyiben az adóalany igénybe kívánja venni a 13.§. (9) bekezdésében foglalt adókedvezményt, akkor büntetőjogi felelőssége tudatában nyilatkoznia kell arról, hogy a helyiségben sem bevételszerző tevékenységet, sem raktározást nem folytatnak.”

5.§

A R. 16.§ helyébe az alábbi rendelkezés lép:

Záró rendelkezések

„16.§ (1) Az e rendeletben külön nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló, többször módosított 1990. évi C. tv. rendelkezései, valamint az adózás rendjéről szóló, többször módosított 2003. évi XCII. tv. rendelkezéseit kell alkalmazni.”

(2) E rendelet 2008. január 1. napján lép hatályba.”

* Rendelkezései beépítve a 21/1993.(VI.29.) ök. sz. rendeletbe.