

## JEGYZŐKÖNYVI KIVONAT

Készült Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testület **2010. szeptember 7-én 15.00** órakor a Józsefvárosi Önkormányzat Polgármesteri Hivatal **III. em. 300-as** tárgyalójában megtartott **7. rendkívüli** üléséről.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**305/2010. (IX. 07.)                    21 IGEN            0 NEM            2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

- 2/6.            Javaslat a BRFK-val kötendő támogatási szerződésre**  
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**306/2010. (IX. 07.)                    21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

- 3/5.            Magdolna Negyed Program II. „G1 / Foglalkoztatási és képzési alprogram**  
▶ **keretében szakképzésen résztvevők számára munkaorvosi vizsgálat**  
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**307/2010. (IX. 07.)                    21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

- 3/6.            MNPII. / Dankó u. 30. fszt. üzlethelyiség, fszt. 1/b, fszt. 2., fszt. 4. és III.**  
▶ **em. 27. szám alatti bérlemények átalakításához szükséges tulajdonosi**  
**hozzájárulások**  
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**308/2010. (IX. 07.)                    21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

- 3/7.            MNPII. / Magdolna utca 44. II. em. 14. és II. em. 15. szám alatti bérlők  
▶            átmeneti elhelyezése**  
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**309/2010. (IX. 07.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy indokoltnak látja a sürgősség okát a sürgősségi indítványként beterjesztett alábbi előterjesztésnél:

- 4/5.            A Budapest VIII., Vajdahunyad utca 4. szám alatti (hrsz. 35576/2)  
▶            ingatlannal kapcsolatos elszámolás rendezése**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**310/2010. (IX. 07.)                    4 IGEN            14 NEM            5 TARTÓZKODÁSSAL**

*A Képviselő-testület úgy dönt, hogy nem fogadja el Lévai Gábor ügyrendi indítványát az alábbi előterjesztés sürgősségi indítványként történő napirendre vételére:*

- 8/2.            Javaslat „Józsefváros kártya” létrehozására**  
▶            (írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Lévai Gábor - képviselő

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**311/2010. (IX. 07.)                      23 IGEN              0 NEM              0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület az alábbi napirendet fogadja el:

## **Napirend:**

### **1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések**

1. **„Az Év Józsefváros Rendvédelmi Munkatársa” kitüntető cím adományozása**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt - VKKB elnöke
2. **Javaslat bizottsági tagok cseréjére a Helyi Értékvédelmi Bizottságban**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. **Tulajdonosi döntések meghozatala a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. vonatkozásában**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Fábíán László megbízási szerződésének módosítására**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
5. **Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) ök. számú rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Soós György – FIDESZ-KDNP frakcióvezető
6. **Javaslat a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság tagjának megválasztására felügyelő bizottsági tag lemondása miatt**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
7. **Javaslat új tag delegálására a Nemzeti Lovardáért Alapítvány kuratóriumába**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
8. **Személycseré a Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testületében**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

9. **Egyezségi javaslat a 4.M.2106/2010. számú munkaügyi perben**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
10. **Javaslat „Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány” alapító okiratának módosítására**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Gotthard Gábor - alpolgármester

## **2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések**

1. **Könyvvizsgálói pályázat kiírása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
2. **Sikerdíj megállapítása K.G.L. Adószakértő és Tanácsadó Kft. részére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
3. **2010. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választása költségvetésének elfogadása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Xantus Judit - jegyző
4. **Aranycsapat Alapítvány támogatási kérelme**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Gotthard Gábor - alpolgármester
5. **20 millió forintos tagi kölcsön nyújtása a Bárka Nonprofit Kft. részére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Nonprofit Kft. ügyvezetője
6. **Javaslat a BRFK-val kötendő támogatási szerződésre**  
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

## **3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések**

1. **Corvin Sétány Program / szeptember - október likvid terv és költségvetés módosítása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. ügyvezető

2. **MNP II / Tulajdonosi döntés a végleges elhelyezéshez biztosított önkormányzati lakásokról**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
3. **Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Szerződések elfogadása**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
4. **Magdolna Negyed Program költségvetés módosítása**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
5. **Magdolna Negyed Program II. „G1 / Foglalkoztatási és képzési alprogram**  
▶ **keretében szakképzésen résztvevők számára munkaorvosi vizsgálat**  
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
6. **MNP II. / Dankó u. 30. fszt. üzlethelyiség, fszt. 1/b, fszt. 2., fszt. 4. és III. em. 27. szám alatti bérlemények átalakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulások**  
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető
7. **MNP II. / Magdolna utca 44. II. em. 14. és II. em. 15. szám alatti bérlők átmeneti elhelyezése**  
▶ (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

#### **4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések**

1. **MÁV lakótelep hasznosításának lehetőségei**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester
2. **A Budapest VIII. kerület 38818/43 hrsz-ú ingatlan (volt Józsefvárosi Pályaudvar ingatlancsoportjából) önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről szóló 16/2005.(IV. 20.) önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

4. **Javaslat a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési kötelezettségéről szóló 4/2010.(I.21.) sz. önkormányzati rendelet módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
  
5. **A Budapest VIII., Vajdahunyad utca 4. szám alatti (hrsz. 35576/2) ingatlannal kapcsolatos elszámolás rendezése**  
▶ (írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

## **5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések**

1. **Javaslat a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságról szóló 62/2007.(XI.13.) önk. rend. módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
  
2. **Javaslat a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt - VKKB elnöke
  
3. **Javaslat a Budapest, VIII. Csokonai u. 10. szám előtt és a Kissalétrom u. 3. szám előtt lépcső létesítéséhez közterület használati hozzájárulás megadására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt - VKKB elnöke
  
4. **Józsefváros Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) módosítása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
  
5. **Az LFP-2008-LA-2-08-10-500 azonosító számú (1083 Budapest VIII. Tömő u. 32-38.) panelpályázattal kapcsolatos „Támogatási szerződés” jóváhagyása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

## **6. Oktatással, közművelődéssel kapcsolatos előterjesztések**

1. **Közoktatási intézmények létszámváltozásának költségigénye**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

2. **A Magyar Kultúra Alapítvány támogatási kérelme**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester
3. **A Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola 2010/2011. tanévre engedélyezett osztályok, napközis csoportok számának módosítása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester
4. **Javaslat szakértői tevékenység ellátására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté- polgármester

## **7. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések**

1. **Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat VIII-IX. kerületi Intézete prevenciós tevékenységének támogatása**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester
2. **Előzetes engedély a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat üres álláshelyeinek betöltésére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester
3. **Javaslat házi gyermekorvossal kötött megbízási szerződés módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester
4. **Javaslat népkonyhai étkezés biztosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit - alpolgármester
5. **Beszámoló a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat pszichológiai tanácsadásának működtetéséről, valamint tájékoztató a Gyermekek Átmeneti Otthonának ellenőrzéséről**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Takács Gábor - alpolgármester
6. **Idősügyi Tanács megalakítása Józsefvárosban**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester  
Tóth Krisztián – Népjóléti Bizottság elnöke

## 8. Egyéb előterjesztések

1. **2010. évi Autómentes Nap Józsefvárosban**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

### 1. Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések

#### Napirend 1/1. pontja

„Az Év Józsefváros Rendvédelmi Munkatársa” kitüntető cím  
adományozása

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt - VKKB elnöke

**ZÁRT ÜLÉS**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**312/2010. (IX. 07.)                      22 IGEN              0 NEM              0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 2010. évben „Az Év Józsefváros Rendvédelmi Munkatársa” címet, a kitüntetéssel járó pénzjutalommal együtt, Sz. Z. r. törzsszázlós, a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság munkatársa, és K. J. t. főtörzsszázlós, a Fővárosi Tűzoltó Parancsnokság Józsefvárosi Tűzország munkatársa részére adományozza.

2. a kitüntetések átadására 2010. szeptember 15. napján 9.00 órakor, ünnepélyes keretek között kerül sor a Polgármesteri Hivatal Házasságkötő termében

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. szeptember 15.

**A határozat végrehajtását végzi: Aljegyzői Titkárság**

#### Napirend 1/2. pontja

Javaslat bizottsági tagok cseréjére a Helyi Értékvédelmi Bizottságban  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**ZÁRT ÜLÉS**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**313/2010. (IX. 07.)                      23 IGEN              0 NEM              0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 265/2010.(VII.14.) sz. határozatának 1., 3., 5. pontját az alábbiak szerint módosítja:



1. az 1. pont tekintetében úgy dönt, hogy a Helyi Értékvédelmi Bizottságba Miasnikov Péter helyett Iványi Gyöngyvért választja meg, Vörös Tamást póttagból rendes taggá átminősíti, Mitus Zsuzsannát pedig póttaggá választja meg.
2. a 3. pont tekintetében úgy dönt, hogy a Helyi Értékvédelmi Bizottság megbízatása 2010. augusztus 1-től 2011. február 15-ig tart.
3. az 5. pont tekintetében úgy dönt, hogy a Helyi Értékvédelmi Bizottság legkésőbb a 2011. márciusi rendes képviselő-testületi ülésen beszámol az elvégzett munkáról.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Főépítési Iroda**

### **Napirend 1/3. pontja**

**Tulajdonosi döntések meghozatala a Józsefvárosi Közösségi Házak  
Nonprofit Kft. vonatkozásában**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**314/2010. (IX. 07.)                      20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Közösségi Házak Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy:

1. Elfogadja B.-K. B. ügyvezető Megbízási Szerződésének 2010. október 3. napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését.
2. B.-K. B. ügyvezetővel 2010. október 4-től 2015. május 31-ig határozott idejű munkaszerződést köt. Az Ügyvezető díjazása 2010. október 4-től 420.000,- Ft/hó alapbér és 100.000,- Ft/hó költségtérítés.
3. Elfogadja az előterjesztés 1 sz. melléklete szerinti a Megbízási szerződés megszüntetésére, az előterjesztés 2 sz. melléklete szerinti Munkaszerződésre vonatkozó szerződéseket.
4. Felkéri a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2010. szeptember 30.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1/4. pontja**

**Javaslat a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője, Fábíán László megbízási szerződésének módosítására**

(írásbeli előterjesztés)

**ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**315/2010. (IX. 07.)                    23 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

Képviselő-testület, mint a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft. egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy:

1. Fábíán László ügyvezető ügyvezetői megbízási szerződésében a díjazását közös megegyezéssel 2010. szeptember 8-ától 90.000,- Ft/hó módosítja.
2. Felkéri a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 1/5. pontja**

**Javaslat a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2009. (V.06.) ök. számú rendelet módosítására**

(írásbeli előterjesztés)

**ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Soós György – FIDESZ-KDNP frakcióvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**316/2010. (IX. 07.)                    22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a Népjóléti Bizottság elnökévé Zentai Oszkárt (FIDESZ-KDNP) választja meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. úgy dönt, hogy a Népjóléti Bizottság alelnökévé Kaiser Józsefet (FIDESZ-KDNP) választja meg.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

3. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a személyi változások átvezetéséről a szükséges nyilvántartásokon.

Felelős: jegyző  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 23 IGEN, 0 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 32/2010. (IX.10.) SZ. RENDELETÉT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁRÓL SZÓLÓ 19/2009.(V.06.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 1/6. pontja**

**Javaslat a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság tagjának megválasztására felügyelő bizottsági tag lemondása miatt**

(írásbeli előterjesztés)

**ZÁRT ÜLÉS**

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**317/2010. (IX. 07.)                      18 IGEN              0 NEM              4 TARTÓZKODÁSSAL**

Képviselő-testület, mint a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. többségi tulajdonosa úgy dönt, hogy:

1. Tóth Krisztián Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagságáról történő lemondását tudomásul veszi.

2. Indítványozza a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságába a taggyűlés napjától 2011. május 31-ig Guzs Gyula (anyja neve: ....., lakcíme: .....) megválasztását.

3. Felkéri a polgármestert, hogy a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. taggyűlésén a Józsefvárosi Önkormányzatot, mint többségi tulajdonost jelen határozat 1-2. pontjaiban foglaltak szerint képviselje.

4. Felkéri Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: 1-3. pont polgármester  
4. pont Kft. ügyvezetője  
Határidő: Társaság taggyűlése

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft.**

**Napirend 1/7. pontja**

**Javaslat új tag delegálására a Nemzeti Lovardáért Alapítvány kuratóriumába**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

**ZÁRT ÜLÉS**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 23 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**318/2010. (IX. 07.)**

**21 IGEN**

**0 NEM**

**2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi Tóth Krisztián lemondását a Nemzeti Lovardáért Alapítvány kuratóriumi tagságáról.

2. a Nemzeti Lovardáért Alapítvány kuratóriumába Fábián Lászlót delegálja.

3. felkéri a polgármestert, hogy a változásokról értesítse az Alapítványt.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Polgármesteri Titkárság**

**Napirend 1/8. pontja**

**Személycsera a Kesztyűgyár Közösségi Ház Tanácsadó Testületében**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

**ZÁRT ÜLÉS**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**319/2010. (IX. 07.)**

**18 IGEN**

**0 NEM**

**4 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Tóth Krisztián lemondása miatt a Kesztyűgyár Községi Ház Tanácsadó Testületébe új tagnak Zentai Oszkárt delegálja.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 1/9. pontja**

**Egyezségi javaslat a 4.M.2106/2010. számú munkaügyi perben**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**320/2010. (IX. 07.)                      22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Fővárosi Munkaügyi Bíróság előtt folyamatban levő, Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat felperes és S. É. alperes közötti - 4.M.2106/2010. számú -munkaügyi perben az alperes 2010. július 7-én tett egyezségi ajánlatát teljes egészében elutasítja.
2. felkéri a polgármesteren keresztül a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat jogi képviselőjét jelen képviselő-testületi döntésnek alperes elé terjesztésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2010. szeptember 20.

**A határozat végrehajtását végzi: Jegyzői Titkárság**

**Napirend 1/10. pontja**

**Javaslat „Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány” alapító okiratának módosítására**  
(írásbeli előterjesztés) **ZÁRT ÜLÉS**  
Előterjesztő: Dr. Gotthard Gábor - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**321/2010. (IX. 07.)                      22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi Tóth Imre és Dr. Rainer M. János Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány (a továbbiakban: Közalapítvány) kuratóriumi tagságról való lemondását.
2. a Közalapítvány kuratóriumi tagjainak létszámát 4 főben határozza meg.
3. a Közalapítvány felügyelő bizottsága tagjának Kárász Vilmos József helyett megválasztja Teleki Pált.
4. elfogadja Az 1956-os Forradalmi Emlékmúzeum Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.
5. felkéri a polgármestert a 4. pontban meghatározott egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat aláírására.
6. felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat Fővárosi Bírósághoz történő továbbításáról.
7. felkéri a jegyzőt, hogy a bírósági nyilvántartásba vételt követően gondoskodjon az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat közzétételéről a Magyar Közlönyben, az önkormányzat hivatalos lapjában és honlapján.

Felelős: 1-6. pontok esetében polgármester

7. pont esetében jegyző

Határidő: 1-5. pontok esetében 2010. szeptember 7.

6. pont esetében 2010. szeptember 15.

7. pont esetében a bírósági nyilvántartásba vételét követően

**A határozat végrehajtását végzi: Jegyzői Titkárság**

## **2. Pénzügyi / költségvetéssel kapcsolatos előterjesztések**

**Napirend 2/1. pontja**

**Könyvvizsgálói pályázat kiírása**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**322/2010. (IX. 07.)**

**21 IGEN**

**0 NEM**

**0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat könyvvizsgálói feladatainak 2011. január 1-jétől 2014. december 31-ig történő ellátására beszerzési eljárást indít.

2. a szolgáltatás becsült értékét évente maximum bruttó 4 millió Ft-ban állapítja meg, és egyben ezen összegre a 2011-2014. évi költségvetések terhére előzetes kötelezettséget vállal.
3. felkéri a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot, hogy a könyvvizsgáló kiválasztására a beszerzési eljárást folytassa le.
4. a beszerzési eljárás eredményéről a Képviselő-testület dönt a GKKPEB javaslata alapján.
5. felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltakat a 2011-2014. évi költségvetés tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

### **A határozat végrehajtását végzi: Pénzügyi Ügyosztály**

#### **Napirend 2/2. pontja**

**Sikerdíj megállapítása K.G.L. Adószakértő és Tanácsadó Kft. részére**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**323/2010. (IX. 07.)                      16 IGEN              0 NEM              4 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a K. G. L. Adószakértő és Tanácsadó Kft. részére 10. 000 e Ft sikerdíj kerüljön kifizetésre az APEH 2005-2006. évekre vonatkozóan készített, 2010. június 25-én készült jegyzőkönyvben foglalt 165.848 e Ft áfa hiánynak a 2010. augusztus 5-én kelt határozatban meghozott törlésében való közreműködése díjazására.
2. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal bevételi 11706-02 cím működési saját és sajátos áfa visszatérülés előirányzatát 5.927,0 e Ft-tal megemeli, a kiadási 11603 cím dologi előirányzatát 507,0 e Ft-tal megemeli kulturális járadék, a 11706-02 cím dologi előirányzatát 803,0 e Ft-tal megemeli áfa bírság és késedelmi pótlék, valamint a 12202 cím dologi előirányzatát 340,0 e Ft-tal megemeli rehabilitációs hozzájárulás címén, a 11107-01 cím működési általános tartalék előirányzatát 4.277,0 e Ft-tal megemeli.
3. az 1. pontban meghatározott sikerdíj fedezetének biztosítása érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-01 cím általános működési tartalék zárolt előirányzatából 5.723,0 e Ft-ot a zárolás alól felold, egyben az előirányzatot 10.000 e Ft-tal csökkentti, és a kiadás 11706-02 cím kiadás dologi előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli.
4. felkéri a polgármestert, hogy az 1. pontban foglalt sikerdíjat tartalmazó szerződést kösse meg és a határozat jogerőre emelkedését követően intézkedjen a sikerdíj kifizetéséről.

5. felkéri a polgármestert, hogy a 2-3. pontban foglaltakat a 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok esetében azonnal

4. pont esetében a határozat jogerőre emelkedését követően

5. pont esetében az önkormányzat költségvetésének következő módosítása

**A határozat végrehajtását végzi: Pénzügyi Ügyosztály**

**Napirend 2/3. pontja**

**2010. évi helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választása költségvetésének elfogadása**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Xantus Judit - jegyző

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**324/2010. (IX. 07.)                      21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a 2010. évi önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választásának költségvetését az 1. számú melléklet szerint elfogadja.

2. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11701-01 cím Működési cél és általános tartalék - országgyűlési és helyi önkormányzati választások lebonyolításának többletköltségei céltartalék – 25. 000 e Ft előirányzatból 14.530,9 e Ft-ot a zárolás alól felold.

3. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-01 cím Működési cél és általános tartalék előirányzatain belül az országgyűlési és helyi önkormányzati választások lebonyolításának többletköltségei előirányzatát 14.530,9 e Ft-tal csökkenti, és ezzel egyidejűleg a kiadás 11108 Egyéb feladatok cím

- személyi juttatás előirányzatát 9.670 e Ft-tal
- munkaadót terhelő járulék előirányzatát 2.610,9 e Ft-tal
- dologi kiadások előirányzatát 2.250 e Ft-tal megemeli az önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választása saját forrása címen.

4. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal 11108 Egyéb feladatok címen a bevételi – működési célú, támogatásértékű bevétel - előirányzatát 12.841,6 e Ft-tal megemeli, és ezzel egyidejűleg a kiadás előirányzatának – személyi juttatás 4.350 e Ft-tal, munkaadót terhelő járulék 1.174,5 e Ft-tal, dologi kiadás 7.317,1 e Ft-tal – megemeli az önkormányzati képviselők és polgármesterek, valamint kisebbségi önkormányzati képviselők választása központi forrása címen.



5. felkéri a polgármestert, hogy a 2-4. pontban foglaltakat a költségvetés módosításnál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: az 1-4. pontok vonatkozásában azonnal

5. pont esetében a 2010. évi önkormányzati költségvetés következő módosítása

**A határozat végrehajtását végzi: Pénzügyi Ügyosztály**

**A 324/2010.(IX. 07.) számú határozat mellékletét a kivonat 1. számú melléklete tartalmazza.**

**Napirend 2/4. pontja**

**Aranycsapat Alapítvány támogatási kérelme**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Gotthard Gábor - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**325/2010. (IX. 07.)                    21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) 300,0 e Ft összegű támogatást nyújt az Aranycsapat Alapítványnak a 2010. szeptember 24. és október 3. között megrendezésre kerülő nemzetközi ifjúsági labdarúgó rendezvény dologi költségeire.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező támogatási szerződést, és felkéri a polgármestert annak aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. szeptember 24.

3.) hogy az 1. pontban foglalt támogatás költségvetési fedezete érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11101 cím dologi előirányzatán belül dr. Gotthard Gábor alpolgármesteri saját keret előirányzatát 300,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11105 cím működésre átadott pénzeszköz előirányzatát, ugyanezen összeggel megemeli.

4.) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. november 30.

**A határozat végrehajtását végzi: Pénzügyi Ügyosztály, Jegyzői Titkárság**

**A 325/2010.(IX.07.) számú határozat mellékletét a kivonat 2. számú melléklete tartalmazza.**

**Napirend 2/5. pontja**

**20 millió forintos tagi kölcsön nyújtása a Bárka Nonprofit Kft. részére**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Seress Zoltán – Bárka Nonprofit Kft. ügyvezetője

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**326/2010. (IX. 07.)                      16 IGEN              0 NEM              4 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. tudomásul veszi a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. állami támogatására vonatkozó tájékoztatását.

2. az átmeneti likviditási problémák elkerülése végett az Önkormányzat a Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft. részére 20.000.000,- Forint működési tagi kölcsönt nyújt, melynek feltétele, hogy a Bárka Nonprofit Kft. a kölcsönt legkésőbb 2010.12.15-ig visszafizeti, amennyiben a visszafizetési határidőt nem teljesíti, úgy a december havi állami támogatások átutalása a kölcsön megtérüléséig visszatartásra kerül.

3. a 2. pontban meghatározott tagi kölcsön fedezetének biztosítása érdekében

a./ az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11802 cím működésre nyújtott kölcsön és bevételi működési kölcsön visszatérülés előirányzatát 20.000,0 e Ft-tal megemeli,

b./ az átutalás fedezete az önkormányzat átmenetileg szabad pénzeszköze.

4. felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező tagi kölcsön szerződés aláírására, valamint intézkedését a támogatás átutalására.

5. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: szerződés módosítása azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Bárka Józsefvárosi Színházi és Kulturális Nonprofit Kft.**

**Napirend 2/6. pontja**

► **Javaslat a BRFK-val kötendő támogatási szerződésre**

(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**327/2010. (IX. 07.)                      21 IGEN              0 NEM              0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. egyszeri támogatási szerződést köt a BRFK-val 3.000,0 e Ft értékben, mely összeg a szerződés szerint kizárólag a BRFK VIII. kerületi Rendőrkapitányság állományának túlmunkájára, illetve jutalmazására használható fel.
2. felkéri a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés aláírására.
3. a támogatási szerződésben szereplő 3.000,0 e Ft támogatás költségvetési fedezeteként az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-01 címen belül a működési általános tartalék előirányzatát 3.000,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11105 cím működésre átadott pénzeszköz előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.
4. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontokban foglaltak: azonnal

4. pontban foglaltak: az Önkormányzat költségvetésének következő módosítása legkésőbb november 30.

**A határozat végrehajtását végzi: Polgármesteri Titkárság, Pénzügyi Ügyosztály**

### **3. Corvin Projekttel, városrehabilitációval kapcsolatos előterjesztések**

**Napirend 3/1. pontja**

**Corvin Sétány Program / szeptember - október likvid terv és költségvetés módosítása**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. ügyvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**328/2010. (IX. 07.)                      19 IGEN              0 NEM              0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Corvin Sétány Program 2010. szeptember, október havi likviditási tervét.

Felelős : polgármester

Határidő: azonnal

2. a Corvin Sétány Program 2010. évi költségvetését az előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő bevételi és kiadási előirányzatok alapján módosítja.
3. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetést a jelen határozat 2. pontjában foglaltak szerint módosítsa.

Felelős: polgármester

Határidő: a 2010. évi költségvetési rendelet következő módosítása

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 3/2. pontja**

**MNPII / Tulajdonosi döntés a végleges elhelyezéshez biztosított önkormányzati lakásokról**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**329/2010. (IX. 07.)                      21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Kocsis Máté ügyrendi indítványát, és felszólalási jogot ad Budaházy Gusztávnak, a Magdolna Negyed Program bérlői közösségeinek képviselőjének.

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**330/2010. (IX. 07.)                      18 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az alábbi lakásokat 10 évig nem idegeníti el, és szociális bérlakásként fogja bérbe adni.

Cserelakás címe	Helyrajzi szám
Dankó u. 22. III. 5	35313/0/A/36
Dobozi u. 21. III. 33.	35375/0/A/43
Karácsony S. u. 2/C III. 40.	35348/0/A/40
Karácsony S. u. 4. I. 9.	35349/0/A/20
Mátyás tér 13. fsz. 8.	35147/0/A/8
Mátyás tér 13. III. 3.	35147/0/A/31
Mátyás tér 13. IV. 5.	35147/0/A/8
Nagyfuvaros u. 2/B I. 10.	35057/0/A/17
Szigetvári u. 4. I. 13.	35496
Szigetvári u. 4. II. 24.	35496
Szigetvári u. 4. II. 28.	35496
Erdélyi u. 4. III. 15.	35087

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 3/3. pontja**

**Auróra utcai Egészségcentrum projekt / Szerződések elfogadása**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**331/2010. (IX. 07.)                    17 IGEN            4 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja az előterjesztés mellékletében benyújtott Ingatlan csere előszerződést, valamint felkéri a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős : polgármester  
Határidő: azonnal

2. elfogadja az előterjesztés mellékletében benyújtott Együttműködési megállapodást, valamint felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**Napirend 3/4. pontja**

**Magdolna Negyed Program költségvetés módosítása**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**332/2010. (IX. 07.)                    18 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

Képviselő testület úgy dönt, hogy

1. a Magdolna Negyed III. programot az eredménytelenül zárult pályázat miatt 2010. évben nem valósítja meg.

2. felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi költségvetési koncepcióval egyidejűleg terjessze be a Magdolna Negyed III. program folytatása tervének és annak forrásainak javaslatait.

Felelős: polgármester

Határidő: legkésőbb 2010. december 15-ig

3. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11604-03 cím dologi előirányzatát 31.394,0 e Ft-tal, felújításra átadott pénzeszköz előirányzatát 48.969,0 e Ft-tal csökkenti, a felújítási előirányzatából 127.339,0 e Ft-ot töröl, felújítási előirányzatát 1,0 e Ft-tal csökkenti.
4. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-03 cím fejlesztési célú vagyongazdálkodási céltartalék előirányzatát 80.364,0 e Ft-tal megemeli.
5. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal bevétel 11701 cím pénzügyi finanszírozási pénzügyi műveleteken belül a fejlesztési hitel előirányzatából 127.339,0 e Ft-ot töröl.
6. Felkéri a polgármestert a Magdolna Negyed Program II. Támogatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-03 cím fejlesztési célú vagyongazdálkodási céltartalék előirányzatát 11.720,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11604-02 cím felhalmozásra átadott pénzeszköz előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli a Homok u. 7. fsz. 2. lakásbérleti jogviszonyának megváltása címén.
8. elfogadja a Magdolna Negyed Program II. megvalósítására Rév8 Zrt-vel kötött Megbízási szerződés harmadik módosítását a mellékelt tervezet alapján.
9. felkéri a polgármestert a Megbízási szerződés módosításának az aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 8-9. pontok azonnal

10. visszavonja a 90/2010. (III.24.) számú Kt. határozat 4. pontját.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

11. a 8. pontban meghatározott szerződés módosítás 18.000,0 e Ft-os többlet költségeinek biztosítása érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-03 cím fejlesztési célú vagyongazdálkodási céltartalék előirányzatát 18.000,0 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11604-02 cím dologi előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.
12. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 3, 4, 5, 7, 11, 12. pontok legkésőbb 2010. november 30-ig

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

**A 332/2010. (IX. 07.) számú határozat mellékletét a kivonat 3. számú melléklete tartalmazza.**

### **Napirend 3/5. pontja**

- ▶ **Magdolna Negyed Program II. „G1 / Foglalkoztatási és képzési alprogram keretében szakképzésen résztvevők számára munkaorvosi vizsgálat (írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)**  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**333/2010. (IX. 07.)                      20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (Ötv.) 9. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy hozzájárul az MNP II. G1/Képzési és foglalkoztatási program” G1/1 Képzési programok az újra elhelyezkedés elősegítéséhez programok” keretében Multi-Med Team Kft-vel kötendő mindösszesen 115.600.-Ft összegű foglalkoztatás-egészségügyi megállapodás aláírásához. A Képviselő-testület felhatalmazza a Rév8 Zrt-t, hogy a Józsefvárosi Önkormányzat megbízásából, nevében eljárva kösse meg a szerződést és lássa el az ahhoz kapcsolódó feladatokat. A szerződés fedezetét az MNP II. program költségvetésében az „Igénybevett szolgáltatások” előirányzat biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt.**

### **Napirend 3/6. pontja**

- ▶ **MNP II. / Dankó u. 30. fszt. üzlethelyiség, fszt. 1/b, fszt. 2., fszt. 4. és III. em. 27. szám alatti bérlemények átalakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulások**  
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**334/2010. (IX. 07.)                      19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (Ötv.) 9. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Dankó utca 30. fszt. 2. sz. utcai, nem lakáscélú bérlemény megszüntetéséhez és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a nem lakás célú bérlemény megszüntetésének vagyonynyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.) hozzájárul a Dankó utca 30. fszt. 1 sz. utcai, lakáscélú bérlemény átalakításához, a szomszédos 2. számú nem lakáscélú bérlemény belső helyiségének csatolásával, és felkéri a

polgármestert, hogy gondoskodjon az új 42,7nm, 1 szoba+hall, komfortos, vízórás bérlemény vagyonynyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

3.) hozzájárul a Dankó utca 30. fszt. 1/b (35,52nm alapterületű, 1 szoba, komfortos) bérlemény átalakításához, a szomszédos földszint 2. számú nem lakáscélú bérlemény utcai helyiségének csatolásával, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az új 52,56nm, 2 szoba, komfortos, vízórás bérlemény vagyonynyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

4.) hozzájárul a Dankó utca 30. fszt. 4. (13,87nm, 1 szoba, komfort nélküli) szám alatti szükséglakás nem lakás célú helyiséggé történő átminősítéséhez, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az átminősítés vagyonynyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

5.) hozzájárul a Dankó utca 30. fszt. 2. (18nm, 1 szoba, komfort nélküli) szám alatti szükséglakásnak a szomszédos, a megszüntetett közös WC-k helyén felszabaduló helyiséggel történő bővítéséhez, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az új 26,47nm alapterület, 1 szoba, komfortos, vízórás bérlemény vagyonynyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

6.) hozzájárul a Dankó utca 30. fszt. 4. szám alatti bérleményre vonatkozó bérleti jogviszony megszüntetéséhez, és a Dankó utca 30. fszt. 2. (26,47nm alapterület, 1 szoba, komfortos, vízórás) szám alatti lakás cserelakásként történő biztosításához, továbbá felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a bérleti szerződést készítse elő.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

7.) hozzájárul a Dankó utca 30. III. em. 26/27. szám alatti 74nm, 3 szoba, komfortos egybenyitott bérlemény kettéosztásához, két különálló bérlemény szerkezetkész kialakításához, és felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az átalakítás vagyonynyilvántartásban történő átvezetéséről.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

8.) hozzájárul a Dankó utca 30. III. em. 26. szám alatti 29nm, 1 szoba, komfortos bérlemény A. F. részére történő bérbeadásához, Rév8 Zrt. által igazolt, részleges felújítási kötelezettség mellett, és felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a bérleti szerződést készítse elő.



Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

9.) hozzájárul a Dankó utca 30. III. em. 27. szám alatti 45nm, 2 szoba, komfortos bérlemény A. F.-né részére történő bérbeadásához, Rév8 Zrt. által igazolt, részleges felújítási kötelezettség mellett, és felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy a bérleti szerződést készítse elő.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt., Kisfalu Kft.**

### **Napirend 3/7. pontja**

- ▶ **MNP/II. / Magdolna utca 44. II. em. 14. és II. em. 15. szám alatti bérlők átmeneti elhelyezése**  
(írásbeli előterjesztés, HELYSZÍNI KIOSZTÁS)  
Előterjesztő: Csete Zoltán – Rév8 Zrt. mb. cégvezető

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**335/2010. (IX. 07.)                      19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. (Ötv.) 9. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

1. hozzájárul a Magdolna utca 44. I. 14. szám alatti bérlő átmeneti elhelyezéséhez és hozzájárul a Bókay János utca 37. I. 14. szám alatti (44nm, 1 szoba, komfortos) lakás cserelakásként történő bérbeadásához a Magdolna Negyed Program II keretében végzett felújítási munkák végéig és felkéri Kisfalu Kft-t a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

2. hozzájárul a Magdolna utca 44. I. 15. szám alatti bérlő átmeneti elhelyezéséhez és hozzájárul a Diószeghy Sámuel utca 20. III. 19. szám alatti lakás (38,2nm, 1,5 szoba, komfort nélküli) cserelakásként történő bérbeadásához és felkéri Kisfalu Kft-t a bérleti szerződés elkészítésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2010. szeptember 14.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Rév8 Zrt., Kisfalu Kft.**

## 4. Gazdálkodást, Gazdasági Társaságokat érintő előterjesztések

### Napirend 4/1. pontja

**MÁV lakótelep hasznosításának lehetőségei**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**336/2010. (IX. 07.)                    21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület a volt MÁV lakótelep helyzetének rendezésére a következő elvi döntést hozza:

1. a 38818/6-10, 38818/12-14, 38818/16-19, 38818/36-40 helyrajzi számú lakóépületeket a bérlőkkel egyeztetett tartalommal társasházzá alakítja és értékesítésre kijelöli;
2. az értékesítés feltételeinek megteremtése érdekében Józsefvárosi Önkormányzat saját költségén kiépíti a terület teljes víz- és csatornahálózatát, közvilágítását, valamint az épületek telekhatárán kívül húzódó elektromos hálózatát.
3. az 1. pontban szereplő lakóépületek bérlői az általuk bérelt lakásokat megvásárolhatják az alábbi – egyedi - feltételekkel:
  - a lakások egyösszegű vételára megegyezik az Önkormányzat valamennyi felmerülő költségének a lakásokra – azok egymáshoz viszonyított értéke alapján – vetített részarányával;
  - a bérlők a vételi szándéknyilatkozat megerősítéseként kötelesek a kalkulált vételár 10%-át – az értesítésüktől számított - 30 napon belül megfizetni;
  - az Önkormányzat beruházásában megvalósuló utcai gerinchálózat megvalósítása után a bérlőknek a csatlakozási pontoktól a szabványos mérőkig tartó részek és a belső hálózatok szabványossági felülvizsgálatát, szükség szerinti átépítését saját költségen vállalniuk kell.
4. felkéri a Kisfalu Kft-t és a Hivatalt, hogy a jelen határozat 3. pontjában rögzített elvek figyelembevételével dolgozza ki a lakások értékesítésének pontosított költségvetési, pénzügyi, jogi feltételrendszerét és terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. december 15.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Kisfalu Kft.**

## Napirend 4/2. pontja

### **A Budapest VIII. kerület 38818/43 hrsz-ú ingatlan (volt Józsefvárosi Pályaudvar ingatlancsoportjából) önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezése**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**337/2010. (IX. 07.)**

**21 IGEN**

**0 NEM**

**0 TARTÓZKODÁSSAL**

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata Képviselő-testülete kezdeményezi, hogy az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdés c) pontja alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bekezdése szerinti helyi közszolgáltatási feladatai körében meglévő kötelező és a településfejlesztési, településrendezési és kommunális infrastruktúra fejlesztési feladatainak önként vállalt megvalósítása érdekében:

-a Budapest VIII. kerület, belterület, 38818/43 hrsz-ú és 39.191 m<sup>2</sup> területű, kivett vasútállomás megnevezésű

a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és a MÁV Zrt. 1/1 arányú vagyonkezelésében lévő ingatlan kerüljön a helyi önkormányzat tulajdonába, térítés nélküli vagyonátadással a MÁV Zrt. vagyonkezelői jogának megtartása mellett.

E cél megvalósítása érdekében a Képviselő-testület úgy dönt,

1. hogy a Képviselő-testület az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdés c) pontja alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§ (1) bekezdése szerinti helyi közszolgáltatási feladatai körében meglévő kötelező és a 46/2009. (XII.21.) sz. önkormányzati rendeletével elfogadott JÓKÉSZ-ben szereplő közterület lejegyzési, közút-, járda-, zöldfelület-, parképítési, tömegközlekedési, településfejlesztési, településrendezési, továbbá egyéb kommunális infrastruktúra fejlesztési feladatainak megvalósítása érdekében, a Budapest VIII. kerület, belterület, 38818/43 hrsz-ú, 39.191 m<sup>2</sup> területű, kivett vasútállomás megnevezésű, a Magyar Állam 1/1 arányú tulajdonában és a MÁV Zrt. 1/1 arányú vagyonkezelésében lévő ingatlan térítés nélküli önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó igényét bejelenti.

2. Az 1. pontban megjelölt ingatlan térítés nélküli tulajdonba adására vonatkozó jelen határozat szerinti igényének pozitív elbírálása érdekében vállalja, hogy

- az 1. pont szerinti ingatlan térítésmentes átadását a MÁV Zrt. vagyonkezelői jogával együtt is elfogadja; valamint

- a terület szabályozását követően az 1. pont szerinti ingatlan hasznosítását a MÁV Zrt-vel közösen, egy kifejezetten a „Józsefvárosi pályaudvar” előbb részletezett területének hasznosítására létrehozott projektársaság keretében, a MÁV Zrt-vel közösen bonyolítja le, melynek részletes feltételeire már megállapodást kötött a MÁV Zrt-vel.

3. vállalja az 1. pont szerinti ingatlan tulajdonba adása miatt felmerülő költségek megtérítését, ideértve a szükség esetén a művelési ág megváltoztatásának esetleges költségeit is, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet alapján az ingyenes vagyonjuttatás iránti igényt a rendelet 50.§ (1) bekezdésében megjelölt helyre az 50.§ (2) bekezdésében előírtak teljesítésével bejelentse.

4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezze a MÁV Zrt-vel 2009. november 18-án megkötött Együttműködési megállapodás módosítását, aktualizálását, és annak a jelen határozat alapján bejelentett igénnyel kapcsolatos Kormány döntés kézhez vétele után történő véglegesítését – döntésnek megfelelő tartalommal –, valamint a szükséges egyeztetések lefolytatása után azt terjessze be a Képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. szeptember 30.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály**

**Napirend 4/3. pontja**

**Javaslat az Önkormányzat tulajdonában álló lakások elidegenítéséről  
szóló 16/2005.(IV. 20.) önkormányzati rendelet módosítására  
(írásbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ

A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 22 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK 33/2010. (IX.10.) SZ. RENDELETÉT AZ  
ÖNKORMÁNYZAT TULAJDONÁBAN ÁLLÓ LAKÁSOK ELIDEGENÍTÉSÉRŐL  
SZÓLÓ 16/2005.(IV.20.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET  
MÓDOSÍTÁSÁRÓL

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 4/4. pontja**

**Javaslat a Józsefváros területén az építetők gépjármű-elhelyezési  
kötelezettségéről szóló 4/2010.(I.21.) sz. önkormányzati rendelet  
módosítására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 21 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK 34/2010. (IX.08.) SZ. RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS  
TERÜLETÉN AZ ÉPÍTETŐK GÉPJÁRMŰ-ELHELYEZÉSI  
KÖTELEZETTSÉGÉRŐL SZÓLÓ 4/2010.(I.21.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 4/5. pontja**

- ▶ **A Budapest VIII., Vajdahunyad utca 4. szám alatti (hrsz. 35576/2)  
ingatlanl kapcsolatos elszámolás rendezése**  
(írásbeli előterjesztés, PÓTKÉZBESÍTÉS)  
Előterjesztő: Kovács Ottó – Kisfalu Kft. ügyvezető igazgató

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**338/2010. (IX. 07.)                      22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. a Józsefvárosi Önkormányzat és a Prolog Kft. között 2008. október 22-én létrejött „Telekalakítási és tulajdonközösséget megszüntető szerződés”-ben foglaltak alapján a Józsefvárosi Önkormányzat a Budapest VIII., Vajdahunyad utca 4. szám alatti ingatlan (hrsz. 35576/2) 5 hónapig tartó használatáért 2.500.000,-Ft + 0% Áfa bérleti díjat fizet a Prolog Kft. részére, amennyiben a Prolog Kft.
    - a) a Budapest VIII., Futó utca 5-9. szám alatti telek (hrsz. 35576/1) 2010. április 1-től 2010. szeptember 30-ig történő 6 havi használatáért, havi 200.000,-Ft + 25% Áfa, összesen 1.500.000,-Ft használati díjat megfizeti; valamint
    - b) nyilatkozik arról, hogy:
      - a Józsefvárosi Önkormányzat és a Prolog Kft. között 2008. október 22-én létrejött „Telekalakítási és tulajdonközösséget megszüntető szerződés”-t illetően a Józsefvárosi Önkormányzattal szemben, és
      - a Prolog Kft. és a Józsefvárosi Lakásépítő Társaság között 2008. október 22-én létrejött ráépítési jog gyakorlásáról és közös tulajdon megszüntetéséről szóló megállapodás tekintetében a Józsefvárosi Lakásépítő Társasággal szemben nem áll fenn több követelése.
- A 2.500.000-Ft összegű bérleti díj fedezetére az Önkormányzat 11601-02. cím felújítási, kiadási előirányzatán belül a helyiségek felújítása hasznosítás céljából előirányzatot 2.500,0 e Ft-tal csökkenti, és ezzel egyidejűleg a 11602. cím dologi, kiadási előirányzatán belül az ingatlanok bérleti díja előirányzatot 2.500.0 e Ft-tal megemeli.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő azonnal

2. felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester  
Határidő azonnal

3. felkéri a Kisfalu Kft-t, hogy e határozat 1. pontjában foglaltaknak megfelelő tartalmú megállapodást készítse el és írja alá.

Felelős: polgármester, Kisfalu Kft.  
Határidő: 15 nap

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, Kisfalu Kft.**

## **5. Vagyonkezeléssel, városüzemeltetéssel kapcsolatos előterjesztések**

### **Napirend 5/1. pontja**

**Javaslat a közterületek, ingatlanok rendjéről és a köztisztaságról szóló 62/2007.(XI.13.) önk. rend. módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**339/2010. (IX. 07.)                      22 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a társasházak önkormányzathoz bejelentett adatainak vezetése (társasházi nyilvántartás), mint munka feladat a Hivatal Ügyrendjében a Hatósági Ügyosztály Általános Igazgatási Iroda feladatai közé legyen sorolva.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Hatósági Ügyosztály, Jegyzői Titkárság**

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 22 IGEN, 0 NEM, 0  
TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA ÉS MEGALKOTJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK 35/2010. (IX.10.) SZ. RENDELETÉT A  
KÖZTERÜLETEK, INGATLANOK RENDJÉRŐL ÉS A KÖZTISZTASÁGRÓL

**SZÓLÓ 62/2007.(XI.13.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET  
MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

**Napirend 5/2. pontja**

**Javaslat a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon  
elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására  
(írásbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt - VKKB elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 22 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**340/2010. (IX. 07.)                      20 IGEN            0 NEM            2 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő testület úgy dönt, hogy a 107/2010. (III. 31.) számú határozatának 2. pontját visszavonja és Budapest, VIII. Szigony u. 43. sz. előtt a METRÓ kijárással szemben L. J. (.....) kérelmére 12 m<sup>2</sup> közterület használatához zöldség gyümölcs árusítása céljából 2010. szeptember 15-től – 2011. szeptember 14-ig teljes díjfizetéssel hozzájárul az alábbi lényeges feltételekkel:

- A Használó köteles az elfoglalt közterület után havonta az adott hó 15. napjáig 24.960,- Ft + ÁFA összegű közterület-használati díjat megfizetni Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Magyarországi Volksbank Zrt. által vezetett 14100309-10213949-01000006. számú számlájára.
- A Használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- Amennyiben használó a fizetési kötelezettségét a kikötött módon, illetve határidőre nem teljesíti a díjhátralék megfizetésére való felszólításnak a kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget, úgy a közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnik és a díjhátralék behajtását az Önkormányzat jogi úton érvényesíti. Ez esetben a közterület használója jogellenes közterület használóvá válik és a közterület használatát azonnal meg kell szüntetnie, a közterületen lévő berendezését el kell távolítani és a közterületet eredeti állapotába vissza kell állítania.
- Ha a közterületet használó a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a tulajdonos vagy meghatalmazottja felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó írásbeli felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az előzőekben megszabott határidő elteltére tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, közrend, közbiztonság, illetve a

közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület használó köteles viselni.

- Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.
- A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért Használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet.
- A közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
- A használó tudomásul veszi, hogy a 37/2007. (XII. 13. ÖTM rendelet szerint megfelelőségi tanúsítvánnyal, illetve jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkező építményszerkezetű, ideiglenes jellegű, legfeljebb 180 napig fennálló kereskedelmi tevékenységre szolgáló építmény létesítése engedély (építési) és bejelentés nélkül végezhető. Ezért a használó, ha 180 napon túl fennáll a pavilon jogerős építési engedélyt köteles beszerezni és bemutatni.
- A használati jogosultság igazolására használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni.
- A közterület használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni.
- Jelen határozatban foglaltak megszegése esetén a hozzájárulás megszűnik. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.
- Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a Használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.
- Használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.
- Amennyiben a használó a közterületet a jelen határozatban engedélyezett idő után is használni kívánja, úgy legalább 30 nappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet kell benyújtania. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.
- Ha a Használó a közterületet az e rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a hozzájárulásban szereplő kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kiadmányozása iránt intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. szeptember 15.

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály**



**Napirend 5/3. pontja**

**Javaslat a Budapest, VIII. Csokonai u. 10. szám előtt és a Kissalétrom u. 3. szám előtt lépcső létesítéséhez közterület használati hozzájárulás megadására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Kardos-Erdődi Zsolt - VKKB elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**341/2010. (IX. 07.)                      20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest, VIII. Csokonai u. 10. sz. előtt D. G. (.....) kérelmére 1 m<sup>2</sup> közterület használatához pincei helyiséghez tartozó előlépcső létesítése céljából 2010. szeptember 15-től – 2020. szeptember 14-ig teljes díjfizetéssel hozzájárul az alábbi lényeges feltételekkel:

- A Használó köteles az elfoglalt közterület után a határozat jogerőre emelkedésével egyidejűleg 173 250,- Ft + ÁFA összegű közterület-használati díjat megfizetni Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Magyarországi Volksbank Zrt. által vezetett 14100309-10213949-01000006. számú számlájára.
- A Használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- Amennyiben használó a fizetési kötelezettségét a kikötött módon, illetve határidőre nem teljesíti a díjhátralék megfizetésére való felszólításnak a kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget, úgy a közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnik és a díjhátralék behajtását az Önkormányzat jogi úton érvényesíti. Ez esetben a közterület használója jogellenes közterület használóvá válik és a közterület használatát azonnal meg kell szüntetnie, a közterületen lévő berendezését el kell távolítania és a közterületet eredeti állapotába vissza kell állítania.
- Ha a közterületet használó a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a tulajdonos vagy meghatalmazottja felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó írásbeli felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az előzőekben megszabott határidő elteltére tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület használó köteles viselni.
- Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület

használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.

- A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezését, őrzését Használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet.
- A közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
- A használati jogosultság igazolására használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni.
- A közterület használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közmuvelővel a szükséges megállapodásokat megkötöni.
- Jelen határozatban foglaltak megszegése esetén a hozzájárulás megszűnik. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.
- Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a Használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.
- Használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.
- Amennyiben a használó a közterületet a jelen határozatban engedélyezett idő után is használni kívánja, úgy legalább 30 nappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet kell benyújtania. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.
- Ha a Használó a közterületet az e rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a hozzájárulásban szereplő kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kiadmányozása iránt intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. szeptember 15.

### **A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**342/2010. (IX. 07.)**

**20 IGEN**

**0 NEM**

**0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest, VIII. Kis Salétrom u. 10. sz. előtt a Rehab Medica Kft. (1114 Budapest, Fehérvári u. 13..) kérelmére 19 m<sup>2</sup> közterület használatához akadálymentes megközelítést biztosító rámpa fennmaradásához 2010. szeptember 15-től – 2020. szeptember 14-ig díjmentesen hozzájárul az alábbi lényeges feltételekkel:

- A Használó köteles az elfoglalt közterület után a határozat jogerőre emelkedésével egyidejűleg 0,- Ft + ÁFA összegű közterület-használati díjat megfizetni Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Magyarországi Volksbank Zrt. által vezetett 14100309-10213949-01000006. számú számlájára.
- A Használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- Amennyiben használó a fizetési kötelezettségét a kikötött módon, illetve határidőre nem teljesíti a díjhátralék megfizetésére való felszólításnak a kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget, úgy a közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnik és a díjhátralék behajtását az Önkormányzat jogi úton érvényesíti. Ez esetben a közterület használója jogellenes közterület használóvá válik és a közterület használatát azonnal meg kell szüntetnie, a közterületen lévő berendezését el kell távolítani és a közterületet eredeti állapotába vissza kell állítani.
- Ha a közterületet használó a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a tulajdonos vagy meghatalmazottja felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó írásbeli felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az előzőekben megszabott határidő elteltére tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület használó köteles viselni.
- Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.
- A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért Használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet.
- A közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
- A használati jogosultság igazolására használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni.
- A közterület használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közmuhszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni.
- Jelen határozatban foglaltak megszegése esetén a hozzájárulás megszűnik. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.

- Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a Használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.
- Használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.
- Amennyiben a használó a közterületet a jelen határozatban engedélyezett idő után is használni kívánja, úgy legalább 30 nappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet kell benyújtania. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.

Ha a Használó a közterületet az e rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a hozzájárulásban szereplő kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozat kiadmányozása iránt intézkedjen.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. szeptember 15.

#### **A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály**

#### **Napirend 5/4. pontja**

**Józsefváros Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) módosítása**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 17 IGEN, 3 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADTA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL (JÓKÉSZ) SZÓLÓ 66/2007.(XII.12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL, AZZAL, HOGY A 344/2010. (IX.07.) SZÁMÚ HATÁROZATÁBAN AZ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁS ISMÉTELT SZAVAZÁSÁRÓL DÖNTÖTT A KÉPVISELŐ-TESTÜLET.

#### **Napirend 5/5. pontja**

**Az LFP-2008-LA-2-08-10-500 azonosító számú (1083 Budapest VIII. Tömő u. 32-38.) panelpályázattal kapcsolatos „Támogatási szerződés”**

**jóváhagyása**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**343/2010. (IX. 07.)                      21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat és a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 32-38. Társasház között létrejött – 36139/1 helyrajzi számú lakóépület - korszerűsítésének önkormányzati támogatására vonatkozó – Támogatási Szerződést tudomásul veszi és jóváhagyja az alábbi lényeges tartalommal:

- A Támogatott programmal érintett lakások száma: 192 db
- A beruházás teljes bekerülési költsége legfeljebb: 73.375.986,- Ft
- A pályázat szempontjából elismerhető költség legfeljebb: 73.375.986,- Ft
- Társasház saját ereje: 24.458.662,- Ft
- Önkormányzati támogatás összege legfeljebb: 24.458.662,- Ft (a pályázat szempontjából elismerhető összköltség maximum 33%-a)

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Gazdálkodási Ügyosztály**

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**344/2010. (IX. 07.)                    20 IGEN            1 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja dr. Révész Márta ügyrendi indítványát a **Józsefvárosi Kerületi Építési Szabályzata (JÓKÉSZ) módosítása** című, 5/4. számú napirend szavazásának megismétléséről.

A SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A RENDELETALKOTÁSHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

**BUDAPEST JÓZSEFVÁROS KÉPVISELŐ-TESTÜLETE 17 IGEN, 4 NEM, 0 TARTÓZKODÁSSAL ELFOGADJA A BUDAPEST JÓZSEFVÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK 36/2010.(IX.10.) SZ. RENDELETÉT A JÓZSEFVÁROS KERÜLETI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL (JÓKÉSZ) SZÓLÓ 66/2007.(XII.12.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

*A rendelet kihirdetéséig a Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztályon megtekinthető.*

**A rendelet kihirdetését végzi: Szervezési és Üzemeltetési Ügyosztály**

## 6. Oktatással, közművelődéssel kapcsolatos előterjesztések

### Napirend 6/1. pontja

**Közoktatási intézmények létszámváltozásának költségigénye**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 21 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**345/2010. (IX. 07.)                    21 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület:

1. az engedélyezett álláshelyek változása miatt a nevelési-oktatási intézmények 2010. évi költségvetését a bevételi felügyeleti szervi támogatás és kiadási előirányzatát a 2. számú mellékletben részletezettek alapján módosítja.

2. a Lakatos Menyhért Józsefvárosi ÁMK 2010. évi költségvetésében az álláshely elvonásokból megmaradó megtakarítást 3.087.053 Ft - személyi juttatás bér 2.430.750.- Ft, munkáltatót terhelő járulékok 656.303.- Ft - összeget 2010. évben nem vonja el, hanem a munkaügyi perek fizetési kötelezettségének fedezeteként zárolja.

3. úgy dönt, hogy az 1. pontban meghatározott intézményi kiadási megtakarítás elvonásának, csökkentésének összegével az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal 11107-01 címen belül a működési általános tartalékot megemeli.

4. felkéri a polgármestert, hogy az 1.,2., 3. pontokban foglaltakat vegye figyelembe a 2010. évi költségvetés módosításakor.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2-3. pont esetén 2010. 09. 07.

4. pont esetén a 2010. évi költségvetés következő módosítása

**A határozat végrehajtását végzi: Művelődési Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

**A 345/2010.(IX.07.) számú határozat mellékletét a kivonat 4. számú melléklete tartalmazza.**

### Napirend 6/2. pontja

**A Magyar Kultúra Alapítvány támogatási kérelme**  
(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 18 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:

**346/2010. (IX. 07.)                    18 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. 30.000,- Ft, azaz harmincezer Ft támogatásban részesíti a Magyar Kultúra Alapítványt, J. E. kerámiaszobrász tárlatának megrendezése érdekében.
2. az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11 101 cím előirányzata Dr. Kocsis Máté polgármesteri keretén belül a személyi juttatás előirányzatát 24.000 Ft-tal, azaz huszonnégyezer Ft-tal, a munkáltatót terhelő járulékok előirányzatát 6.000 Ft-tal, azaz hatezer Ft-tal csökkenti, és ezzel egyidejűleg a kiadás 11 105 cím működésre átadott pénzeszköz a Magyar Kultúra Alapítvány támogatása címen az előirányzatot megnöveli 30.000,- Ft-tal, azaz harmincezer Ft-tal.
3. felkéri a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Támogatási szerződés aláírására.
4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az Önkormányzat költségvetésének következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1.,2.,3. pont esetében 20120. szeptember 1.

4. pont esetében az Önkormányzat költségvetésének következő módosítása.

**A határozat végrehajtását végzi: Művelődési Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

### **Napirend 6/3. pontja**

**A Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola 2010/2011. tanévre engedélyezett osztályok, napközis csoportok számának módosítása (írásbeli előterjesztés)**

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**347/2010. (IX. 07.)                    19 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület a 288/2010. (VII.14.) számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja a Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola vonatkozásában:

A 2010/2011. tanévben indítható osztályok, csoportok száma:

<b>Évfolyam</b>	<b>Vajda Péter Ének-zenei Általános és Sportiskola</b>
1.	3
2.	3
3.	3
4.	2
5.	3
6.	2
7.	3
8.	2
<b>összesen</b>	<b>21</b>
9.	

10.	
11.	
12.	
<b>összesen</b>	
<i>Esti tagozat</i>	
7.	
8.	
<b>összesen</b>	
9.	
10.	
11.	
12.	
<b>összesen</b>	
<b>napközis csoportok</b>	<b>14</b>
<b>osztályok, csoportok összesen</b>	<b>35</b>

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Művelődési Ügyosztály**

#### **Napirend 6/4. pontja**

**Javaslat szakértői tevékenység ellátására**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté- polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**348/2010. (IX. 07.)                      16 IGEN            0 NEM            4 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. támogatja a közoktatási intézményekre vonatkozóan pénzügyi-gazdasági-számviteli szakértői tevékenység igénybevételét, mely kiterjed a közoktatási intézmények (általános iskolák, ÁMK, Zeneiskola) és a Józsefvárosi Nevelési Tanácsadó átvilágítására:

- a működési költségeinek csökkentésére,
- az oktatási infrastruktúra hasznosításából eredő bevételek növelésére,
- a dologi kiadások indokoltságára,
- a technikai, illetve egyéb közalkalmazotti munkakörben és megbízással foglalkoztatott munkavállalói létszám racionalizálására
- a közoktatási intézmények terület kihasználtságára.

2. felkéri a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a beszerzési eljárás lefolytatására.

3. a.) a szakértői tevékenységhez szükséges fedezet érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-01 címen belül a választási többletköltségek céltartalék zárolt előirányzatából 4.500 e Ft-ot a zárolás alól felold, egyben az előirányzatot csökkenti és a kiadás 11201 cím dologi előirányzatát ugyanezen összeggel megemeli,



b.) felkéri a polgármestert, hogy a költségvetésről és a végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetén 2010. szeptember 7.

2. pont esetén 2010. szeptember 30.

3. pont esetén 2010. november 30.

**A határozat végrehajtását végzi: Művelődési Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály**

## **7. Egészségügyi, népjóléti ügyekkel kapcsolatos előterjesztések**

### **Napirend 7/1. pontja**

**Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat VIII-IX. kerületi Intézete prevenciós tevékenységének támogatása**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 19 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**349/2010. (IX. 07.)**

**19 IGEN**

**0 NEM**

**0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Józsefvárosi Önkormányzat 300. 000 Ft támogatást nyújt az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat VIII-IX. Kerületi Intézete 2010. évi egészségfejlesztési programjához az előterjesztés 2. sz. mellékletét képező tartalommal, melynek fedezete a Józsefvárosi Önkormányzat 2010. évi költségvetésében a 11101-es dologi előirányzaton, alpolgármesteri keretből biztosított.

2. a Képviselő-testület az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11101 cím dologi előirányzatán belül Dr. Dénes Margit alpolgármester asszony saját keretének előirányzatát 300. 000 Ft-tal csökkentti, ezzel egyidejűleg a kiadás 11105 cím működési célra átadott pénzeszközök előirányzatát ugyenezen összeggel megemeli az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat VIII-IX. Kerületi Intézete 2010. évi egészségfejlesztési programjának támogatásának költségei címén.

3. felkéri a polgármestert az 1. pontban meghatározott támogatási szerződés aláírására.

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetésről és végrehajtásról szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Egészségügyi Iroda, Pénzügyi Ügyosztály**

### **Napirend 7/2. pontja**

**Előzetes engedély a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat üres álláshelyeinek betöltésére**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**350/2010. (IX. 07.)                    20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat főigazgatójának 2010. szeptember 02. napjától engedélyezi a Szolgálat engedélyezett létszámkeretén belül üresen álló álláshelyeiből 2 fő teljes munkaidős asszisztensi munkakörrel történő betöltését.

Felelős: polgármester és a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálat főigazgatója  
Határidő: 2010. szeptember 08.

**A határozat végrehajtását végzi: Egészségügyi Iroda**

**Napirend 7/3. pontja**

**Javaslat házi gyermekorvossal kötött megbízási szerződés módosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**351/2010. (IX. 07.)                    20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. módosítja Dr. V. E. egyéni vállalkozóval házi gyermekorvosi feladatok ellátása tárgyában kötött megbízási szerződést az előterjesztés 4. számú mellékletét képező tartalommal.
2. felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**A határozat végrehajtását végzi: Egészségügyi Iroda**

**Napirend 7/4. pontja**

**Javaslat népkonyhai étkezés biztosítására**  
(írásbeli előterjesztés)  
Előterjesztő: Dr. Dénes Margit - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ  
A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES  
HATÁROZAT:  
**352/2010. (IX. 07.)                      20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. a Józsefvárosi Családsegítő Szolgálat 1086 Budapest, Magdolna utca 43. szám alatti telephelyén 300 fő/adagszámmal, változatlan feltételekkel, mint kötelező önkormányzati feladatot a népkonyhát, előzetes és tartós kötelezettségvállalással 2011. január 01. napjától folyamatosan, határozatlan időre szólóan továbbra is működteti.

2. felhatalmazza a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottságot a népkonyhai közétkeztetésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lefolytatására.

Az ajánlattételi felhívás tartalmazza:

- a szerződés típusa: vállalkozási szerződés
- szerződés tárgya: népkonyhai étkeztetés szolgáltatás ellátása Józsefvárosban, 300 adag egyszeri meleg étel /nap biztosítása,
- a szerződés határozatlan időtartamú, a felmondási idő maximum 3 hónap
- az étel kiszállításának módja badellás-leplombált,
- a napi egyszeri egy tál meleg étel biztosításának költsége 2011. évben maximum nettó 20.000.000,- Ft,
- a költség a következő évekre maximum a tárgyévi KSH infláció mértékének megfelelő összeggel növelhető a felek megegyezése alapján.

3. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás eredményeként a nyertes ajánlattevővel a határozat 1., 2. pontjában meghatározott feladatokra a vállalkozási szerződést megkösse.

4. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontjában foglaltakat a 2011. évi költségvetés tervezése során, valamint azt követően az önkormányzat költségvetésének évenkénti tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: 1-4. pontok esetében: polgármester

2. pont esetében: Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság is

Határidő: 1. pont esetében: 2010. szeptember 7.

2. pont esetében: 2010. november 30.

3. pont esetében: 2010. december 31.

4. pont esetében: az önkormányzat 2011. évi valamint azt követően az önkormányzat költségvetésének évenkénti tervezése

**A határozat végrehajtását végzi: Szociális Iroda, Pénzügyi Ügyosztály**

### **Napirend 7/5. pontja**

**Beszámoló a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat pszichológiai tanácsadásának működtetéséről, valamint tájékoztató a Gyermekek Átmeneti Otthonának ellenőrzéséről**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Takács Gábor - alpolgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**353/2010. (IX. 07.)                      20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Józsefvárosi Gyermekjóléti Szolgálat Gyermek Átmeneti Otthona magasabb vezetőjének beszámolóját a Gyermekjóléti Szolgálatban folyó pszichológiai tanácsadás működtetéséről.

2. tudomásul veszi és elfogadja a Közép-magyarországi Regionális Államigazgatási Hivatal Szociális és Gyámhivatal Gyermek Átmeneti Otthonában tartott 2010. évi hatósági ellenőrzésről szóló 90-3750/2/2010. számú hivatalos feljegyzésében foglaltakat.

Felelős: polgármester

Határidő: 2010. szeptember 7.

**A határozat végrehajtását végzi: Szociális Iroda**

### **Napirend 7/6. pontja**

**Idősügyi Tanács megalakítása Józsefvárosban**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit – alpolgármester

Tóth Krisztián – Népjóléti Bizottság elnöke

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**354/2010. (IX. 07.)                      20 IGEN            0 NEM            0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

1. a Józsefvárosban élő idős korúak életkörülményeinek javításáért érzett felelősségére tekintettel, továbbá annak érdekében, hogy az Önkormányzat tevékenységében eredményesebben érvényesüljenek az idős emberek érdekei, 2010. október 1. napjától idősügyi tanácsot hoz létre, Józsefvárosi Idősügyi Tanács elnevezéssel (a továbbiakban: Tanács),

2. az előterjesztés mellékletét képező, a Tanács működési rendjére vonatkozó szabályzatot jóváhagyja,

3. a Tanács feladatainak ellátásához, költségeihez az önkormányzat tartós működési önként vállalt kötelezettséget vállal.

4. a 2010. évre vonatkozóan az önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11301 cím dologi előirányzatán belül a pszichiátriai betegek ellátása előirányzatát 100,0 e Ft-tal csökkenti, és a kiadás 11301 cím dologi előirányzatát 100,0 e Ft-tal megemeli a Józsefvárosi Idősügyi Tanács feladatainak költségtámogatása címén.

5. a 2011. évre vonatkozóan 500,0, e Ft-ot biztosít, a további évekre vonatkozóan a Tanács beszámolójának elfogadásával együtt dönt a következő évre a működéshez szükséges fedezet összegéről, és egyben a következő évek költségvetésére előzetes kötelezettséget vállal a bevételnek és kiadásainak megtakarítása terhére.

6. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetés következő módosításakor, valamint 2011. évi és azt követően a további évekre vonatkozó önkormányzati költségvetés tervezésekor a határozat 4-5. pontjában foglaltakat vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont: 2010. október 1.

2.-4. pontok: 2010. szeptember 7.

5.-6. pont: az önkormányzat 2010. évi költségvetésének következő módosítása, valamint a 2011. év és az azt követő évek költségvetésének tervezése

**A határozat végrehajtását végzi: Szociális Iroda, Pénzügyi Ügyosztály**

## **8. Egyéb előterjesztések**

**Napirend 8/1. pontja**

**2010. évi Autómentes Nap Józsefvárosban**

(írásbeli előterjesztés)

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté - polgármester

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN 20 KÉPVISELŐ

A HATÁROZATHOZATALHOZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES

HATÁROZAT:

**355/2010. (IX. 07.)**

**20 IGEN**

**0 NEM**

**0 TARTÓZKODÁSSAL**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Autómentes Napot szervez 2010. szeptember 22-én, a Budapest VIII. kerület Bláthy Ottó utca lezárt szakaszán.
2. az Autómentes Nap megszervezésének költségeihez az Önkormányzat 150,0 e Ft-ot biztosít.
3. a 2. pontban meghatározottak fedezetének biztosítása érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal kiadás 11107-01 cím általános működési tartalék zárolt előirányzatából 150,0 e Ft-ot a zárolás alól felold, egyben az előirányzatot 150,0 e Ft-

tal csökkenti és a kiadás 11104 cím kiadás dologi előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.

4. felkéri a polgármestert, hogy a 2010. évi költségvetésről és végrehajtási szabályairól szóló rendelet következő módosításánál a határozatban foglaltakat vegye figyelembe

Felelős: polgármester

Határidő: 1-3. pontok esetében 2010. szeptember 7.

4. pont esetében az önkormányzat költségvetésének következő módosítása

**A határozat végrehajtását végzi: Művelődési Ügyosztály, Jegyzői Titkárság, Pénzügyi Ügyosztály**

## **KÉPVISELŐI KÉRDÉSEK**

### **Kertészné Bródy Sarolta**

**1. kérdés:** Itt felírtam már magamnak címszavakban egy jó pár dolgot, amire az utóbbi hetekben, hónapokban nem kaptam választ, illetve nem csak az, hogy nem kaptam választ, nem történt, azt gondolom, semmilyen fajta intézkedés az ügyekben. Kezdjük először is, a Szentkirályi utca elejétől egészen a Trefort utcáig megállási tilalmat rendeltek el, egy jó pár hónappal ezelőtt. Én a Városüzemeltetési Bizottságon jeleztem, a többi képviselőtársam egyetértett ebben, hogy a forgalomtechnikának jelezni kellene, hogy a világon semmi nem indokolja, hogy a Szentkirályi utca elején, tehát a Rákóczi úttól a Trefort utcáig megállási tilalmat rendelnek el. Na most ez, megmondom őszintén, ez nem azt jelenti, hogy nem állnak meg az autók, mert a lakók nem tudnak hová menni. De bizony, miután a térfigyelő kamera működik a Rákóczi és a Szentkirályi utca sarkán, bizony-bizony időnként megjelennek a közterület felügyelők a rendőrség kíséretében, és azonnal 30 ezer forint helyszíni bírsággal, illetve bírsággal sújtják az autókat, ami ellen fellebbezés nincsen. Tehát én szeretném tudni, hogy továbbra is miért nem történik intézkedés ebben az ügyben, hogy feloldják ezt, tehát, hogy ez a tábla megszűnjön, hiszen a bal oldalon, a másik oldalon folyik az építkezés, ahol ki van írva, egyrészt területfoglalási engedélyük van, másrészt pedig ki van írva, hogy az építkezéstől 30 méterig nem lehet megállni. Tehát ez volt az egyik.

**2. kérdés:** A másik. A Szentkirályi utca és a Bródy Sándor utca sarkán lévő-nem lévő parabola tükör, illetve a másik oldalról a gyógyszertár épületéhez fölhelyezni mikor szíveskedjünk, vagy szíveskedjenek. Ezt már polgármester úr is jelezte többször, hogy bizony nagyon-nagyon veszélyes, tehát emiatt is nagyon, mielőbb el kellene járni.

**3. kérdés:** A Puskin utcában feltűntek a hajléktalanok. Az előző testületi ülésen én is felszólaltam, polgármester úr is észrevételezte. El kell, hogy mondjam, hogy háromszor, vagy négyszer telefonáltam be hétvégén is a Józsefvárosi Közterület felügyelet ügyeletére, ahol valóban haladéktalanul odamentek és intézkedtek, és egy fél órán belül megszűntek a hajléktalanok. De bizony eltelt négy, öt óra, három óra, és újból megint még több hajléktalan ücsörgött ott a piszokban és a rendetlenségben, és egymás után vonzzák egymást. Ez napról napra így megy. Átmennek a VII. kerületi oldalra, ott leülnek, megvárják, míg elmennek, és utána visszaszállingóznak, és kezdődik minden előlről. A Rákóczi úton lévő házakból is tegnap egy panaszos levél érkezett számomra, hogy legyen olyan szíves és próbálják intézkedni, mert hát elképesztő látvány fogadja őket, és az autók mellé végeznek minden egyebet. Tehát én szeretném, hogy ebben is történne valami.

**4. kérdés:** A Kálvária tér. A Kálvária térnél ugye februárban felszerelték a kamerát. A mai napig nem tudom, hogy üzemel-e, vagy sem. Tehát szeretném tudni ezt is. A Színház részéről is panasz levél érkezett tegnap a Városüzemeltetési Bizottság részére, amiben leírják tényleg a problémájukat a piszokkal, a drogosokkal, és egyebekkel kapcsolatban. Ma reggel az igazgató kétségbeesetten hívott föl, hogy nem tudták kinyitni az ajtót, mert tele volt emberi ürülékkel az ajtó előtt. Tehát ezt is szeretném, ha egy kicsikét jobban odafigyelnénk.

**5. kérdés:** Szeretném megkérdezni, hogy nem tudtunk-e valami más helyet találni, hogy a Kálvária téren ételt osztanak?! Ötödikén ételt osztottak, azt hiszem az egy vasárnapi nap volt. Tömött sorokban megjelentek a szerencsétlen rászorultak. Nehogy azt tessenek érteni, vagy úgy gondolni, hogy én szociálisan érzéketlen vagyok. Szó sincs ilyesmiről. Én azt gondolom, hogyha tényleg rászorultak, igenis osszunk ételt, de ennek sajnos az lett a következménye, hogy egész nap ott tanyáztak a Kálvária téren a játszótéren, és mindenhol, és hát bizony nem a legjobb benyomást keltették, sőt akik a Ruttkai Éva Színházba mentek meghallgatásra, és válogatásra, hát beléjük kötöttek. Ez is panasz volt a színház részéről. Úgyhogy szeretném, ha ezután is utána néznének, hogy kik azok, akik ott osztogatják az ételt és hogy mi tudunk-e erről, és hogy egyáltalán kerületi létesítmény-e?

### **Dr. Kocsis Máté válasz**

Ha megengedi képviselő asszony, én válaszolnék a feltett kérdésekre.

**1. kérdésre válasz:** Az első kérdése az a Szentkirályi utcának a parkolási tilalom elrendelése volt. Itt a kerületnek nincsen döntési lehetősége, ez a Fővárosi Önkormányzat Forgalomtechnikai Ügyosztályához tartozik. Velük a képviselő asszony korábbi kérdéséből fakadóan már folytattunk levelezést. A válaszlevélben jelezték, hogy ameddig a Szentkirályi utca 4. szám alatti építkezés tart, addig nem hajlandók visszavonni ezt a döntésüket, ezt a parkolási tilalmat addig nem szüntetik meg, ebben a kerületnek nincsen döntési lehetősége, ezt tudomásul kell venni. Egyet ugyan nem biztos, hogy értünk vele, de a főváros ezt nem hajlandó megváltoztatni.

**2. kérdésre válasz:** A második kérdésre, a Szentkirályi utca és a Bródy Sándor utca sarkán található tükörrel kapcsolatban, ha nem tévedek, akkor a tavaly októberi képviselő-testületi ülésen és az idén márciusi képviselő-testületi ülésen megkértük a Vagyonkezelőt, hogy szereljük át. Azt szeretném kérni a Vagyonkezelő bármely illetékesétől, hogy tegyék meg. Ha döntés szükséges, fővárosi közbenjárás szükséges, ha netán az átszereléshez képviselő-testületi döntés, vagy fedezet biztosítás szükséges, akkor is készítsük elő, mert ez egy nagyon régi probléma és valóban balesetveszélyes.

**3. kérdésre válasz:** A harmadik a hajléktalanok kérdése a Puskin utca és a Rákóczi út környékén. Nem csak ott, mindenhol a városban számtalan hajléktalan van. Nagyon bízom abban, hogy a Fővárosi Önkormányzat új vezetésének a hajléktalanügyi koncepciója megvalósulása esetén enyhít ezen. Nagyon nehéz kérdés a hajléktalan ügyet kerületi szinten kezelni. Én így is azt érzem, hogy túlvállalta magát a kerület az elmúlt két évtizedben a hajléktalanellátás szempontjából.

**5. kérdésre válasz:** Ekképpen szeretném megválaszolni a négyes átugrásával az ötös kérdését is, a hajléktalan ételosztást. Továbbra is az az álláspontom, ismerik sokan, hogy nemcsak a hajléktalanoknak, hanem az itt élő adófizető embereknek is vannak jogaik, nem elvitatva a hajléktalanok rászorultságát. A kerület annyi felületet és négyzetmétert és ingatlant biztosít, vagy együttműködés, vagy jó szándék, vagy magunk rovására a hajléktalan ellátásnak, hogy továbbra sem gondolom, hogy a közterületeinket is meg kellene nyitnunk a hajléktalan ellátás elvégzéséhez. Éppen elég az a felület, amelyet a Dankó utcában végig, vagy akár a Vajdahunyad utcában, vagy számos más helyen a kerületben ellátunk. Éppen ezért azt kérném, hogy ha a képviselő-testületek bizottságai, akik döntenek ilyen esetekben, közterület használati kérelmek jóváhagyásáról, erről, arról, amarról, akkor fontolják azt meg, hogy jó-e

az, hogy ha plusz közterületeket nyitunk meg ennek a feladatnak az ellátására. Egyébként ezzel az itt élő nem hajléktalan, de ugyanolyan jogokkal rendelkező emberek mindennapjait megkeserítvén. Nagyon nehéz a hajléktalanok és a nem hajléktalanok együttélését biztosítani, ezért maradunk abban, hogy a hajléktalanokat, ha sajnos ilyen nagy létszámmal jelen vannak a kerületben, tartsuk meg ott, az ellátásukat biztosítsuk ott, legfeljebb növelve az ellátás színvonalát, de ott, ahol most jelenleg is erre alkalmas helyek kiépítettek. Az én határozott kérésem az lenne, hogy főleg tereken, de utcákon se, egyáltalán közterületen, ne nagyon folyják ilyen tevékenység. A Blaha Lujza téren nem mi vagyunk az engedélyezői, de ott is a túlzottnál intenzívebben van ez. Ennek nem ez a helye. Közterületen amúgy is szerintem épp olyan méltatlan etetni valakit, rászorulót, mint ahogy méltatlan azoknak is, akiknek nem rászorulóként ezt végig kell nézniük.

**4. kérdésre válasz:** A Kálvária tér drogosok ügyében ott pedig az lenne a javaslatom, hogy ebben azt hiszem, hogy konszenzus van a képviselő-testületben, hogy továbbra sem gyakorolhatunk a kelleténél nagyobb toleranciát a drogosokkal kapcsolatban. A droghasználók nem szerves részei az épülő társadalomnak, ez az én véleményem. Az, hogy az ő betegségük, vagy rossz szokásuk rabjai, ez megint csak nem lehet a nem drogot használó emberek minden napjainak a megrontója. Ezért itt én a Közterület-felügyelet és a rendőrség hathatósabb fellépését kérném drog ügyben. Attól is tartok, hogy a Kálvária téri Drog Konzultációs Kék Pont Alapítvánnyal kötött megállapodásunk nem minden pontja került betartásra. Ennek a felülvizsgálatát az októberi választások után az új képviselő-testület részére én javaslom. Mindegy is, hogy ki lesz annak a tagja, vagy ki nem, de azt mindenképpen felül kell vizsgálni, mert úgy néz ki, hogy annak a betartása nem maradéktalan. Nem arról volt szó, hogy további, hogy mondjam, nem megengedett tevékenységeket vonzanak, sőt ennek az ellenkezőjéről volt szó. Ha a képviselő asszony elfogadja a választ, akkor nem küldünk 15 napon belül írásban. Ha nem fogadja el, akkor küldünk értelemszerűen.

#### **Dr. Révész Márta**

Az én kérdésem az Üllői út 58. sz. alatti háznak a tulajdonviszonyaira vonatkozik. Tudom, hogy nagyon-nagyon sok éve húzódik már ez az ügy, szeretném tudni, hogy most éppen hol tartunk?

#### **Dr. Kocsis Máté**

Állami tulajdonnal tűzdelt társasház. Megadom a szót dr. Iván Roland irodavezető úrnak.

#### **Dr. Iván Roland válasz**

Az ügy ott tart, hogy az Önkormányzat kezdeményezte a Magyar Nemzeti Vagyonkezelőnél az állami tulajdonú résznek az ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. Erre sajnos még nem kaptunk választ az MNV Zrt-től. Legutóbb más ügyben kb. két hete az Önkormányzattól voltunk az MNV Zrt. felső vezetésénél, és ott ígéretet kaptunk arra, hogy a többi, kerületet érintő ügyben is hamarosan döntés és reakció születik. Ott most az új struktúra meg az új vezetés igazából még azokat az ügyeket próbálja felgöngyölíteni, amelyek még itt folyamatban vannak, és azt az ígéretet kaptuk, hogy hamarosan lesz benne lépés.

#### **Dr. Kocsis Máté**

Elfogadható a válasz, vagy írásban küldjük a képviselő asszonynak választ?



**Dr. Révész Márta**

Nem. Egyetlenegy kiegészítést szeretnék. Hogyha a hamarosan szó az értelmezhető lenne benne, jó?

**Dr. Kocsis Máté**

Ha rajtunk múlna, megmondanánk pontosan.

**Lánczky Lászlóné**

Tulajdonképpen a mai testületi ülésen elég sokat foglalkoztunk a Magdolna Negyed I. Programban lévő házakkal, és egyáltalán a Magdolna Negyed Programmal, az egyessel is és a kettessel is. Hozzám eljuttattak egy levelet az MNPI-be, a Dankó utca 7-ből, hogy a lakók visszaköltöztek a felújítás alatt, kiköltöztették a lakókat, visszaköltöztek és a mai napig nincs bérleti szerződésük. Ez a visszaköltözés január hóban történt, azóta nincs bérleti szerződésük. Kérdésem az, ki fogja megfizetni az Önkormányzatnak a kiesett bérleti díjat? A válasz az Önkormányzat részéről, hogy folyamatban van, a folyamat egy határidő kellene, hogy legyen. Mikor megkérdeztem a Vagyonkezelőtől azt mondták, hogy a Magdolna Negyed I. Programból a Dankó utca 7. a Rév 8 Zrt. által nem került visszaadásra, következésképp ők nem tudnak bérleti szerződést addig kötni ezekre a lakásokra, amíg vissza nem adták magát a házat, és a program tudomásom szerint befejeződött. A következő kérdésem az, hogy a lakóknak ki fogja megtéríteni azt a hátrányt, ami abból a bérleti szerződés meg nem kötéséből származik, pl. hogy a gáz kompenzációt nem tudták igénybe venni, mert nincs bérleti szerződésük. És a másik téma, ugyanígy a Magdolna Negyed I. program kapcsán, hogy többen felkerestek személyesen is, és ott voltam, megmutatták, hogy a házakban, a Szigetvári 4-ben az I. emeleten drogosok vannak, 14-15 éves fiúk, lányok járnak oda fel és árusítják a drogot. Nem tudnak a lakók tőlük nyugodtan élni, azaz kifejezetten félnek, mert fenyegetik őket. Egy belőtt fiatalemberrel szemben egy idősebb hölgy, vagy akár úr is, nem tud szembeszállni, ezt mindenki tudja, és hogy meddig kell ezeknek a lakóknak túrni azt, hogy drogosok miatt lakhatatlanná válnak a házak. Egymás után kéri, a Lujza 14-ből például, hogy el tudják cserélni a lakásokat. Kitűztük ezt napirendi pontként a Gazdasági Bizottságon. Végül olyan lakás került megjelölésre, aminek a tulajdonviszonya nem rendezett, a mellette lévő két lakás meg üres. Énnekem az lenne a kérésem, hogy feltétlenül ezekben a minta házakban legalább legyenek a tulajdoni viszonyok végre rendezettek, mielőtt akármilyen programhoz hozzáfogunk, hogy tudjuk azt, hogy kik azok, akiknek egyáltalán nem kell semmit biztosítani, és hogy egyáltalán hogy nyugodtan tudjanak ezekben a házakba élni. A folyamatos felújítást meg ugye 2008-ra be kellett volna fejezni a Magdolna Negyed I-et, a mai napig nem tudják a lakók megfelelően használni a lakásaikat. Tulajdonképpen én a lakóknak a kérését közvetítettem. Személyesen megkerestek, levélben is, és polgármester úrhoz is eljuttatták a levelet, és a folyamatban való válasz ez véleményem szerint ez nem válasz.

**Dr. Kocsis Máté**

A kérdése első felével annyiban értek egyet, hogy az Önkormányzatot kár érte akkor, amikor hónapok óta nincs megkötve a lakókkal a bérleti szerződés, ekképpen a bérleti díj nem kerül az Önkormányzathoz. De a lakókat a gázkompenzációval kapcsolatban nem érheti kár, mert hiszen ők viszont hónapok óta nem fizetnek bérleti díjat, ekképpen valahogy kompenzálva vannak, kvázi ingyen laknak a lakásokban. Tehát én a lakók káráról nem tudok most elismerőleg nyilatkozni, az Önkormányzatról igen, ezért engem is érdekelne, hogy a bérleti szerződések miért nincsenek megkötve. 15 napon belül ez ügyben küldünk választ, nem, Morvai úr akkor ez ügyben válaszol. A hajléktalan kérdésre pedig, ill. a drogos kérdésre pedig

Morvai úr válasza után... Bocsánat, egy kérdést hadd tegyek fel, hogy ezek a lakók használatba vételi engedély nélkül laknak ezekben a lakásokban?

**Dr. Morvai Ottó válasz**

Hogy kik költöztek vissza, ezt a Rév8 Zrt. tudná megmondani. Mi addig nem tudunk bérleti szerződést kötni velük, amíg nincs használati engedély és onnantól kezdve tudunk. De mondom, már elkezdtük kötni a szerződéseket, kettővel már megkötöttük, két bérlővel, a többiek be vannak rendelve, és folyamatosan kötjük a szerződéseket.

**Dr. Kocsis Máté**

Kettővel megkötötték a szerződést, nekik van használatba vételi engedélyük.

**Dr. Morvai Ottó**

Az épületre nem volt használatba vételi engedély, de most már megkaptuk a használatba vételi engedélyt, azt egy más kerület bírálta el, nem itt a kerületben volt, mert érintettek voltunk, amíg ez a folyamat le nem zajlik, addig nem lehetett szerződést kötni, mert nem tudtuk, hogy mire kötünk szerződést. Most már megvan az épületre a használati engedély, ezek után behívtuk a bérlőket, és folyamatosan kötjük a szerződéseket. Kettővel már megkötésre került, de a többiekkel is folyamatosan kötjük, be vannak rendelve, be vannak időpontra hívva, és meg lesz kötve mindenkivel.

**Dr. Kocsis Máté**

Hány lakóval van még hátra bérleti szerződés megkötés?

**Dr. Morvai Ottó**

Hét vagy nyolcan vannak ilyen érintett lakók, abból kettőt megkötöttünk.

**Dr. Kocsis Máté**

Akkor ez a héten tud rendeződni.

**Dr. Morvai Ottó**

Folyamatosan vannak berendelve, de egyeztetünk velük időpontot, a héten, vagy a jövő héten mindenkivel meg lesz kötve a szerződés.

**Dr. Kocsis Máté**

Jó. Képviselő asszony? A kérdések feltétele a képviselők joga. Ez most nem közmeghallgatás, félre értés ne essék, ez a képviselő testület rendkívüli ülése.

**Lánczky Lászlóné**

Ha már így van folyamatban, hogy határideje van, akkor ezt el tudom fogadni.

**Dr. Kocsis Máté válasz**

A közterületi drogot már érintettük már az előzőekben. Biztos tudják, ha nem tudják, mondom, hogy a kerületi kapitányságvezető úrral is találkoztam ez ügyben, és a budapesti rendőrfőkapitány úrral is találkoztam az ügyben, hogy a VIII. kerületben elszaporodtak a közterületen drogot használók. Ennek az ellensúlyozására a kerület önmagában kevés, itt egy hatékony, központi szervek által is támogatott rendőri fellépést gondolok szükségesnek, amivel mind a két úr egyetértett. A kerületi rendőrség létszáma még mindig nagyon alacsony, plusz státuszt nem biztosít a Budapesti Rendőr Főkapitányság, úgyhogy helyi rendőreink egyre fogyó létszámban próbálják fenntartani a rendet. Ettől független folyamat az, hogy ez

országosan is nőtt egyébként, nagyon megugrott a droghasználók száma, ez csapódik le a kerületben is, viszont a közterületi droghasználat kapcsán én magam is, és bízom benne, hogy a Képviselő-testület is továbbra is hajthatatlan. Úgyhogy itt ugyanazt kérnénk, amit az előbb Kertészné képviselő asszony felvetésénél, hogy a Rendőrség és a Közterület-felügyelet a legbrutálisabban üldözze a közterületi droghasználatot. Aki drogot használ, használja, de ne a közterületeken. Ez a rövid és tömör véleményünk. Ennek a rendeletbe foglalása, az részben már megtörtént, ennek szigorításán a következő Képviselő-testület gondolkodhat. Indokolt egyébként, mert rettenetesen elszaporodtak.

### **Lévai Gábor**

**1. kérdés:** A napokban elég sok emberkével beszélgettem, akik a Pollack Mihály tér és környékén laknak, a díszburkolatok még mindig nem teljes helyrerakását illetően, és több boka, és lábkificamodást jeleztek, pláne esőben, ami csúszós. Ott a környéken, a Reviczky utca és a térnél. A múltkor már volt erről szó, valaki már felvetette, és akkor ebben most hogyan állunk és mi lesz a lépés?

**2. kérdés:** És van még egy, mert ehhez kapcsolódik. Anno, mint egykori FB-tag a Pollack mélygarázs kapcsán, mert erről is kérdezgettek, de semmit nem tudtam mondani, hogy most pillanatnyilag hogy állnak a tárgyalások, a megbeszélések. Mert már egy ideje semmi infó nincsen róla.

### **Dr. Kocsis Máté válasz**

**1. kérdésre válasz:** Részben a Vagyonkezelő több ponton már javította a korábbi kivitelezési hibákat. Ami probléma, hogy ott lopják is a burkolatot, tehát nem csak hogy feljön, hanem a t. budapesti lakosok el is viszik a macskakövet, meg a díszburkolatot, meg ezt-azt, meg amazt. Garanciális javításról már ott nem lehet szó, a régi rossz minőségű és rossz minőségben átvett munkát valószínűleg a kerület pénzből kell újra megcsinálni, ez kétségtelen. Ennek nincs fedezete. Egyelőre, amíg ott ilyen súlyos a helyzet, addig csak ilyen felületes javításokkal próbál a Vagyonkezelő a problémán, vagy hogy mondjam, enyhíteni a helyzetet, vagy enyhíteni a problémán.

**2. kérdésre válasz:** A Pollack téri perrel kapcsolatosan azt tudom önnek mondani, hogy jövő hétfőn, vagy kedden fogok találkozni a megbízott ügyvéddel, utána levélben beszámolok a frakcióvezetőknek a Pollack ügy állásáról. Most nem tudnék érdemben sokat hozzátenni, ha ez elfogadható.

### **Dr. Dénes Margit**

Elég gyakran járok a Józsefvárosi Egészségügyi Szolgálatnál, és a mai nap megdöbbenve tapasztaltam azt, hogy egy kötelező haladási irányt jelző tábla úgy lett elhelyezve, hogy a kapukijáró és az út derékszögében helyezkedik el. Semmi nem jelzi a szakrendelő területén belül, hogy megváltozott a forgalmi rend, hogy csak jobbra lehet kikanyarodni, pedig illene ott jelezni. Kettő, az ember, amikor kimegy, akkor először a gyalogosra figyel, aztán a két oldalt a kocsisorra, mert hiszen a kapukijáró is alig hogy szabad, valahogy az autók nagysága is, minthogyha gomba, úgy megnöttek, egyre nagyobb autók állnak, egyre nehezebb átlátni a területet, és mialatt az ember sasszézik, hogy valahogy kijusson, akkor egyszer csak durr, ott van egy tábla, aminek majdnem nekimentem. Gondolom, hogy nem csak én vagyok az egyetlen, aki így meghökkent rajta. Én jobbra is akartam menni, hát első kérdésem, hogy lehetséges-e, hogy belül is már jelezzük a forgalmi rend változását? Kettő, azt a táblát valaki nézze meg, mert szerintem a lehető legszerencsétlenebb helyen van. Lehetőleg, minimum a kocsit verje szét, de ha nem, akkor még nagyobb bajt is okozhat.

**Dr. Kocsis Máté**

Valamennyi tábla kihelyezés szintén a Fővárosi Önkormányzat Forgalmotechnikai Ügyosztályának kompetenciája. Arról lehet szó, hogy készítünk egy tervet. Én azért azt kérném alpolgármester asszonytól, hogy legyen ennek motorja, már csak azért is, mert az Egészségügyi Szolgálat kijáratáról van szó. Készítünk egy tervet, egy költségbeclést, és utána megpróbáljuk engedélyeztetni ugyanezzel a fővárosi önkormányzatbeli Forgalmotechnikai Ügyosztállyal. Tábla kihelyezések nem kerületi kompetenciába tartoznak. Iván Roland úr önként jelentkezik, hogy segít ezt a tervet összerakni, akinek meg is adom a szót.

**Dr. Iván Roland válasz**

Csak annyit szerettem volna jelezni, hogy ott ugye az önkormányzati beruházás kapcsán meg fog változni a forgalmi rend is, mert hiszen ott teremgarázs fog készülni, és én a Rév8 szakemberével fel fogom venni a kapcsolatot, hogy az új forgalmi rend a kapubejáró kapcsán fogja-e tudni azokat az elvárásokat, amiket szeretnénk, és ideiglenesen pedig, amíg ez megvalósul, addig egy felülvizsgálatra fogjuk kérni a polgármester úr által említett forgalmotechnikai ügyosztályt, hogy nem tartják-e balesetveszélyesnek azt a tábla kihelyezést ott, és bízunk benne, hogy ők is belátják azt is, amit alpolgármester asszony is mondott, hogy az ott nem teljesen jó és maguktól is odébb teszik ezt.

Budapest, 2010. szeptember 10.

*dr. Mészár Erika sk.*  
*a jegyzőt helyettesítő aljegyző*

*dr. Kocsis Máté sk.*  
*polgármester*

A jegyzőkönyvi kivonat hiteles:

---

Dr. Fónagy Ágota  
szervezési és üzemeltetési  
ügyosztályvezető

A jegyzőkönyvi kivonatot készítette:

Deákné Lőrincz Márta  
Szervezési Csoport ügyintézője