



**Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

2010. július 14-i ülésére

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit
alpolgármester

Ellenjegyzés: Dr. Xantus Judit
jegyző

Tárgy: A Stróbl A. u. 7. E. ép. 116. szám alatti lakás fertőtlenítése, lomtalanítása

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság	x
Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	
Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság	
Népjóléti Bizottság	
Palotanegyed Városrészi Önkormányzat	

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Hatósági Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI TITKÁRSÁG JOGI CSOPORT

AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL _____ (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA:

AZ ANYAG TERJEDELME:

Meghívó szerinti napirendi pont:

Elfogadott napirendi pont:

Tárgy: A Stróbl A. u. 7. E. ép. 116. szám alatti lakás fertőtlenítése, lomtalanítása

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2010. július 14.

Előterjesztő: Dr. Dénes Margit alpolgármester

Az előterjesztés előkészítője és leírója: Jegyzői Titkárság Jogi Csoport

A határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges.

Az előterjesztést előzetesen a Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság tárgyalta.

Az előterjesztés nyílt ülés keretében tárgyalandó.

Melléklet: 1 db

Tisztelt Képviselő - testület!

Az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (a továbbiakban: ÁNTSZ) a 861-7/2010. számú határozatában felszólította az Önkormányzatot, hogy végeztesse el Kristófcsök Miklós tulajdonában lévő 1087 Budapest, Stróbl A. u. 7. E. ép. 116. szám alatti lakás lomtalanítását, takarítását, fertőtlenítését a rendőrség közreműködésével. A hivatkozott határozatban foglaltak végrehajtásáért felelős a jegyző. **(1. számú melléklet)**

Az ÁNTSZ döntésének **előzménye**, hogy Nevezett szomszédai több alkalommal bejelentést tettek az ÁNTSZ, az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal felé, mivel a lakásban tíz-husz, koszos, kiéheztetett kutyát tart, nagy mennyiségű hulladékot halmozott fel, a lakásból mérhetetlen bűz árad ki, mellyel a szomszédok lakhatását nagy mértékben zavarja.

A lakossági bejelentések hatására 2009. szeptember 8-án a lakásból a kutyák hatóságilag eltávolításra kerültek, de a tulajdonos felszólítás ellenére sem hajtotta végre lakásának fertőtlenítését, lomtalanítását.

Az ÁNTSZ a 2455-7/2009. számú határozatában kötelezte ezek végrehajtására, azaz a lakásból nagy mennyiségű szerves (kutyaurülék, vizelet, ételmaradék) és szerves hulladék (fa- fémhulladék) eltávolítására. A lakásban tapasztalt körülmények súlyos közegészségügyi-járványügyi veszélyt jelentettek, azonban Nevezett a határozatban foglaltakat továbbra sem hajtotta végre.

Az ÁNTSZ a fentiekben hivatkozott Önkormányzatot kötelező határozatában foglaltakat az Önkormányzatunk 2010. március 11. napján végrehajtatta az ÁNTSZ és a Józsefvárosi Vagyonkezelő Kft. (a továbbiakban: JVK Kft.) munkatársainak közreműködésével. A JVK Kft. a lebonyolításra a vele szerződéses kapcsolatban álló Védőháló Józsefváros Kft.-t bízta meg.

A Védőháló Józsefváros Kft. 5 munkatársa a 32 m³ szemetet (4x8 m³) távolított el a lakásból, a lakás fertőtlenítését klórmentes vízzel elvégezte, valamint a csótányirtást is végre hajtatta. Tárgybani munkálatok költsége számlájuk szerint nettó 311.315,- Ft + 77.829,- Ft áfa = 389.144,- Ft.

Az ÁNTSZ preventív célból is intézkedést tett, az általuk kibocsátott számlájának összege bruttó 11.250,- Ft.

Összes költség: 400.394,- Ft.

Tisztelt Képviselő-testület, az Önkormányzat fenti intézkedéseivel a lakókörnyezetet súlyosan sértő, veszélyeztető több éve óta húzódó közegészségügyi, járványügyi problémát oldott meg, ezért kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Budapest, VIII. ker. Stróbl A. u. 7. E. ép. 116. szám alatti magántulajdonú lakásban végzett lomtalanítás, fertőtlenítés költségeinek – összesen 400,4 e Ft – fedezetének biztosítása érdekében az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal 12107 cím dologi, ezen belül ügyfélhívó rendszer karbantartás előirányzatát 400,4 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a 11301 cím dologi előirányzatát ugyan ezen összeggel megemeli.
2. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat az önkormányzat költségvetésének következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1. pont esetében 2010. július 14.

2. pont esetében az önkormányzat költségvetésének következő módosítása

Budapest, 2010. július 06.

Dr. Dénes Margit
alpolgármester

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

Dr. Xantus Judit
jegyző