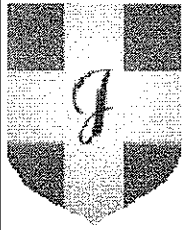


650 / 2010. júli 09. / 2.

5/4



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2010. július 14-i ülésére

Előterjesztő: Kardos Erdődi Zsolt
VKKB elnöke

Ellenjegyzés: Dr. Xantus Judit
jegyző

Tárgy: Javaslat a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

Bizottságok:	Tárgyalás:
Gazdálkodási, Kerületfejlesztési, Költségvetési és Pénzügyi Ellenőrző Bizottság	x
Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság	x
Művelődési, Emberi Jogi és Kisebbségi Bizottság	
Népjóléti Bizottság	
Palotanegyed Városrészi Önkormányzat	

Döntés: nyílt / zárt ülés, a rendelet / határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

277 / 2010 (VII. 14)

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG : *RKL* GAZDÁLKODÁSI ÜGYOSZTÁLY

JOGI IRODA:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: *bertelt jelent*

AZ ANYAG TERJEDELME:

11 oldal és más.

ÉRKEZETT

2010 JÚL 09. 11⁰⁰

Meghívó szerinti napirendi pont:**Elfogadott napirendi pont:**

Tárgy: Javaslat a Budapest, VIII. Szigony utca 43. szám előtt pavilon elhelyezéséhez közterület használati hozzájárulás megadására

Az előterjesztő: Városüzemeltetési, Közbiztonsági és Környezetvédelmi Bizottság

A testületi ülés időpontja: 2010. július 14.

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: VKKB, GKKB

Az előterjesztés elfogadásához egyszerű szótöbbség szükséges.

Az előterjesztés készítője: Gazdálkodási Ügyosztály

Tisztelt Képviselő-testület!

Lakatos József (1089 Budapest, Sárkány u. 1.) kérelmezte, hogy a Szigony u. 43. szám előtt a METRÓ kijáráttal szemben 12 m² közterületet foglalhasson zöldegy- gyümölcsárúsítás céljából.

A vállalkozás a területen egy fából készült pavilont szeretne felállítani. (a csatolt dokumentáció mellékelve)

Az igényelt közterületet 2010. augusztus 1-től – 2013. augusztus 1-ig kívánja igénybe venni, havi részletfizetési kedvezménnyel.

A rendeletünk szerint a fizetendő közterület-használati díj összege 2080,-Ft/hó/ m² + ÁFA. A kérelmező havi részletekben szeretné a díjat megfizetni.

A 37/2007. (XII. 13. ÖTM rendelet szerint megfelelési tanúsítvánnyal, illetve jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkező építményszerkezetű, ideiglenes jellegű, legfeljebb 180 napig fennálló kereskedelmi tevékenységre szolgáló építmény létesítése engedély (építési) és bejelentés nélkül végezhető. Ezért kérelmezőnek – a hozzájárulás megadása esetén – ha 180 napon túl is fenn marad a pavilon, építési engedélyt kell beszereznie.

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009. (V. 21.) Önk. Számú rendelet 2.§ (4) bekezdés b) pontja alapján alapesetben közterületen pavilon elhelyezésére delegált hatáskörben a VKKB, illetve a polgármester nem adhat engedélyt. Így az ügyben a Képviselő-testület rendelkezik hatáskörrel.

A Képviselő-testület ugyanerre a helyszínre adott már hozzájárulást a 107/2010. (III. 31.) számú határozatának 2. pontjában, mely a kérelmező családi, egészségügyi problémája miatt meghiúsult. Így a hozzájárulás megadása mellett a korábbi határozatot vissza kell vonni.

Határozati javaslat:

A Képviselő testület úgy dönt, hogy a 107/2010. (III. 31.) számú határozatának 2. pontját visszavonja és Budapest, VIII. Szigony u. 43. sz. előtt a METRÓ kijáráttal szemben kérelmére 12 m² közterület használatához szociális célú kereskedelmi tevékenység céljából 2010. augusztus 1-től – 2013. augusztus 1-ig teljes díjfizetéssel hozzájárul az alábbi lényeges feltételekkel:

A

- A Használó köteles az elfoglalt közterület után havonta az adott hó 15. napjáig 24.960,- Ft + ÁFA összegű közterület-használati díjat megfizetni Budapest Főváros VIII. kerület Józsefváros Önkormányzat Magyarországi Volksbank Zrt. által vezetett 14100309-10213949-01000006. számú számlájára.
- A Használó a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- Amennyiben használó a fizetési kötelezettségét a kikötött módon, illetve határidőre nem teljesíti a díjhátralék megfizetésére való felszólításnak a kézhezvételétől számított 8 napon belül nem tesz eleget, úgy a közterület használatára vonatkozó hozzájárulás megszűnik és a díjhátralék behajtását az Önkormányzat jogi úton érvényesíti. Ez esetben a közterület használója jogellenes közterület használóvá válik és a közterület használatát azonnal meg kell szüntetnie, a közterületen lévő berendezését el kell távolítania és a közterületet eredeti állapotába vissza kell állítania.
- Ha a közterületet használó a közterületet hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, köteles a tulajdonos vagy meghatalmazottja felhívására a jogellenes közterület használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül köteles a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó írásbeli felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- A tulajdonos Önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az előzőekben megszabott határidő elteltére tekintet nélkül azonnal helyreállíthatja, ha az élet és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetészerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében, vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület használó köteles viselni.
- Használó köteles a használat céljára engedélyezett területet és annak környezetét folyamatosan tisztán, balesetmentesen, rendezett állapotban tartani, és a közterület használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettségét teljesíteni.
- A közterület használat kapcsán elhelyezni kívánt létesítmények, berendezések, egyéb tárgyak biztonságos elhelyezéseért, őrzéséért Használó felel, azok esetleges megrongálódása esetén az Önkormányzat felé kártérítési igénnyel nem élhet.
- A közterület-használati jogosultság nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb – hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését és csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes.
- **A használó tudomásul veszi, hogy a 37/2007. (XII. 13.) ÖTM rendelet szerint megfeleléségi tanúsítvánnyal, illetve jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkező építményszerkezetű, ideiglenes jellegű, legfeljebb 180 napig fennálló kereskedelmi tevékenységre szolgáló építmény létesítése engedély (építési) és bejelentés nélkül végezhető. Ezért a használó, ha 180 napon túl fennáll a pavilon jogerős építési engedélyt köteles beszerezni és bemutatni.**
- A használati jogosultság igazolására használó köteles jelen határozat eredeti példányát vagy annak hitelesített másolatát a helyszínen tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felszólítására bemutatni.
- A közterület használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj) viselése, illetve megfizetése a használó kötelezettsége. Ennek teljesítése érdekében köteles a megfelelő közműszolgáltatókkal a szükséges megállapodásokat megkötöni.

- Jelen határozatban foglaltak megszegése esetén a hozzájárulás megszűnik. A közterület használatra vonatkozó jogosultság megszűnése után használó köteles a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül saját költségén helyreállítani.
- Amennyiben a közterület-használat során a használattal összefüggésben a terület megrongálódik, abban kár keletkezik, illetve azok másnak kárt okoznak, úgy a Használó a rongálódást saját költségén köteles helyreállítani és a kárt megtéríteni.
- Használó köteles az engedélyezett időtartam lejártát követően a közterület használatával minden kártalanítási és csereterület biztosítására irányuló igény nélkül haladéktalanul felhagyni, és az eredeti állapotnak megfelelően a közterület tulajdonosának rendelkezésére bocsátani.
- Amennyiben a használó a közterületet a jelen határozatban engedélyezett idő után is használni kívánja, úgy legalább 30 nappal a lejáratú idő előtt újabb kérelmet kell benyújtania. A közterületet tovább használni csak az újabb hozzájárulás birtokában lehet.
- Ha a Használó a közterületet az e rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a hozzájárulásban szereplő kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és harmincezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatok kiadmányozása iránt intézkedjen.

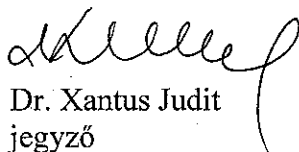
Határidő: 2010. augusztus 1.

Felelős: polgármester

Budapest, 2010. július 7.

Kardos Erdődi Zsolt s.k.
VKKB elnöke

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Xantus Judit
jegyző

2010 JUL 09

A kérelmező tudomásul veszi, hogy

- a közterületen csak a 133/2007. (VI.13.) Kormányrendelet 7. § (1) bekezdése alapján a rendelet 4. számú mellékletében meghatározott termékek árusíthatók,
- a kérelem benyújtása nem jogosítja fel a közterület használatára, valamint azt is, hogy aki a közterületet hozzájárulás nélkül használja, a Budapest Főváros Közgyűlésének a fővárosi közterületek használatáról és rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Föv. Kgy. rendelet 15/B. § alapján szabálysértést követ el, és tudomásul veszi, hogy ezen cselekménye további hátrányos következményekkel jár,
- a 24/2009. (V. 21.) Önk. számú rendelet 6. § (1) bekezdése szerint a közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni,
- a díjat jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

A kérelemhez a kérelmezőnek az alábbi melléleteket kell csatolnia:

1. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására feljogosító egyszerű okirat másolatát:
 - egyéni vállalkozás esetén: vállalkozói igazolványt,
 - gazdasági társaság esetén: 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, aláírási címpéldányt,
 - társadalmi és egyéb szervezetek esetében: a nyilvántartásba-vételüket igazoló okiratot,
 - östermelők esetén östermelői igazolványt,
 - magánszemély esetén okirat becsatolása nem szükséges.
2. Az igényelt területre vonatkozó helyszínt ábrázoló vázlatot, amelyen szerepelnie kell a környező utcáknak is. Ebbe be kell rajzolni az igényelt területet a szükséges méretekkel úgy, hogy annak nagysága, elhelyezkedése egyértelműen megállapítható legyen.
3. Az elhelyezni kívánt építmény, létesítmény, berendezés műszaki leírását és terveit; *teraszkérelmekhez a helyszín fotóját is csatolni szükséges.*
4. Meglévő létesítményre vonatkozó közterület-használati hozzájárulás megújítása esetén – városképvédelmi szempontok figyelembevételére miatt – fotót kell becsatolni.
5. *Építési engedélyhez kötött építmény esetében vagy építési munkálatokkal összefüggő közterület-használat esetében az építetől kapott meghatalmazást és a jogszabályban előírt esetekben a jogerős építésügyi hatósági engedélyt csatolni szükséges.*
6. Közút igénybevétele esetén – a 2. pontban foglalt helyszínrajzon túl – a vonatkozó helyszínt ábrázoló forgalomtechnikai vázrajzot, amely beszerezhető a Fővárosi Közterület-fenntartó Rt., Forgalomtechnikai Főosztályán, Budapest VIII. kerület Szabó Ervin tér 2. szám alatt.
7. A jogosult közterületet érintő tevékenységében résztvevő bejelentett családtagjainak, ill. alkalmazottainak nevét és lakcímét.

Figyelmeztetés:

A hiánytalanul kitöltött kérelemnyomtatvány és az előírt melléletek csatolásán túl, a pontos és egyértelmű helymeghatározás, valamint a meglévő létesítmény fotója elengedhetetlen a benyújtott kérelem érdemi elbírálásához!

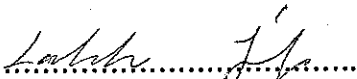
A közterület-használatot – különösen – az alábbi jogszabályok szabályozzák:

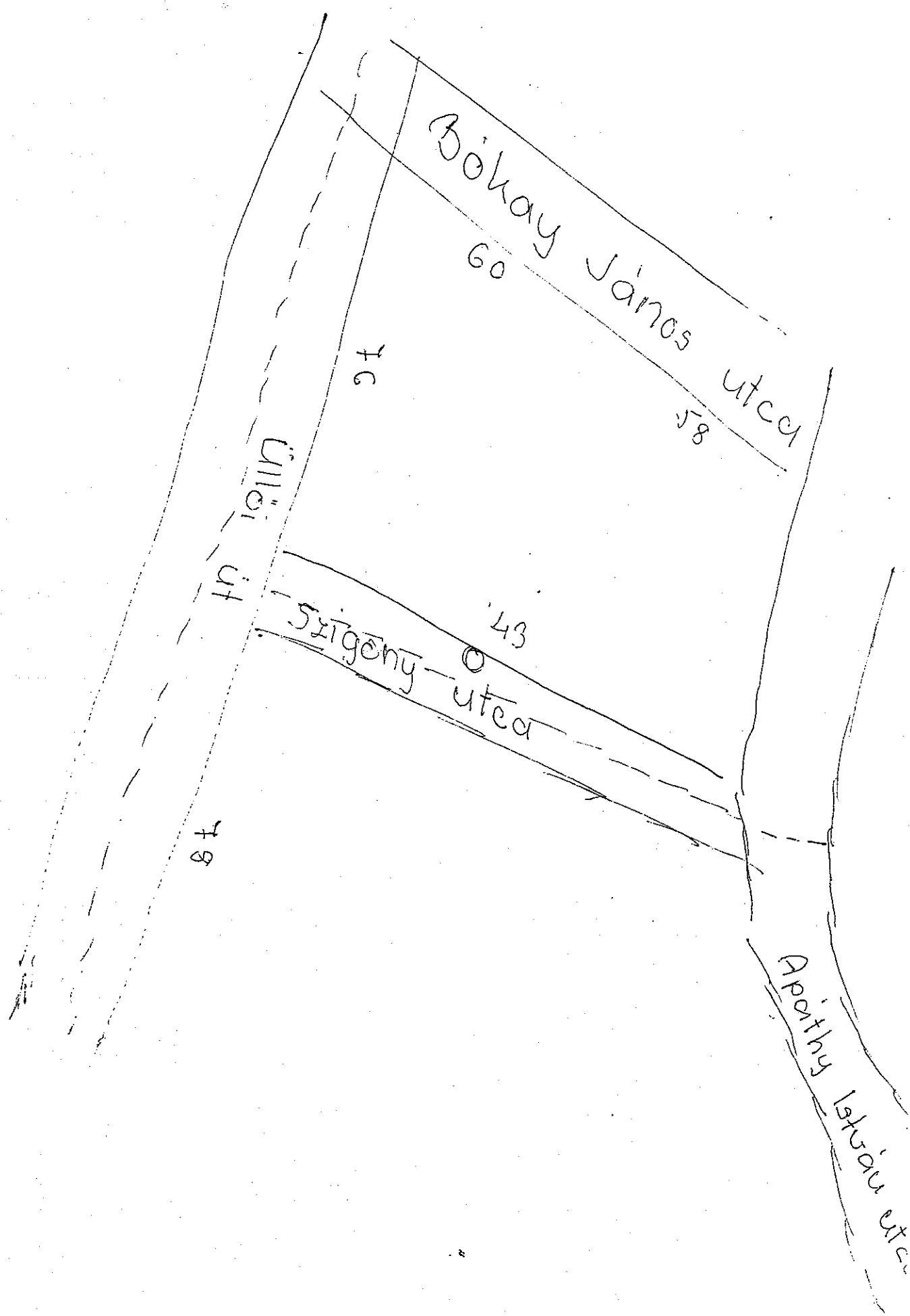
- a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény
- a fővárosi közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 59/1995. (X. 20.) Kgy. rendelet
- a Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló 24/2009 sz. önk. Rendelet

NYILATKOZAT

- Alulírott hozzájárok személyes és különleges adataim (hozzátartozóim személyes adatai) a kezeléséhez és az eljáró hatóság felé továbbításához a jogosultság megállapítása és teljesítése céljából.
- Kérelmem benyújtásakor a Polgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Irodájának ügyintézőjétől tájékoztatást kaptam – melyet tudomásul vettem – az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügyemre irányadó jogszabály rendelkezéseiről, jogaimról és kötelezettségemről, továbbá kötelezettségem elmulasztásának jogkövetkezményeiről, a hivatali elérhetőségről.
- Kijelentem, hogy kérelmem teljesítése esetén a 2004. évi CXL. tv. 128. § (2) bek. alapján a fellebbezési jogomról lemondok. Tudomásul veszem, hogy ezáltal az ügyemben hozott határozat annak közlésekor jogerőre emelkedik.

2010. 07. 05
Budapest, 200.... év hó nap.


KÉRELMEZŐ ALÁÍRÁSA





Előtetős árusító faház

Árusító faház műszaki paraméterei

Anyagvastagság 19 mm

Vázszerkezet 5 x 5-ös

Mérete 300 x 200 cm

Oldalfalmagasság 200 cm

Bejárati ajtó 80 x 190 cm

Kiszolgáló ajtó 100 x 240 cm

Kiszolgáló pult magasság 85 cm



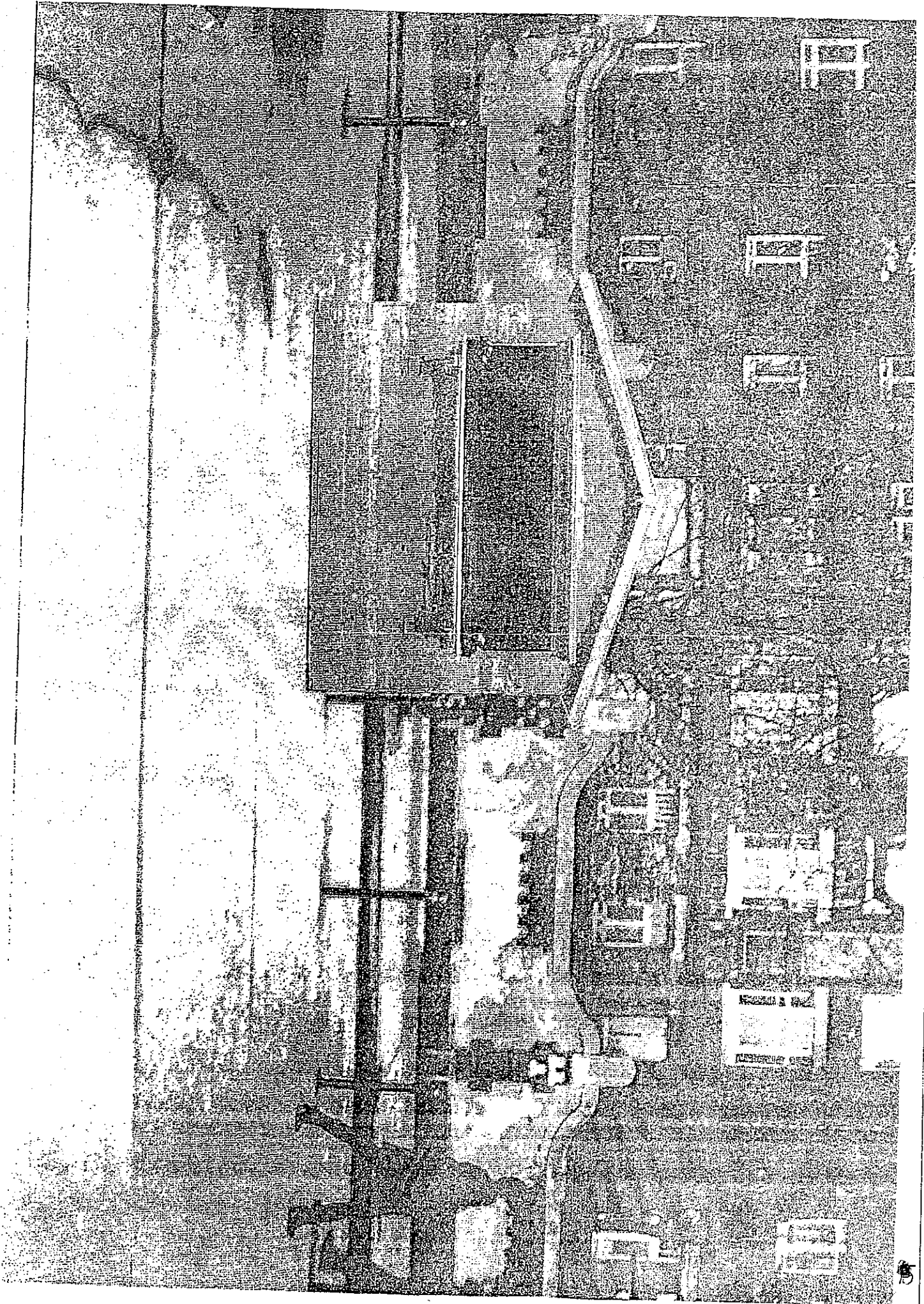
Győrzámoly 2010-03-23

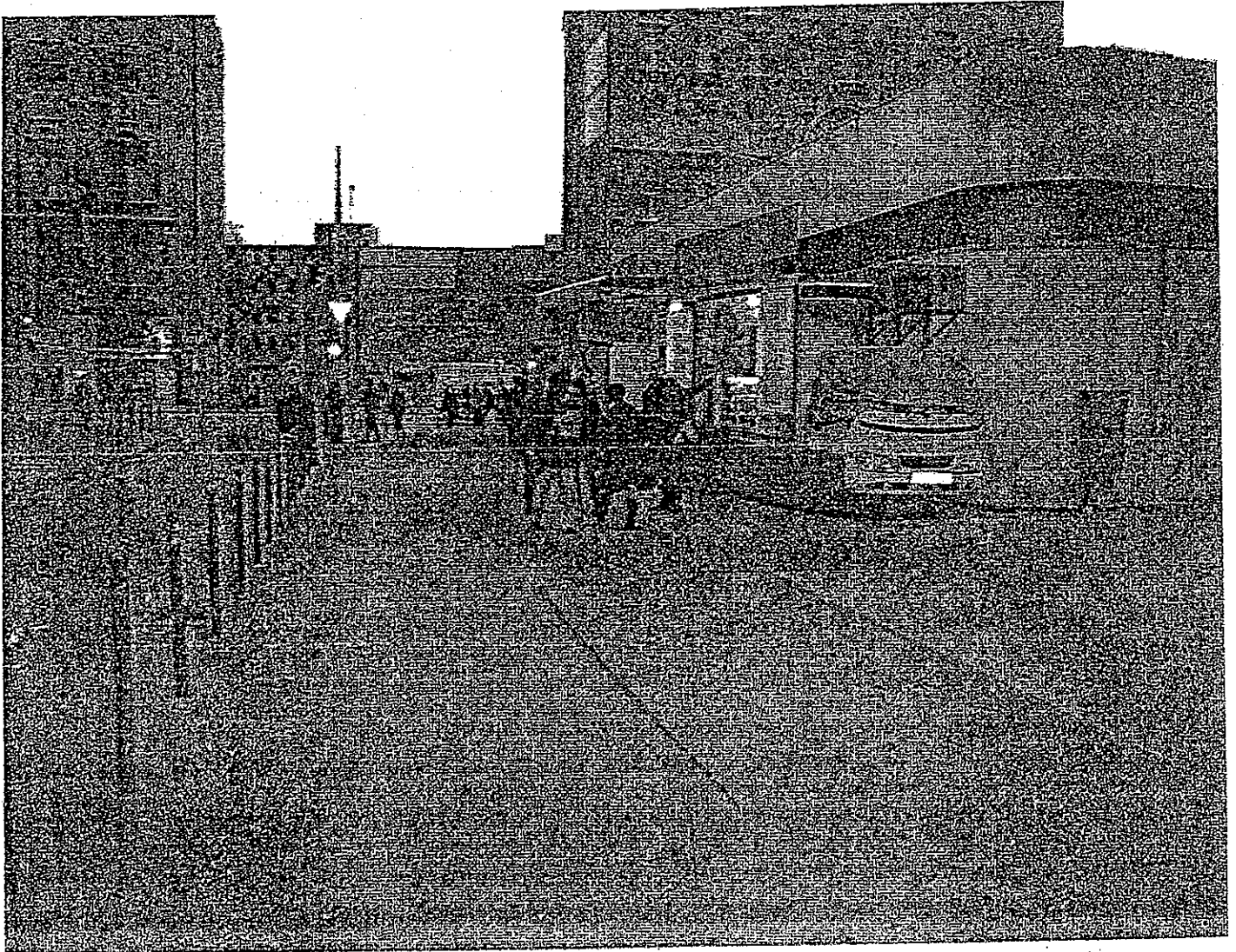
9172, Győrzámoly
Fenyő út 5.
www.fenyobolminden.hu

NYITVATARTÁS:

Hétfő	9 - 12, 13 - 17
Kedd	9 - 12, 13 - 17
Szerda	9 - 12, 13 - 17
Csütörtök	9 - 12, 13 - 18
Péntek	9 - 12, 13 - 17
Szombat	9 - 14

Mobil: +36-30/275-2334
Tel/fax: +36-96/603-065
E-mail: postmaster@martontranskft-online.hu





7



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Okmányiroda és Ügyfélszolgálati Ügyosztály

1082 Budapest, Baross utca 59.

Tel: 459-2507, Fax: 459-2188

Email: okmanyiroda@jozsefvaros.hu

Ügyszám: 2321825
Iktatószám:
Ügyintéző neve: Jónás Richárd

IGAZOLÁS

LAKATOS JÓZSEF (),
egyéni vállalkozó 2010.07.05 időpontú bejelentés következtében az alábbi adatokkal szerepel az
egyéni vállalkozók nyilvántartásában:

Nyilvántartási száma:

Adószáma:

Statisztikai számjele:

Vállalkozói tevékenység 2010.07.05
kezdete:

Székhelye:

1086 BUDAPEST 8.ker SZIGONY UTCA 43.

Fő tevékenysége:

472101,Zöldség-, gyümölcs-kiskereskedelem m.n.s.

Szünetelés kezdő

dátuma:

Szünetelés lejáratí

dátuma:

2010.07.05,BUDAPEST

08

Dr. Xantus Judit
jegyző
felhatalmazásából

dr.Mészár Erika sk.
aljegyző

Regisztrációs nyugta

Ügyfélkapu módosításáról

Elektronikus közigazgatási ügyintézés céljára

- Kérem az alábbi adatokkal az elektronikus közigazgatási ügyintézés igénybevételére és a személyes ügyfélkapu nyitására feljogosító regisztrációt!
- Kérem a részemre megnyitott ügyfélkapu meghagyásával az alábbi regisztrációs adatokkal új ügyfélkapu létesítését! Tudomásul veszem, hogy a második és minden további ügyfélkapu megnyitása díjköteles, melynek díja kapunként az általános tételű eljárási illetékekkel megegyező összegű regisztrációs díj.
- Kérem a részemre megnyitott ügyfélkapu regisztrációs adatai módosítását!
- Kérem a részemre megnyitott ügyfélkapu regisztrációs adatai törlését!

1. Az igénylő személyazonosító adatai

Családi és utónév: **LAKATOS JÓZSEF**
Születési név:
Születési hely:
Születési idő:
Anyja születési családi és utóneve:
Állampolgársága:

2. Az ügyfélkapu létesítéséhez szükséges adatok

Elektronikus levélcím:
Felhasználói név:

Az elektronikus levélcím és a felhasználói név kis- és nagybetű érzékeny!

3. A nyugtát kiállító szerv

Neve: **BUDAPEST 08. ker.-i Okmányiroda**
Címe: **1082 BUDAPEST 8. KERÜLET BAROSS UTCA 59.**

Kelt: Budapest, 2010.07.05

Aláírással tanúsítom, hogy az ügyfélkapu regisztráció során a fenti adatok kerültek rögzítésre, és azok megegyeznek a nyilvántartott, illetve az ügyfél által közölt adatokkal.

Aláírással tanúsítom, hogy az ügyfélkapu regisztráció során a fenti adatok kerültek jóváhagyással rögzítésre.

Regisztráló szerv ügyintézője



Így nyilatkoztam

M