

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete

2011. július 7-i ülésére

Előterjesztő: Murányi László ügyvezető
JKKSZ Kft.

Ellenjegyzés: Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

Tárgy: Döntések meghozatala a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. végelszámolásával kapcsolatban.

VÉLEMÉNYEZŐ FÓRUMOK

| Bizottságok: | Tárgyalás: |
|---|------------|
| Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság | x |
| Humánszolgáltatási Bizottság | |

Döntés: nyílt ülés, a határozat elfogadásához egyszerű / minősített szótöbbség szükséges

Közzététel módja:

nem indokolt:

hirdetőtáblán:

honlapon:

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Gazdálkodási Ügyosztály, Pénzügyi Ügyosztály, JKKSZ Kft., Józsefvárosi Közterület-felügyelet, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat

FELJEGYZÉSEK:

ELŐTERJESZTÉST ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JKKSZ KFT.

AZ ELŐTERJESZTÉS A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKNAK MEGFELEL. _____ (SZERV. EGYSÉG VEZ.)

JOGI CSOPORT:

PÉNZÜGYI FEDEZET IGAZOLÁSA: *az költségvetés - jelen pénzügyi egyetemes gazdasági helyzetben nem ismét.*

AZ ANYAG TERJEDELME:

38 oldal belső.

ÉRKEZETT

2011 JÚN 28.

10⁴⁰

Meghívó szerinti napirendi pont:

Elfogadott napirendi pont:

Cím: Döntések meghozatala a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. végelszámolásával kapcsolatban.

Előterjesztő: Murányi László ügyvezető

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2011. július 7.

A határozat elfogadásához minősített szótöbbség szükséges

Az előterjesztést előzetesen tárgyalta: a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság

Az előterjesztés készítője: JKKSZ Kft.

Melléklet:

1. sz. végelszámoló megbízási szerződése
2. sz. munkavállalók tájékoztatása
- 3-4. sz. térítésmentes vagyonátadás
5. sz. térítésmentesen átadott eszközök listája
6. és a 8. sz. szerződések megszüntetése, módosítása, dokumentációja
7. sz. támogatási szerződés

Tisztelt Képviselő-testület !

A Képviselő-testület 2011. május 19-én meghozott határozata 5 különféle feladat elvégzését határozta meg a JKKSZ Kft ügyvezetője részére. Az alábbiakban teljes részletességgel vagy kivonatolva megadjuk a határozat megfelelő pontjait, majd megadjuk a feladatok ellátásával kapcsolatban meghozott döntéseket és mellékeljük az elkészült dokumentumokat:

234/2011. (V.19.) Kt. határozat JKKSZ-re feladat elvégzést elrendelő pontjai:

2./ pont:

A határozati pont meghatározta a végelszámoló személyét, díjazását stb. és a szerződés megkötését.

5./ pont:

Felkéri a polgármestert és a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a munkavállalók felé együttesen adjanak tájékoztatást a törvényi szabályok ismertetésével.

7./ pont:

Felkéri a polgármestert és a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a térítésmentes vagyonátadás szerződését készíttessék el és terjesszék be a Képviselő-testület 2011. júniusi ülésére.

8./ pont:

Felkéri a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjét, hogy a szerződések elemzését elvégző jogi szakértő által javasoltak figyelembe vételével a JKKSZ jelenleg érvényes szerződéseinek

2/1

megszüntetéséhez, módosításához, átadásához szükséges dokumentációt készítse el és terjessze be a Képviselő-testület 2011. júniusi ülésére.

12./ pont:

Felkéri a polgármestert, hogy a 2011. évi összesen 167.907 eFt-os támogatásra a szerződést a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft-vel kösse meg, melynek fedezete a 11803 cím működésre átadott pénzeszköz előirányzatán biztosított.

Elvégzett feladatok a határozati pontokban megszabott feladatok végrehajtása során:

2./ ponthoz:

Elkészítettük a végelszámoló megbízási szerződését.

Lásd: 1. sz. melléklet

5./ ponthoz:

Elkészült és végrehajtásra került a munkavállalók tájékoztatása.

Lásd: 2. sz. melléklet

7./ ponthoz:

Elkészült a térítésmentes vagyonátadás 2 db. (lásd: 3., 4. melléklet) szerződése (dr. Bálint Tibor). Elkészült a térítésmentesen átadásra kerülő eszközök (lásd: 5. melléklet) listája. A lista a 2011. 05. 31-i állapotot tükrözi, a nettó érték a 2010. 12. 31-i összeg. A táblázat tájékoztató jelleggel került az előterjesztés ezen mellékletébe. Az átadáskori fizetendő ÁFA megállapításhoz szükséges piaci érték meghatározását jelenleg szakértő vizsgálja, ez a munka folyamatban van. Javasoljuk, hogy a Képviselő-testület - amennyiben bármely eszköz átadásról a megállapodás további előkészítése során a felek között vita jelentkezne – a megállapodás végleges szövegének elfogadására, továbbá az átadásra kerülő eszközök aktualizált értékének elfogadására hatalmazza fel a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot.

8./ ponthoz:

Elkészült a JKKSZ jelenleg érvényes szerződéseinek megszüntetéséhez, módosításához, átadásához szükséges dokumentáció.

Lásd: 6. sz. melléklet és kiegészítései

Lásd: 8. sz. melléklet

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a személy- és vagyonvédelmi, valamint a magánnyomozói tevékenység szabályairól szóló 2005. évi CXXXIII. tv. nem teszi lehetővé a közterület-felügyelet részére a távfelügyeleti szolgáltatás ellátását magánszemélyek és gazdasági társaságok részére. A Józsefvárosi Közterület-felügyelet ezeknél teljesítési segédként működhet.

12./ ponthoz:

A felek részéről aláírásra került a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft támogatási szerződése.

Lásd: 7. sz. melléklet

Kérem a határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Képviselő-testület, mint a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. (JKKSZ Kft.) egyszemélyes tulajdonosa úgy dönt, hogy:

1. Tudomásul veszi a JKKSZ Kft-nek a 234/2011. (V.19.) számú képviselő-testületi határozattal kapcsolatban meghozott intézkedéseit és jóváhagyja az előterjesztés az 1., 3., 4., 5., 6., 8. számú mellékleteit e határozatban foglaltak alapján.

2.1. Engedélyezi a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. [végelszámolásának elrendelése után képviseletében a NOSTRO 2002 Pénzügyi Tanácsadó Kft-t, cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-705825; székhelye: 1139 Budapest, Váci út 87. végelszámoló személyében felelős végelszámoló Szkladányi Sándor] és a Teleki téri piac önkormányzati intézmény [2011. július 1-jétől új elnevezése Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat] (székhelye: 1086 Budapest, VIII. ker. Teleki László tér 1-10., képviselője: Murányi László), mint átvevő között - az 5. számú mellékletben felsorolt - köztisztasági feladatok ellátását biztosító eszközök térítésmentes átadásáról megállapodás aláírására kerüljön sor a 3. számú melléklet szerinti tartalommal.

Az átadásra kerülő eszközök értékét aktualizálni kell, és az aktualizált értéket kell szerepeltetni a megállapodás mellékletében.

2.2. Amennyiben a 2.1. pont szerinti bármely eszköz átadásról a megállapodás további előkészítése során a felek között vita jelentkezne – a megállapodás végleges szövegének elfogadására, továbbá az átadásra kerülő eszközök aktualizált értékének elfogadására felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot.

3.1. Engedélyezi a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. [végelszámolásának elrendelése után képviseletében a NOSTRO 2002 Pénzügyi Tanácsadó Kft-t, cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-705825; székhelye: 1139 Budapest, Váci út 87. végelszámoló személyében felelős végelszámoló Szkladányi Sándor] a Józsefvárosi Közterület-felügyelet (székhelye: 1084 Budapest, Német u. 17-19., képviselője: Biál Csaba), mint átvevő között - az 5. számú mellékletben felsorolt - közrend, közbiztonsággal kapcsolatos feladatok ellátását biztosító eszközök térítésmentes átadásáról megállapodás aláírására kerüljön sor a 4. számú melléklet szerinti tartalommal.

Az átadásra kerülő eszközök értékét aktualizálni kell, és az aktualizált értéket kell szerepeltetni a megállapodás mellékletében.

3.2. Amennyiben a 3.1. pont szerinti bármely eszköz átadásról a megállapodás további előkészítése során a felek között vita jelentkezne – a megállapodás végleges szövegének elfogadására, továbbá az átadásra kerülő eszközök aktualizált értékének elfogadására felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot.

4. Elfogadja a 8. sz. melléklet alapján a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat kösse meg a mellékletben szereplő szerződéseket.

5. a 234/2011.(V.19.) sz. határozatának 13. pontját kiegészíti az alábbiakkal:

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Józsefvárosi Közterület-felügyelet a távfelügyeleti rendszer működtetésében a jogszabályi korlátok miatt teljesítési segédként működik közre.

Határidő: 1. és 5. pont esetén 2011. július 7.
2-4. pontok esetén folyamatos legkésőbb 2011. július 31.

Felelős: Polgármester, és a
2-5 pontok esetén a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat vezetője,
Józsefvárosi Közterület-felügyelet vezetője, JKKSZ végelszámolója,

Budapest, 2011. június 24.

Józsefváros Közbiztonságáért és Készletgazdálkodásáért
Szolgáltató Kft.

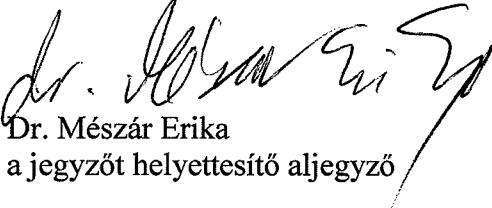
1084 Budapest, József u. 15-17.

Adószám: 20929411-2-42


Tisztelettel:

Murányi László
ügyvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:


Dr. Mészár Erika
a jegyzőt helyettesítő aljegyző

2011 JÜN 27.


Dr. Varga Mária ügyvéd
1165 Bp., Koronafűrt u. 48
II. lh. fsz. 3.
Telefon: 407-1074

1. sz. melléklet

Megbízási Szerződés

amely létrejött egyrészről a **Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft.** (1082 Budapest, Baross u. 63-67., telephelye: 1084 Budapest, József u. 15-17., adószáma: 20929411-2-42, cégjegyzékszám: 01-09-897759), mint megbízó, (továbbiakban Megbízó)

másrészről a

NOSTRO 2002 Pénzügyi Tanácsadó Kft. (székhely: 1139 Budapest, Váci út 87., adószáma: 12837423-3-41, cégjegyzékszám: 01-09-705825), mint megbízott, személyében megbízott: Szkladányi Sándor (továbbiakban Megbízott) között a mai napon az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. egyszemélyes tulajdonosa a 234/2011. (V.19.) sz. határozatának 1. pontjában úgy döntött, hogy „Elhatározza Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. jogutód nélküli megszüntetését, ezért elrendeli 2011. július 1. napjával a Társaság végelszámolását”, melynek alapján a Felek között az alábbi szerződés jött létre.

1. A bevezetésnek megfelelően Megbízó megbízza a Megbízottat az alábbi feladatok elvégzésével:

- a megbízó gazdasági társaság végelszámolása

Ezen belül Megbízott vállalja, hogy munkája során:

A 2006. évi V. törvény – a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról rendelkezései alapján elvégzi a Megbízó gazdasági társaság végelszámolását.

2. Az 1. pontban meghatározott feladatok elvégzéséért 50.000,-Ft. + ÁFA / hó, azaz Ötvenezer forint + ÁFA / hónap összeget jogosult a Megbízott teljesítést követően leszámolni. Fizetés határideje a számla kiállításától számított 8. nap. A végzett feladat folyamatos tevékenységnek minősül.

3. A Megbízott feladatát a Megbízó egyszemélyes alapítója képviselőjének folyamatos tájékoztatása mellett végzi. A Megbízott végelszámoló személyében felelős végelszámolója Szkladányi Sándor.

4. A Megbízott kötelezi magát, hogy a megbízás során tudomására jutott adatokat, információkat titkosan kezeli, azokat harmadik fél tudomására csak a Megbízó egyszemélyes alapítója képviselőjének előzetes engedélye alapján hozhatja.

5. A jelen szerződés 2011. július 01-én lép életbe, és határozott ideig 2011. december 31-ig érvényben van.

6. Szerződés felmondása: a szerződés mindkét fél részéről 1 hónapi határidővel írásban indoklás nélkül felmondható.

7. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai és a 2006. évi V. tv. rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződés két (2) eredeti példányban készült, melyet a felek átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Budapest, 2011. június

.....
Megbízó

.....
Megbízott



Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Kft.

1084 BUDAPEST, József u. 15-17. tel/fax.: 323-0335 e-mail: info@jkksz.hu
Cégbejegyzési szám: 01-09-897759
Adószám: 20929411-2-42
Bankszámla szám: 10700385-25541009-51100005

.....
.....
.....
tárgy: Tájékoztatás végelszámolásról

Tisztelt Munkavállaló!

A Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Kft., a Józsefváros Képviselő-testületének 234/2011. (V.19.) számú határozata alapján végelszámolással jogutód nélkül megszűnik.

A végelszámolás kezdő időpontja: 2011. július 1. napja

Fentiekre tekintettel az Ön munkaviszonya az 1992. évi XXII. tv. 86.§ b) pontja alapján megszűnik a társaság feladat és hatásköre átadásának időpontjában.

A jogviszony megszűnésével kapcsolatos juttatások kifizetésére 2011. július 1. napjával kerül sor. A társaság feladat-hatáskörének egy részét a Józsefváros Közterület Felügyelete, más részét pedig az újonnan megalakuló Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat veszi át.

A Munkavállalót az Mt. 86.§ a) pontja alapján a felmondási idő felére járó átalagkeresete illeti meg.

Az Ön tovább foglalkoztatására..... szervezeti keretein belül, határozatlan idejű munkaviszonyban, **közalkalmazottként** kerülhet sor, próbaidő nincs.

Az új munkaviszonyára vonatkozó szerződés tartalmi elemei a következők:

- munkába lépésének napja 2011. július 1.,
- munkaidő heti 40 óra,
- munkakör:, (változatlan)
- munkabér:, (változatlan)
- egyéb juttatások:, (változatlan)
- munkavállaló kötelezettségei:.....,

Az új munkaszerződés megkötésére legkorábban a jelen értesítés kézhezvételét követő 30 nap elteltével kerülhet sor.

Kérem, hogy a jelen értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkozzon, hogy az átvevő munkáltatónál történő további foglalkoztatásához hozzájárul-e. A tovább foglalkoztatásához nem köteles hozzájárulni.

Amennyiben az előírt határidőn belül nem nyilatkozik, azt úgy tekintem, mintha nem járulna hozzá a további foglalkoztatásához.

Az ön továbbfoglalkoztatása esetén, munkaviszonya megszűnése miatt végkielégítés kifizetésére nincsen lehetőség.

Az új munkaviszonyában a társaságunknál munkában töltött időt össze kell számítani, és az új munkaviszony esetleges megszűnése esetén ilyen időtartammal kerül a végkielégítés elszámolásra. Amennyiben ön az átvevőnél az új munkakört nem fogadja el, úgy az Mt. 86./ B §. alapján, havi végkielégítés illeti meg, melyet átalagkeresetével kell elszámolni.

A fenti tájékoztatásom a 1992. évi XXII. tv. 86.§ alapul.

A munkavállaló esetleges munkaügyi jogvitát 86./E § (1) bekezdése alapján 2011. július 1. napja előtt társaságunk ellen, július 1. napja után a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat ellen kezdeményezhet.

Budapest, 2011. június 1.

Murányi László
ügyvezető

Vagyonátadási megállapodás,

amely létrejött egyrészről a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. (cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 01-09-897759, székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 65-67., *végelszámolásának elrendelése után képviselőként a NOSTRO 2002 Pénzügyi Tanácsadó Kft-t, cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-705825; székhelye: 1139 Budapest, Váci út 87. végelszámoló személyében felelős végelszámoló Szekladányi Sándor*], mint átadó,

másrészről a Teleki téri piac önkormányzati intézmény [2011. július 1-jétől új elnevezése Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat] (székhelye: 1086 Budapest, VIII. ker. Teleki László tér 1-10 képviselője: Murányi László), mint átvevő – a továbbiakban együtt: felek - között a mai napon az alábbi feltételek mellett.

A megállapodás jogi alapjai

A Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2011.(V.19.) sz. határozatában úgy döntött, hogy 2011. július 1-jétől a közterület, közbiztonsággal kapcsolatos feladatait a Közterület-felügyelet önkormányzati intézménnyel kívánja ellátni, önként vállalt köztisztasági feladatait pedig a Teleki téri piac önkormányzati intézménnyel látja el új – Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat – elnevezéssel. A Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft-t jogutód nélkül végelszámolással megszünteti.

1. Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht) 100/P. § (1) és (3) bekezdése szerint, ha a közfeladatot ellátó önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezet megszüntetésére úgy kerül sor, hogy az adott közfeladat ellátására már működő költségvetési szerv részére adják át a közfeladatot, a gazdálkodó szervezet a megszüntetésre (végelszámolásra) irányuló eljárás megindítását megelőzően vagy azt közvetlenül követően a közfeladat átadásával kapcsolatosan szerződést (megállapodást) köthet a már működő költségvetési szervvel a közfeladat-ellátáshoz szükséges források átadásáról, szerződésből eredő vagyoni jogok és kötelezettségek engedményezéssel, tartozásátvállalással történő átruházásáról, valamint a gazdálkodó szervezet által kötött szerződésbe (megállapodásba) jogosultként vagy kötelezettként történő belépésről. E szerződések (megállapodások) létrejöttének feltétele a költségvetési szerv irányító szervének engedélye.

2. A Képviselő-testület 234/2011. (V. 19.) határozatával a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. a feladatainak átadás-átvételéhez szükséges szervezeti státusz-és

személyi döntéseket meghozta és utasítást adott az ezzel összefüggő vagyónátadási előkészítésére. Jelen megállapodás a Képviselő-testület ezen határozatának végrehajtását szolgálja.

3. A felek tudatában vannak, hogy a vagyónátadásáról szóló megállapodás a Képviselő-testület engedélyével jön létre. Az engedélyt a Képviselő-testület a/2011. (...) határozatával adta meg.

Az átadásra kerülő vagyon

4. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. a köztisztasági feladatok ellátását biztosító eszközeinek tulajdonjogát térítésmentes adja át a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgáltatónak az átadó Kft végelszámolásának Cégek Közlönyben való közzétételét (2006 évi V. törvény 102.§ (2) bekezdés c.) pont) követő 60. napon. A Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat ezeknek az ingóságoknak a tulajdonjogát átveszi. A felek az átadás-átvétel tényét külön okiratban rögzítik, amelyet a felek a tulajdonos változás teljesítésének, egyben pedig az átadás tárgyát képező ingóságok átvevőnek való birtokba adásának is tekintik.

5. A térítésmentesen átadásra kerülő ingóságokat a jelen megállapodás melléklete tartalmazza.

6. Ha a végelszámoló felhívásának közzétételétől számított 40 napon belül bejelentett és a végelszámoló által elismert hitelezői igények (2006. évi V. törvény 106.§ (2) bekezdés) kielégítését a vagyon átadása veszélyeztetné a vagyon tulajdonjogának átadására addig nem kerül sor, amíg a végelszámoló kezdeményezésére a Képviselő-testület a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” számára a hitelezők kielégítéséhez szükséges forrást nem biztosítja.

7. A vagyónátadásra tekintettel fizetendő általános forgalmi adót a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. „v a” fizeti meg az adóhatóság felé.

A vagyónátadás esetleges illeték vonzatát a tulajdonjogot megszerző Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat viseli.

8. A felek tudatában vannak, hogy az Áht 15/B. § (1) bekezdése értelmében az államháztartás pénzeszközei felhasználásával, az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő - a nettó ötmillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására vonatkozó szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét változásait közzé kell tenniük. A felek

ennek a megállapodás teljesítését követő hatvan napon belül Budapest Józsefváros Önkormányzat honlapján való közzététellel eleget tesznek.

Kelt Budapest, 2011. év.....hónap...napján.

.....
Átadó képviselőjében

.....
Átvevő képviselőjében

Vagyontadási megállapodás,

amely létrejött egyrészről a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. (cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság Cg. 01-09-897759, székhelye: 1082 Budapest, Baross u. 65-67., *végelszámolásának elrendelése után képviselőként a NOSTRO 2002 Pénzügyi Tanácsadó Kft-t, cégjegyzékszám: Fővárosi Bíróság, mint Cégbíróság 01-09-705825; székhelye: 1139 Budapest, Váci út 87. végelszámoló személyében felelős végelszámoló Szekladányi Sándor*], mint átadó,

másrészről a Józsefvárosi Közterület-felügyelet (székhelye: 1084 Budapest, Német u. 17-19 képviselője: Biál Csaba), mint átvevő – a továbbiakban együtt: felek - között a mai napon az alábbi feltételek mellett.

A megállapodás jogi alapjai

A Budapest VIII. Kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete 234/2011.(V.19.) sz. határozatában úgy döntött, hogy 2011. július 1-jétől a közrend, közbiztonsággal kapcsolatos feladatait a Közterület-felügyelet önkormányzati intézménnyel kívánja ellátni, önként vállalt köztisztasági feladatait pedig a Teleki téri piac önkormányzati intézménnyel látja el új – Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat – elnevezéssel. A Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft-t jogutód nélkül végelszámolással megszünteti.

1. Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény (a továbbiakban: Áht) 100/P. § (1) és (3) bekezdése szerint, ha a közfeladatot ellátó önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezet megszüntetésére úgy kerül sor, hogy az adott közfeladat ellátására már működő költségvetési szerv részére adják át a közfeladatot, a gazdálkodó szervezet a megszüntetésre (végelszámolásra) irányuló eljárás megindítását megelőzően vagy azt közvetlenül követően a közfeladat átadásával kapcsolatosan szerződést (megállapodást) köthet a már működő költségvetési szervvel a közfeladat-ellátáshoz szükséges források átadásáról, szerződésből eredő vagyoni jogok és kötelezettségek engedményezéssel, tartozásátvállalással történő átruházásáról, valamint a gazdálkodó szervezet által kötött szerződésbe (megállapodásba) jogosultként vagy kötelezettként történő belépésről. E szerződések (megállapodások) létrejöttének feltétele a költségvetési szerv irányító szervének engedélye.

2. A Képviselő-testület 234/2011. (V. 19.) határozatával a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. a feladatainak átadás-átvételéhez szükséges szervezeti státusz-és személyi döntéseket meghozta és utasítást adott az ezzel összefüggő

vagyonátadási előkészítésére. Jelen megállapodás a Képviselő-testület ezen határozatának végrehajtását szolgálja.

3. A felek tudatában vannak, hogy a vagyonátadásáról szóló megállapodás a Képviselő-testület engedélyével jön létre. Az engedélyt a Képviselő-testület a/2011. (...) határozatával adta meg.

Az átadásra kerülő vagyon

4. Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. közrend, közbiztonsággal kapcsolatos feladatok ellátását biztosító eszközeinek tulajdonjogát térítésmentes adja át a Józsefvárosi Közterület-felügyeletnek az átadó Kft végelszámolásának Cégek közlönyben való közzétételét (2006 évi V. törvény 102.§ (2) bekezdés c.) pont) követő 60. napon. A Közterület-felügyelet ezeknek az ingóságoknak a tulajdonjogát átveszi. A felek az átadás-átvétel tényét külön okiratban rögzítik, amelyet a felek a tulajdonos változás teljesítésének, egyben pedig az átadás tárgyát képező ingóságok átvevőnek való birtokba adásának is tekintik.

5. A térítésmentesen átadásra kerülő ingóságokat a jelen megállapodás melléklete tartalmazza.

6. Ha a végelszámoló felhívásának közzétételétől számított 40 napon belül bejelentett és a végelszámoló által elismert hitelezői igények (2006. évi V. törvény 106.§ (2) bekezdés) kielégítését a vagyon átadása veszélyeztetné a vagyon tulajdonjogának átadására addig nem kerül sor, amíg a végelszámoló kezdeményezésére a Képviselő-testület a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. „v.a.” számára a hitelezők kielégítéséhez szükséges forrást nem biztosítja.

7. A vagyonátadásra tekintettel fizetendő általános forgalmi adót a Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Szolgáltató Egyszemélyes Nonprofit Közhasznú Kft. „v a” fizeti meg az adóhatóság felé.

A vagyonátadás esetleges illeték vonzatát a tulajdonjogot szerző Józsefvárosi Közterület-felügyelet viseli.

8. A felek tudatában vannak, hogy az Áht 15/B. § (1) bekezdése értelmében az államháztartás pénzeszközei felhasználásával, az államháztartáshoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő - a nettó ötmillió forintot elérő vagy azt meghaladó értékű vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására vonatkozó szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét változásait közzé kell tenniük. A felek

ennek a megállapodás teljesítését követő hatvan napon belül Budapest Józsefváros Önkormányzat honlapján való közzététellel eleget tesznek.

Kelt Budapest, 2011. év.....hónap...napján.

.....
Átadó képviselőjében

.....
Átvevő képviselőjében

5. sz. melléklet

Józsefváros Közbiztonságáért és Köztisztaságáért Nonprofit Kft

Átadásra kerülő tárgyi eszközök és immateriális javak leltára

Fordulónap: 2011.05.31.

| Főkönyvi számla | Tárgyi eszköz megnevezése | Nettó érték 2010.12.31-én | | |
|--------------------|---|---------------------------|------------------|----------------|
| | | Bruttó érték | | |
| | | 10 217 632 | 0 | |
| TF | 114 térfigyelő szoftver | | 0 | |
| TF | 114 térfigyelő szoftver fejlesztés | 1 937 012 | 0 | |
| * | 114 NOD32 vírusvédelem | 13 550 | 0 | |
| * | 114 Windows XP | 32 200 | 0 | |
| * | 114 NOD32 vírusvédelem 2db | 16 660 | 0 | |
| * | 114 Office 2007 2db | 101 200 | 0 | |
| * | 114 Office 2007 Basic 4db | 158 400 | 0 | |
| * | 114 Office 2007 Professional | 64 700 | 0 | |
| * | 114 Corell Graphic Suit | 36 410 | 0 | |
| * | 114 Northon Ghost 12 | 14 980 | 0 | |
| ZI | 114 ZTV hálózat rendszervezélő szoftver | 3 238 964 | 1 617 712 | 20,00% TE08-05 |
| | 114 "HANSA" számlázó | 94 000 | 0 | |
| Szoftverek: | | 15 925 708 | 1 617 712 | |

| | | | | |
|-----------------------------|---|-------------------|-------------------|----------------------|
| 05 | 123 Dankó utca 5. (nem raktár!) | 5 987 599 | 4 872 475 | 6,00% TE-2005-6 |
| 06 | 123 BRFK térfigyelő helyiség átalakítása I. | 4 120 012 | 3 123 153 | 6,00% TE-2006-18 |
| Ingtatlanok | | 10 107 611 | 8 439 095 | |
| Vé | 131 Vezetéknélküli távfelügyeleti rendszer | 2 234 990 | 646 584 | 14,50% TE06-01 anyag |
| | 131 Magasnyomású mosóberendezés | 3 300 000 | 1 451 810 | 14,50% TE09-04 |
| | 131 Dulevo seprőgép 700M 5 db | 675 000 | 152 568 | 50,00% TE09-12 |
| | 131 Szemétszállító konténer | 2 300 000 | 0 | 14,50% TE09-18 |
| # | 131 Járdatarító gép | 4 380 000 | 3 954 900 | 14,50% TE10-07 |
| | 131 Lombaprító | 187 000 | 166 763 | 14,50% TE10-10 |
| Műszaki berendezések | | 13 076 990 | 6 372 625 | |
| | 132 Multicar KTY663 | 14 923 617 | 10 010 827 | 20,00% TE08-14 |
| | 132 DURSO kisteherautó | 7 383 600 | 5 639 475 | 20,00% TE09-13 |
| 20 | 132 LOV-493 Mercede tgc. | 3 770 718 | 3 197 222 | 20,00% TE10-01 |
| | 132 Kistraktor (Iseki TXG23A) | 6 695 503 | 6 593 152 | 20,00% TE10-16 |
| Járművek | | 32 773 438 | 25 440 676 | |
| Főkönyvi Tárgyi eszköz | | Bruttó | Nettó | |
| számla megnevezése | | érték | érték | |
| 04 | 141 Fényképezőgép Fujifilm Finepix S5000 | 130 000 | 0 | |
| 04 | 141 Monitor 17" Neovo F-417 TFT 1 db | 100 375 | 0 | |
| 05 | 141 WV-CS854 kamera 4 db | 3 750 000 | 705 000 | 14,50% TE-2005-11 |

| | | | | | |
|---------------------------|--|-------------------|-------------------|---------|------------|
| 05 | 141 Projektor Panasonic PT-LM2E | 225 000 | 44 445 | 14,50% | TE-2005-14 |
| 05 | 141 operátor számítógép 3 db | 922 500 | 137 148 | 14,50% | TE-2005-2 |
| 05 | 141 WV-CS950 kamera 20 db (elhatárolás) | 24 422 500 | 5 396 701 | 14,50% | TE-2005-15 |
| 05 | 141 S730DVR-RST1 video vevő 4 db | 493 225 | 113 886 | 14,50% | TE-2005-16 |
| 05 | 141 S730DVR-EST1 video adó 1 db | 123 307 | 28 470 | 14,50% | TE-2005-17 |
| 05 | 141 S730DVR-RST1 video vevő 1 db | 246 613 | 62 528 | 14,50% | TE-2005-19 |
| 06 | 141 WV-CS960 kamera 5 db | 4 750 000 | 1 706 291 | 14,50% | TE-2006-10 |
| 06 | 141 Elektro optikai csatoló 2 db | 361 680 | 142 996 | 14,50% | TE-2006-17 |
| 06 | 141 WV-CW960 kültéri dómkamera | 894 400 | 363 567 | 14,50% | TE-2006-20 |
| 07 | 141 elektro optikai csatoló 2db/kültéri | 339 353 | 0 | | |
| 07 | 141 elektro optikai csatoló (Rack tápegység) 1db | 137 120 | 0 | | |
| 07 | 141 elektro optikai csatoló 2db/kültéri | 339 353 | 0 | | |
| 07 | 141 elektro optikai csatoló 2 db/beltéri | 339 354 | 0 | | |
| | 141 optikai csatoló 2 db | 462 020 | 330 053 | 14,50% | TE09-01 |
| | 141 optikai csatoló 1 db | 231 010 | 167 138 | 14,50% | TE09-02 |
| | 141 Notebook Asus | 123 689 | 7 963 | 50,00% | TE09-03 |
| | 141 Nimbusz Klíma BRFK | 180 833 | 37 652 | 50,00% | TE09-09 |
| | 141 optikai csatoló 1 db | 231 010 | 181 179 | 14,50% | TE09-16 |
| | 141 WVCS-650 Dóm kamera | 240 000 | 192 805 | 14,50% | TE09-20 |
| | 141 TF betáplálási kábel kiépítés | 680 460 | 605 591 | 8,00% | TE09-21 |
| | 141 Alkohol szonda | 212 200 | 172 074 | 14,50% | TE09-22 |
| # | 141 Szermetgyűjtő kuka 90 db | 2 925 000 | 0 | 100,00% | TE10-08 |
| | 141 optikai csatoló 2 db | 414 100 | 407 849 | 14,50% | TE10-15 |
| Egyéb berendezések | | 43 275 102 | 10 803 336 | | |

17