

## KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

Alapító Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata (1082 Budapest, Baross u. 63-67.), a Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (1089 Budapest, Orczy út 1.; Cg:01-09-919232) közszolgáltatási szerződését az alábbiak szerint módosítja:

1./ A Társaság közszolgáltatási szerződésének 5.a) pont bekezdése törlésre kerül:

„Budapest VIII. kerület 1089, Orczy út 1. (Orczy Park)  
Budapest VIII. kerület 1085, József krt. 70. félemelet 3.  
Budapest VIII. kerület 1085, József krt. 70. fszt. 4.  
Budapest VIII. kerület 1085, József krt. 70. fszt. 5.  
Budapest VIII. kerület 1082, Harminckettesek tere 2. fszt.2.  
Budapest, VIII. kerület 1085, József krt. 68.”

Helyette felvételre kerül az alábbi szöveg:

**„Budapest VIII. kerület 1089, Orczy út 1. (Orczy Park)  
Budapest VIII. kerület 1085, József krt. 70. félemelet 3.  
Budapest VIII. kerület 1085, József krt. 70. fszt. 4.  
Budapest VIII. kerület 1085, József krt. 70. fszt. 5.  
Budapest, VIII. kerület 1085, József krt. 68.”**

2./ A társaság közszolgáltatási szerződésének 4.e) pont bekezdése törlésre kerül:

### *Józsefváros című újság kiadása*

- *A Józsefváros újság, mint a helyi közszolgálati és a lakosság tájékoztatásának céljával alapított időszak kiadvány kiadása. Az újság szerkesztésével, nyomdai előállításával, terjesztésével és a szerkesztőség irodai ügyfélszolgálatával járó feladatok megszervezése.*

3./ A közszolgáltatási szerződés egyéb pontjaiban változatlan marad.

A jelen közszolgáltatási szerződés módosítást Alapító a Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete által átruházott jogkörére tekintettel, elolvasás és értelmezés után írja alá.

Budapest, 2011. június 16.

Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonprofit Kft.

Képviseli: Fábián László ügyvezető

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi  
Önkormányzat

Képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester

## **KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS** **módosításokkal egységes szerkezetben**

mely létrejött a

**Józsefvárosi Kulturális és Sport Kiemelten Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1089 Budapest, Orczy út 1. képviseli: Fábián László ügyvezető), mint a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény alapján kiemelten közhasznú társaság – továbbiakban Kft.

valamint a

**Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat** (cím: 1082 Budapest, Baross u. 65-67., képviseli: dr. Kocsis Máté polgármester), mint a társadalom közös szükségleteinek kielégítéséért felelős szerv – továbbiakban Önkormányzat –

(Kft. és Önkormányzat a továbbiakban együttesen a „Felek”) között a Kft. által végzett kiemelten közhasznú tevékenység ellátásáról, az alábbi helyen és időben, a továbbiakban részletezett feltételekkel:

1. A helyi közszolgáltatások körében a következő kulturális-közművelődési feladat ellátása a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1.) bek. és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és közművelődésről szóló 1997. évi CXL. tv. Alapján az Önkormányzat feladata.
2. Az Önkormányzat a következő kulturális és közművelődési feladatainak ellátását általa alapított közhasznú társasággal látja el.
3. A közhasznú társaság létrehozásának célja, hogy az önkormányzat kötelező kulturális-, közművelődési feladatait olyan szervezeti keretek között valósítsa meg, mely rugalmasan alkalmazkodik a piaci viszonyokhoz, alkalmas a kerületben élők kulturális-, közművelődési igényeinek megfelelő szolgáltatás nyújtására.
4. Kft. alapító okiratában megjelölt kiemelten közhasznú tevékenységével az önkormányzati kötelező kulturális-, közművelődési feladatainak ellátását vállalja az alábbiak szerint:

*a) Közművelődési feladatok*

- A kerület lakóinak megfelelő kulturális és szabadidős programok szervezése; minden korosztálynak az igényes szórakoztatás lehetőségének a biztosítása.
- Gyermekek és ifjúsági programok szervezése (játsszínházak, vetélkedők, gyermekszínházi előadások);
- Az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása;
- A nemzeti, kisebbségi, világi és egyházi ünnepek, évfordulók közismertté tétele, támogatása;
- A helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének segítése a közművelődés eszközrendszerével;
- A civil szervezetek igény szerinti segítése, művelődési szándékuk támogatása, találkozók szervezése;

- A helyismereti, környezeti és természetvédő mozgalmak támogatása;
- A kerületben élő művészek bemutatkozási lehetőségének megszervezése, képzőművészeti kiállítások lebonyolítása;
- Egyéb művészeti ágak bemutatkozási lehetőségének biztosítása (koncertek, irodalmi estek, könyvbemutatók);
- Ifjúsági zenei koncertek szervezése;
- Tanfolyamok szervezése, befogadása, közösségi összejövetelek szervezése;
- Népi és iparművészeti vásárok lebonyolítása;
- A kerületben fellelhető helytörténeti emlékek gyűjtése, gondozása, bemutatása;
- Községi nagyrendezvények, fesztiválok szervezése;
- Az önkormányzati programok, rendezvények szervezéséhez segítségnyújtás;
- A testvérvárosok kultúrájának megismertetése;
- Az iskolarendszeren kívüli oktatás, képzés elősegítése (felnőttoktatás, népfőiskola).

*b) Sport feladatok*

- A kerület lakóinak megfelelő sport és szabadidős programok szervezése;
- Sportversenyek szervezése, lebonyolítása;
- A lakossági tömegsport feltételeinek biztosítása;
- Sportlétesítmények (sportpályák) üzemeltetése;
- Az egészséges életmód gyakorlásához segítségnyújtás;
- Az iskolán kívüli sportolási lehetőségek biztosítása;
- A diákolimpiai rendezvények megszervezésével, lebonyolításával összefüggő feladatok teljes körű ellátása.

*c) Nyári napközis tábor szervezése, a feladatok ellátása*

*d) Ifjúsági információs iroda*

- Az ifjúsági korosztály tájékoztatásának segítése

*e) Józsefvárosi Galéria működtetése*

*f) Zászlógyűjtemény működtetése*

- A Zászlógyűjtemény bemutatása.

**5. Önkormányzat vállalja, hogy a Kft. működéséhez szükséges anyagi feltételekhez az alábbiak szerint járul hozzá:**

a) Külön vagyonelejtárban rögzített, a következőkben részletezett ingatlanvagyon ingyenes használati jogát, üzemeltetési jogát jelen szerződés időtartamára átadja a Kft. részére:

Budapest, VIII. kerület 1089, Orczy út 1. (Orczy Park)  
 Budapest, VIII. kerület 1085, József krt. 70. félemelet 3.  
 Budapest, VIII. kerület 1085, József krt. 70. fszt. 4.  
 Budapest, VIII. kerület 1085, József krt. 70. fszt. 5.

Budapest, VIII. kerület 1085, József krt. 68.

Felek rögzítik, hogy a létesítmények és azok működéséhez szükséges gépészeti-, elektromos-, közmű alap- és gerincvezetékek felújítása, az épület elválaszthatatlan részét képező belső berendezések cseréje és az értéknövelő beruházások az Önkormányzatot, az egyéb üzemeltetési, karbantartási, javítási költségek a Kft-t terhelik. Kft. köteles az ingatlanhoz tartozó zöldterületek gondozására, karbantartására, biztonságos őrzésére.

b) Ingó tárgyi eszközöket leltár szerinti bruttó értéken a Kft. használatába adja. Az Eszközleltár a támogatási szerződés melléklete.

c) Támogatási pénzeszközök rendelkezésre bocsátásával.

**6.1.** Önkormányzati Támogatás összegéről, utalásának ütemezéséről a Felek minden év december 15-ig előzetesen egyeztetnek. Az egyeztetés érdekében a Kft. vállalja, hogy minden év november 15-ig elkészíti és az Önkormányzatnak átadja a Kft. következő évi feladatfinanszírozásra vonatkozó előzetes üzleti tervét. Önkormányzat vállalja, hogy a következő évi feladat ellátási elvárásainak ismeretében minden év december 20-ig eldönti a Kft. következő évi támogatásának előzetes összegét.

**6.2.** Kft. tudomásul veszi, hogy az Önkormányzati Támogatás végleges összege az Önkormányzat adott évi költségvetési rendeletében kerül meghatározásra. Önkormányzat vállalja, hogy a Kft. működésének zavartalan ellátása érdekében az adott évi költségvetés elfogadásáig döntést hoz az átmeneti gazdálkodás keretében történő finanszírozásról.

**6.3.** Felek az Önkormányzati költségvetési rendeletben elfogadott adott év támogatásáról, folyósításának pontos üteméről valamint az elszámolás szabályairól minden tárgyévre vonatkozóan külön állapodnak meg az aktuális jogszabályok figyelembe vételével. A tárgyévi támogatási szerződés a jelen Közzolgáltatási szerződés 1. számú mellékletét képezi, annak elválaszthatatlan része. Amennyiben az Önkormányzat év közben további új feladatokkal bízta meg a Kft-t, és ezt a feladatot az Önkormányzat éves támogatási összegben felül finanszírozza, a Felek erre vonatkozóan külön megállapodást kötnek, mely megállapodás a Közzolgáltatási szerződés további sorszámozású elválaszthatatlan mellékletét képezi.

**7.** Kft. köteles üzleti tervét és beszámolóját a jogszabályoknak megfelelően elkészíteni, köteles közhasznú jelentést készíteni és azt alapító Önkormányzat részére megküldeni, legkésőbb a mérleg elfogadásával egyidejűleg. A számadási kötelezettség teljesítéséig a további finanszírozás, illetve támogatás felfüggeszthető, amennyiben a Kft. nem rendeltetésszerűen használja fel a támogatás összegét. Az önkormányzat ellenőrizni jogosult a felhasználást és a számadást.

**8.** Kft. minden évben köteles a jelen Közzolgáltatási Szerződésben foglaltak végrehajtásáról beszámolni az Önkormányzat képviselő-testülete felé, illetve azt megelőzően az illetékes szakbizottságnak.

**9.** Kft. az Önkormányzat által kért tájékoztatásokat köteles megadni és az ellenőrzési tevékenység során az iratokba betekintést biztosítani.

**10.** Jelen Közzolgáltatási Szerződés a Felek által történő aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre szól.

**11.** Jelen Közzolgáltatási Szerződés érvényesen csak írásban, a Felek által cégszerűen aláírt okirattal módosítható.

**12.** Jelen közzolgáltatási szerződést a GKKPEB 273/2010. (VII.14.) számú határozatával hagyta jóvá.

**13.** A Felek között korábban létrejött, azonos tárgyú megállapodások jelen Közzolgáltatási Szerződés aláírásával hatályukat veszítik.

Budapest, 2011. június 16.

**Budapest Főváros VIII. kerület  
Józsefvárosi Önkormányzat**  
képviselőjében  
dr. Kocsis Máté polgármester

**Józsefvárosi Kulturális és  
Sport Nonprofit Kft.**  
képviselőjében  
Fábián László ügyvezető

Dr. Mészár Erika  
Jegyzőt helyettesítő aljegyző