

Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

5/6

Előterjesztő: dr. Kocsis Máté polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. június 21. sz. napirend
Tárgy: A Mátyás téri behajtás informatikai bővítése és a józsefvárosi parkolás-gazdálkodási rendszer bővítése önkormányzati telkek hasznosításával	
A napirendet <u>nyílt/zárt</u> ülésen kell tárgyalni, a határozat és a rendelet elfogadásához egyszerű/ <u>minősített</u> szavazattöbbség szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG : JÓZSEFVÁROSI KÖZTERÜLET-FELÜGYELET	
KÉSZÍTETTE: BIÁL CSABA IGAZGATÓ <i>[Signature]</i>	
PÉNZÜGYI FEDEZETET <u>IGÉNYEL</u> /NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: a határozat' jóváhagyására megjelölt cí: <i>[Signature]</i>	
JOGI KONTROLL: <i>[Signature]</i>	
BETÉRJESZTÉSRE ALKALMAS:	
<i>[Signature]</i> RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	x
Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi	-
<u>Határozati javaslat a bizottság számára:</u>	
A <u>Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Humánszolgáltatási Bizottság</u> javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmény

A Képviselő-testület 2009. december 2-án, a 482/2009. (XII. 2.) számú határozatában döntött a józsefvárosi közterületi parkoltatás önálló megvalósításáról. A testületi határozatnak megfelelően, a parkolási rendszer üzemeltetését a Józsefvárosi Közterület-felügyelet végzi.

A parkolás-üzemeltetés egyik legfontosabb elve a kerületben az egységes rendszer kiépítése és működtetése, mely a közterületi díjfizető helyeknek, a közterületen kívüli fizető parkolóhelyeknek, a Mátyás térre történő behajtási-rendszer üzemeltetésnek, valamint a mélygarázs egységes rendszerben történő működtetése.

Javaslat Mátyás térre történő behajtási rendszer fejlesztésére

A Közterület-felügyelet a Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI. 18.) önkormányzati rendelet alapján végzi a Mátyás téri süllyedő oszlopos behajtási-rendszer üzemeltetését. Az azóta eltelt időszak tapasztalatai azt mutatják, hogy a térre történő süllyedő oszlopos behajtás technikai rendszere megfelelően működik, ugyanakkor az üzemeltetési struktúrát számos kritika is érte az ott élők, illetve a térre behajtani szándékozók részéről. A Felügyelet szakmai álláspontja szerint a jelenlegi üzemeltetési mód sem megfelelően

ÉRKEZETT 1

2012 JÜN 12

12/25

illeszkedik a 2010. január 01. óta működő parkolás-gazdálkodási rendszerbe. A Felügyelet megvizsgálta annak a lehetőségét, hogy egy mindenki számára elérhető szolgáltatáson keresztül, milyen üzemeltetés-technikai háttérrel tudná a Mátyás téri behajtást szabályozni úgy, hogy az alap elképzelés - mely szerint a területet a lehető legkisebb mértékben terhelje meg a gépjármű forgalom - ne sérüljön.

A legfontosabb feladat a jármű beléptető rendszerben a kezelői hibalehetőségek minimalizálása, a behajtási jogosultságok kezelésének automatizálása, a behajtási díjak beszedésének biztosítása mellett az, hogy a behajtási jogosultságok kiadása teljes mértékben átlátható legyen. A javaslat egy költséghatékony, könnyen elszámoltatható, flexibilis megoldási tervet tartalmaz, amellyel elérhető az, hogy a jogosultakon kívül, kizárólag csak azok a gépjárművek hajthassanak be a sétáló övezetbe, amelyeknek feladata ellátásához ez feltétlenül szükséges, és így rentábilis legyen részükre a behajtási megváltási díj megfizetése.

A meglévő műszaki tartalom kiegészítéseként a Bauer Sándor utcai behajtási ponton, és a Nagyuvaros utcai kihajtási ponton egy-egy rendszámleolvasó kamera, és a hozzá csatlakoztatott rendszám felismerő rendszer telepítése javasolt. A rendszám felismerő rendszerben lehet rögzíteni azokat a rendszámokat, amelyek állandó, vagy ideiglenes jelleggel behajthatnak a sétáló övezet területére, illetőleg a rendszám felismerőt kiegészítő MOBIL fizetési rendszer biztosítja azt, hogy a területre kizárólag a behajtási megváltási díj megfizetése után lehessen gépjárművel behajtani.

A MOBIL díjfizetés nem ismeretlen Józsefvárosban, hiszen a közterületi parkolóhelyeket igénybe vevő gépjárművezetők nagyobb része már így veszi meg parkolójegyét. A MOBIL fizetéssel megváltott behajtási hozzájárulás birtokában a jogosult rendszámú gépkocsit a Térfigyelő szolgáltatnál telepített rendszer beengedi, és az előzőekben hivatkozott önkormányzati rendeletben meghatározott időtartamon belül a Nagyuvaros utca felé kiengedi. Túltartózkodása esetén csak a meghatározott díj megfizetése után hagyhatja el a területet (minden megkezdett óra újabb díjfizetést von maga után automatikusan), illetőleg egyéb közterület-felügyeleti intézkedés is elképzelhető.

Összegezve:

A Mátyás téri behajtás informatikai bővítése költségigénye – előzetes piac kutatás alapján - az alábbiak:

- a) rendszám felismerés: 2.222.500,- Ft
- b) süllyedő oszlopokhoz kamerák (4 db): 254.000,- Ft
- c) központi szerver 1.651.000,- Ft
- d) mobilparkolás rendszerfejlesztés 635.000,- Ft
- e) telepítés, installálás 317.500,- Ft

Összesen: bruttó: 5.080.000,- Ft.

Tekintettel arra, hogy a rendszer üzemeltetője a Józsefvárosi Közterület-felügyelet, ezért javasolom, hogy ezen beszerzési eljárást is a Közterület-felügyelet folytassa le. A beszerzés fedezetéül javasolom az önkormányzat 11107-02 címen belül a parkolás megváltás felhalmozási céltartalék előirányzatát, zárolás alóli feloldással együtt megjelölni.

Javaslat önkormányzati rendelet módosítására

A 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (2) bekezdése határozza meg a sétáló övezetbe történő behajtás díjtételeit az alábbiak szerint:

1. díjtétel: 1.000,- Ft/behajtás a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében,
2. díjtétel: 1.500,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében,
3. díjtétel: 5.000,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó, de 11 tonna megengedett legnagyobb össztömeget el nem érő gépjárművek esetében.

A fenti díjtételek módosítását javasolom az alábbiak szerint:

az 1. díjtétel: 3.000,- Ft/behajtás, 2. díjtétel: 4.500,- Ft/behajtás, a 3. díjtétel 8.000,-Ft/behajtás.

Javaslat önkormányzati tulajdonban álló telkek bevonására várakozóhelyek kialakítása céljából

A Józsefvárosi Önkormányzat tulajdonában több olyan építési telek van, amelyek alkalmasak lehetnek felszín feletti várakozóhelyeknek, valamint az előzőekben ismertetett rendszámfelismerő rendszer

alkalmazása nem csak a sétáló övezetekbe történő behajtást segítheti, hanem alkalmazható lehet ezen ideiglenes jelleggel bevont önkormányzati tulajdonú telek ingatlanok esetén is. A parkolás-üzemeltetési tapasztalatok és az erre vonatkozó célvizsgálat azt mutatja, hogy a fizető övezetekben a közcélú parkoltatásra átmenetileg hasznosított közterületen kívüli - többnyire alacsonyabb tarifával működő - építési telkek jelentős mértékben rontják a közterületi parkolás hatékonyságát, ezért a közterületi és a közterületen kívüli fizető parkoló helyek működtetésének összehangolása szükséges. Ennek érdekében szükséges megvizsgálni azt, hogy a rendeltetésének nem megfelelően használt építési telkek várakozóhelyek kialakításával történő hasznosítása esetén az Önkormányzat milyen módon érvényesítheti érdekeit, annak érdekében, hogy a közterületi parkolási rendszer ne kerüljön hátrányos helyzetbe. (Amennyiben bárki bármilyen szolgáltatást szándékozik nyújtani, abban az esetben be kell szereznie az ehhez szükséges engedélyeket. Parkolási szolgáltatás esetén a környezetvédelmi, tűzvédelmi engedélyek beszerzésén túl, az Önkormányzat előírhatja például, hogy az alkalmazott tarifa nem lehet olcsóbb, mint a közterületen a jogszabályok által előírt díj.)

Első lépésként ezt az elvet az önkormányzati tulajdonban álló várakozóhelyek kialakítására alkalmas telkek esetében kell megvalósítani, különös tekintettel arra, hogy a közterületi fizető várakozóhelyeket elsősorban a rövid idejű várakozást biztosítják, mivel a közterületi várakozás maximális időtartama 4 óra hossza. A közterületen kívüli várakozási/parkolási lehetőségeket a hosszabb időtartamú várakozásra, elsősorban lakossági gépjárműtárolásra célszerű kialakítani. Szintén e területeken szükséges biztosítani az Önkormányzat és az önkormányzati fenntartású költségvetési szervek és egyéb önkormányzati feladatokat ellátó szervezetek működéséhez szükséges járművek várakozását, úgymint a Polgármesteri Hivatal, a kerületi Rendőrkapitányság, a kerületi közterület-felügyelet, az oktatási, nevelési, szociális és egészségügyi, városüzemeltetési feladatokat ellátó intézmények, a továbbiakban: intézményi hasznosítás.

A közelmúltban elvégzett célvizsgálat alapján az alábbi hat – az önkormányzat tulajdonában és a Kisfalu Kft. kezelésében levő – építési telek hasznosítását javasoljuk:

cím	HRSZ	terület	jelenlegi hasznosítás
Bacsó B. u. 17-23.	34853	1812m ²	Jelenleg is egy zárt parkolónak használt telekingatlan (Kisfalu Kft.)
Bérkocsis u. 32	34791	773m ²	Barchópa Vagyonvédelmi és szolgáltató Kft. fizető parkoltatásra használja.
Fecske u. 24. és Auróra u. 23-25.	34997	1175m ²	Korábban a VPOP használta parkolónak, jelenleg fizető parkoltatás van a teljes telken Horizont Zrt. által.
Futó u. 5-7-9.	35576/1	1812m ²	Jelenleg is egy zárt parkolónak használt telekingatlan (Kisfalu Kft.).
József u. 27.	35204	813m ²	Tereprendezése folyik.
Vajdahunyad u. 9.	35600	558m ²	Jelenleg önkormányzati dolgozók részére biztosított parkoló.

Javasolt hasznosítás:

cím	HRSZ	terület	becsült parkolóhely-szám (db)	javasolt használat	megjegyzés
Bacsó B. u. 17-23.	34853	1812m ²	60	bérletes	
Bérkocsis u. 32	34791	773m ²	22	bérletes	

Fecske u. 24 és Auróra u. 23-25.	34997	1175m ²	50	bérletes	
Futó u. 5-7-9.	35576/1	1812m ²	60	bérletes	
József u. 27.	35204	813m ²	50	intézményi	rendőrségi és közterület-felügyeleti gépjárművek
Vajdahunyad u. 9.	35600	558m ²	20	intézményi	önkormányzati gépjárművek
Összesen		6943m ²	262		

A javasolt hasznosítás során a rendszámfelismerésen alapuló, automatikus sorompós rendszer kerülne kialakításra, melyen túl a térfigyelő központba bekötött kamerás ellenőrzési rendszer garantálná a biztonságot. Ezen műszaki megoldás további indoka, hogy a 6 db telken a biztonsági személyzeti feladatokat ellátók (18 fő) bérezése (járulékokkal), meghaladja az rendszer kialakításának egyszeri bekerülési költségét, valamint a havi üzemeltetési költséget.

Javaslat várakozási díjakra

Ezen közterületnek nem minősülő, 00.00 órától 24.00 óráig várakozási üzemidőt biztosító telkeken, a felszín felett kialakított várakozóhelyek igénybe vételért fizetendő díjakra javaslatom az alábbiak:

Általános díjszabás

- Óradíj: az első két óra 635 forint, a második óra után 191 forint óránként.
- Nappali díj: 00.00 óra és 24.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 1270 forint.
- Éjszakai díj: 18.00 óra és 08.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 635 forint.
- Heti nappali bérlet: hét egymást követő naptári napra szóló, 00.00 óra és 24.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 5080 forint.
- Heti éjszakai bérlet: hét egymást követő naptári napra szóló, 18.00 óra és 8.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 2540 forint.
- Havi nappali bérlet: harminc egymást követő naptári napra szóló, 00.00 óra és 24.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 15240 forint.
- Havi éjszakai bérlet: harminc egymást követő naptári napra szóló, 18.00 óra és 8.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 7620 forint.

Kerületi lakosok, intézményi díjszabás

- Nappali díj: 00.00 óra és 24.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 635 forint.
- Éjszakai díj: 18.00 óra és 08.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 508 forint.
- heti nappali bérlet: hét egymást követő naptári napra szóló, 00.00 óra és 24.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 2540 forint.
- Heti éjszakai bérlet: hét egymást követő naptári napra szóló, 18.00 óra és 8.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 2032 forint.
- Havi nappali bérlet: harminc egymást követő naptári napra szóló, 00.00 óra és 24.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 7620forint.
- Havi éjszakai bérlet: harminc egymást követő naptári napra szóló, 18.00 óra és 8.00 óra között a várakozás időtartamától függetlenül várakozásra felhasználható bérlet ára 6350 forint.

A javasolt díjak alacsonyabbak, mint a jelenleg az e területen levő más parkolóknak, ezzel szeretnénk ösztönözni az önkormányzati parkolók igénybevételét, valamint elérni azok optimális kihasználtságát. Később természetesen a kereslet és a kihasználtság alapján lehet a tarifát módosítani.

A Józsefvárosi Közterület-felügyelet a javasolt díjak és a célvizsgálat által mért parkolási szokások alapján az alábbi havi nettó bevételeket prognosztizálja:

cím	HRSZ	terület (m ²)	becsült parkolóhely-szám (db)	becsült bruttó bevétel (Ft/hónap)
Bacsó B. u. 17-23.	34853	1812	60	567 182 Ft
Béerkocsis u. 32	34791	773	22	232 410 Ft
Fecske u. 24 és Auróra u. 23-25.	34997	1175	50	521 970 Ft
Futó u. 5-7-9.	35576/1	1812	60	502 920 Ft
József u. 27.	35204	813	50	317 500 Ft
Vajdahunyad u. 9.	35600	558	20	165 100 Ft
összesen		6943	262	2 307 082 Ft

A fenti bevételen túl – a közterületen kívüli parkolóhelyek és a közterületi szabályozás összhangjának megteremtése okán keletkezett – becsült közterületi bevétel növekmény: 172 800 Ft/hó (bruttó).

Javasolom, hogy a fentiekben jelzett 6 telken a gépjármű várakozóhelyek kialakításához kapcsolódó tereprendezési, kertépítési és egyéb feladatokat a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat végezze, úgymint

- **Bacsó B. u 17-23. szám alatti telken:** 65m kerítés kialakítása, oszlopok cseréje a szükséges helyeken, kapu kialakítása, talajmunka (bobcat-el), murva lerakása, kertészeti munkák, fakivágás.
- **Béerkocsis u. 32. szám alatti telken:** 55m kerítés, oszlopok cseréje a szükséges helyeken, kertészeti munkák, fakivágás, murva lerakása.
- **Fecske u. 24. szám alatti telken:** kerítés készítés (90m), oszlopok cseréje a szükséges helyeken, kapu kialakítása, murva lerakása, kertészeti munkák.
- **Futó u. 5-7-9. szám alatti telken:** 40m kerítés, oszlopok kialakítása zsalukő alapzatban, zártszelvény oszlopokkal, kapu kialakítása , talajmunka (bobcat-el), murva lerakása, kertészeti munkák.
- **Vajdahunyad u. 9. szám alatti telken:** szögesdrót a kerítés tetején, vakolás a kerítésre.
- **József utca 27. szám alatti telken:** kerítés kialakítása , talajmunka, murva lerakása, kertészeti munkák.

Fenti munkák költségigénye összesen 6.040.000,- Ft, melynek fedezetéül javasolom az önkormányzat 11107-02 címen belül a parkolás megváltás felhalmozási céltartalék előirányzatát, zárolás alóli feloldással együtt megjelölni.

A Józsefvárosi Közterület-felügyelet előzetes piackutatása szerint a telkeken a várakozóhelyek kialakításának további költségei az alábbiak:

- a) sorompó, kamerák telepítése: 10.858.500 Ft
- b) közmű (áram) kiépítése: 6.858.000. Ft

Összesen: 17.716.500,- Ft, melynek fedezetéül javasolom az önkormányzat 11107-02 címen belül a parkolás megváltás felhalmozási céltartalék előirányzatát, zárolás alóli feloldással együtt megjelölni.

A fentiekben ismertetett bővítéshez szükséges költségre és bevételekre vonatkozó gazdasági számításokat az előterjesztés 1. és a 2. melléklete tartalmazza.

A Józsefvárosi Közterület-felügyelet előzetes számításai szerint a várható üzemeltetési költség bruttó: 165.100,- Ft/hó, amely 2012. augusztus hónaptól számítva 825,5 e Ft-ot jelent. A telkekből várható bevételi többlet a Közterület-felügyeletnek kb. bruttó 9.711,0 e Ft lesz. Javasolom a bevételi többletet

megjelölni a működési többletköltség fedezetéül, és a különbözöttel az intézmény felügyeleti szerve támogatás előirányzatának csökkentését, valamint ezzel az összeggel a működési általános tartalék megemelését 8.885,5 e Ft-al. A Kisfalu Kft. 11602 cím bérbevételi bevételnél a telkek átadása miatt bevételi kiesés várható, így a Kft. által kimutatott bevételi kieséssel a költségvetés módosítása évközben indokolt lesz. A fentiek alapján a fejlesztés várható megtérülési ideje figyelemmel a forgalom felfutására is mintegy 12 hónap. Azon telkek, melyeket jelenleg a Kisfalu Kft. bére adás útján hasznosított szükséges a bérleti szerződések felmondása, a felmondás ideje szerződésenként általában 30 nap.

Fentiek alapján kérem az önkormányzati rendelet módosításának elfogadását

Az előzőekben ismertetett mérési eredmények, illetve gazdasági számítások alapján kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. az alábbi önkormányzati tulajdonban álló, közterületen kívüli területeket az üres telkek köréből 2012. augusztus 1-jével kivonja és ezzel egyidejűleg azokkal a Józsefvárosi parkolász-gazdálkodási rendszert bővíti:

cím	HRSZ	terület
Bacsó B. u. 17-23.	34853	1812m ²
Bérekocsis u. 32.	34791	773m ²
Fecske u. 24 és Auróra u. 23-25.	34997	1175m ²
Futó u. 5-7-9.	35576/1	1812m ²
József u. 27.	35204	813m ²
Vajdahunyad u. 9.	35600	558m ²

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. augusztus 01.

2. a) az 1. pontban foglalt területeket a Józsefvárosi Közterület-felügyelet vagyonkezelésébe adja, oly módon, hogy a költségvetési szerv telephelyeivé válnak.
- 2.b) a 2.a) pont alapján felkéri a polgármestert a vagyonkezelési szerződés és a költségvetési szerv alapító okirat módosításának előterjesztésére a Képviselő-testület 2012. július havi második ülésére.

Felelős: polgármester
Határidő: a Képviselő-testület 2012. július havi második ülése

- 3.a) a határozat 1. pontja alapján felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezetőjét a bérleti szerződések felmondására vonatkozó intézkedések megtételére,
- 3.b) felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezetőjét, hogy az Önkormányzat és a Kft. közötti megbízási szerződés módosításának előterjesztésére a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. július havi második ülésére.
- 3.c) felkéri a Kisfalu Kft. ügyvezetőjét, hogy a 11602 cím költségvetés módosítás céljából a határozat 1. pontja szerinti telkek hasznosítása miatti bevételi kiesésről és az ezzel összefüggő

kiadási megtakarításról készítsen tájékoztatót a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. szeptember havi második ülésére.

Felelős: Kisfalu Kft. ügyvezetője

Határidő: 3.a) pont esetén 2012. június 21.

3.b) pont esetén a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. július havi második ülése

3.c) pont esetén a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság 2012. szeptember havi második ülése

4. az 1. pontban foglalt területek parkolás-gazdálkodási feladatok biztosítása érdekében, azok kialakításával (tereprendezés, talajmunka, kertészeti feladatok stb.) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálatot bízva meg, 6.040.000,- Ft összegben, melynek fedezetül a felhalmozási parkolás megváltás céltartalék előirányzatát jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. június 21.

- 5.a) a 4. pontban foglaltak alapján az Önkormányzat 11107-02 cím felhalmozási céltartalékon belül a parkolás megváltás zárolt előirányzatát 6.040, e Ft-al feloldja, és csökkenti és ugyanezen összeggel a kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülrre, ezen belül saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatás előirányzatát ugyanezen összeggel megemeli.

- 5.b) a Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat 80103 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatása előirányzatát 6.040,e Ft-al megemeli, és ugyanezen összeggel a dologi előirányzatát megemeli.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012. június 21.

6. a) a Mátyás téri behajtás informatikai bővítésére (rendszámfelismerés, süllyedő oszlopokhoz kamerák (4 db), központi szerver, mobilparkolás rendszerfejlesztés, telepítés, installálás, stb.) 5.080.000,- Ft-ot biztosít.

- 6.b) az 1. pont szerinti területek várakozóhelyek kialakítására vonatkozóan (sorompó, kamerák telepítése, közmű (áram) kiépítése, stb.) 17.716.500,- Ft-ot biztosít.

- 6.c.) a 6.a)-6.b) pontok fedezetül a felhalmozási parkolás megváltás céltartalék előirányzatát jelöli meg.

- 6.d) a 6.a)-6.b) pont szerinti köz- és beszerzési eljárások lefolytatására felkéri a Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatóját.

- 6.e) a 6. pont alapján az Önkormányzat kiadás 11107-02 cím az Önkormányzat a 11107-02 cím felhalmozási céltartalékon belül a parkolás megváltás zárolt előirányzatát 22.796,5 e Ft-al feloldja, és csökkenti és ugyanezen összeggel a kiadás 11108-02 cím egyéb felhalmozási kiadáson belül saját költségvetési szervek felügyeleti, ugyanezen összeggel megemeli.

- 6.f) a Közterület-felügyelet 30105 cím bevételi támogatások saját költségvetési szervek felhalmozási-felújítási felügyeleti szervi támogatás előirányzatát 22.796,5 e Ft-al megemeli és a kiadás felhalmozás előirányzatát, ugyanezen összeggel megemeli.

Felelős: 6.a)-6.c), 6.e)-6.f) pont esetén polgármester,

6.d) pont esetén Józsefvárosi Közterület-felügyelet igazgatója

Határidő: 6.a)-6.c), 6.e)-6.f) pont esetén 2012. június 21.
6.d) pont esetén a beszerzési eljárás lefolytatásának határideje 2012. július 31.

- 7.a) a parkoló bővítés működési költségöbbllete 825,56 e Ft-tal és az bevételi többletet 9.711,0 e Ft-ban elfogadja.
- 7.b) a Közterület-felügyelet bevételi 30105 cím intézményi működési bevétel előirányzatát 9.711,0 e Ft-tal és a kiadás dologi előirányzatát 825,5 e Ft-tal megemeli.
- 7.c) a Közterület-felügyelet bevételi 30102 cím támogatások saját költségvetési szervek működési felügyeleti szervi támogatás előirányzatát 8.885,5 e Ft-tal csökkenti.
- 7.d) az Önkormányzat kiadás 11108-02 cím működésre átadott pénzeszköz államháztartáson belülre, ezen belül a saját költségvetési szervek felügyeleti működési támogatása előirányzatát 8.885,5 e Ft-tal csökkenti és ezzel egyidejűleg a kiadás 11107-01 cím működési általános és céltartalékon belül az általános tartalék előirányzatát, ugyan ezen összeggel megemeli.

Felelős: polgármester
Határidő: 2012. június 21.

8. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetésről szóló rendelet következő módosításánál vegye figyelembe.

Felelős: polgármester
Határidő: az önkormányzat költségvetésének soron következő módosítása

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Józsefvárosi Közterület-felügyelet, Józsefvárosi Városüzemeltetési Szolgálat, Kisfalu Kft., Pénzügyi Ügyosztály, Gazdálkodási Ügyosztály

Budapest, 2012. június 11.

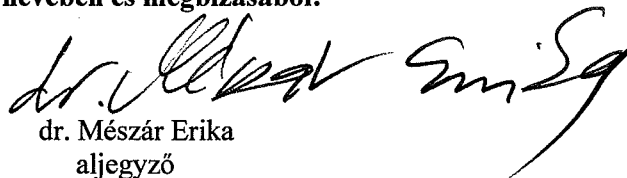

Dr. Kócsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából:


dr. Mészár Erika
aljegyző

2012 JÚN 12.

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2012.(.....) önkormányzati rendelete

Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, valamint Budapest Főváros Közgyűlésének a Budapest főváros közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének egységes kialakításáról, a várakozás díjáról és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 30/2010. (VI. 4.) önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdésében, 11. § (4) bekezdésében és a 13. § (2) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. § Józsefváros közigazgatási területén a járművel történő várakozás kiegészítő, helyi szabályozásáról szóló 26/2010. (VI.18.) önkormányzati rendelet 3/A. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Sétáló övezetbe történő behajtáskor a következő díjtételeket kell alkalmazni:

1. díjtétel: 3.000,- Ft/behajtás a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében.
2. díjtétel: 4.500,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében.
3. díjtétel: 8.000,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó, de 11 tonna megengedett legnagyobb össztömeget el nem érő gépjárművek esetében.”

2. § Ez a rendelet 2012. július 1-jén lép hatályba.

Budapest, 2012. június

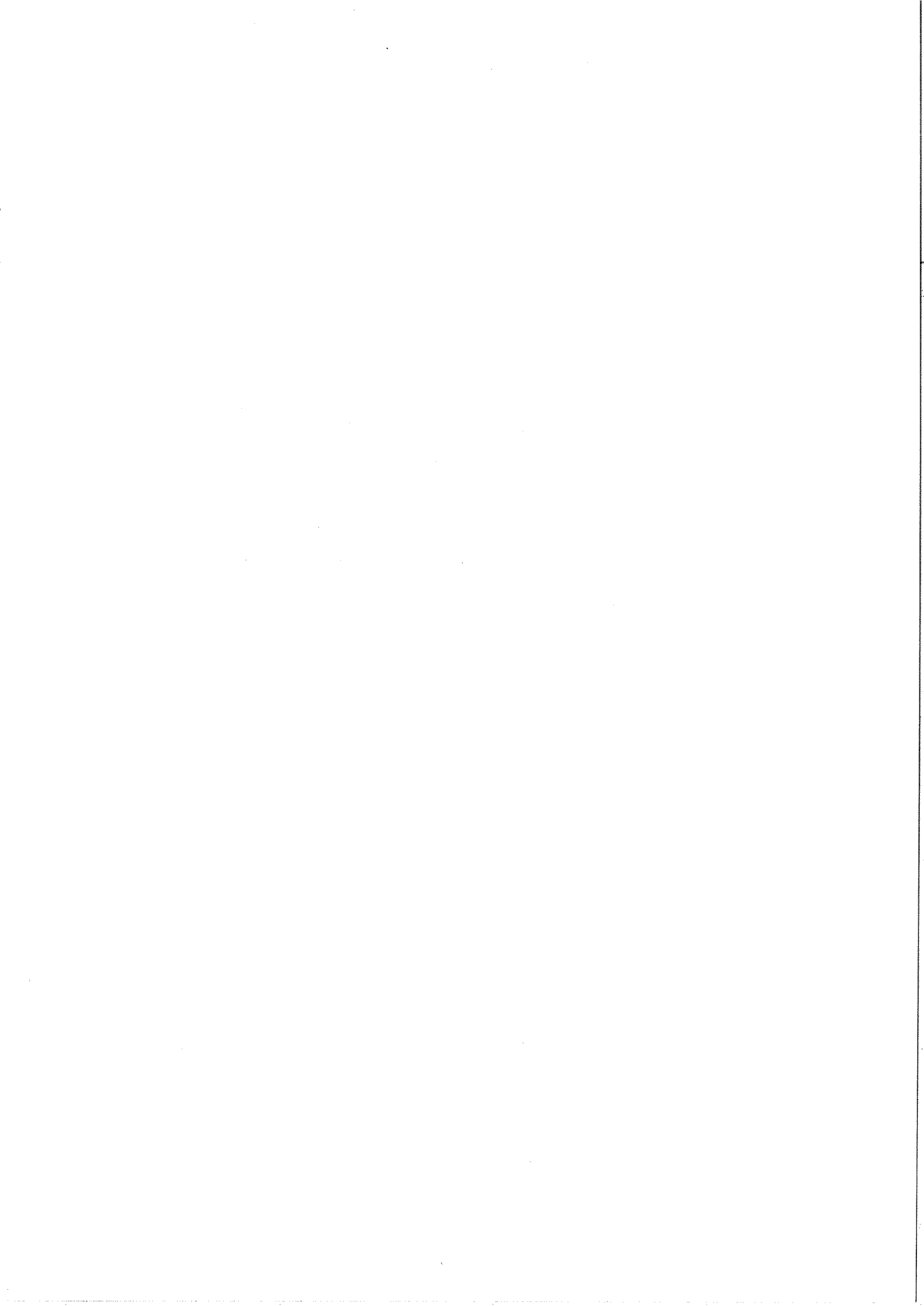
Rimán Edina
jegyző

Dr. Kocsis Máté
polgármester

eredeti	módosítás
<p>3/A. §</p> <p>(2) Sétáló övezetbe történő behajtáskor a következő díjtételeket kell alkalmazni:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. díjtétel: 1.000,- Ft/behajtás a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében. 2. díjtétel: 1.500,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében. 3. díjtétel: 5.000,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó, de 11 tonna megengedett legnagyobb össztömeget el nem érő gépjárművek esetében. 	<p>3/A. §</p> <p>(2) Sétáló övezetbe történő behajtáskor a következő díjtételeket kell alkalmazni:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. díjtétel: 3.000,- Ft/behajtás a 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében. 2. díjtétel: 4.500,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meg nem haladó gépjárművek esetében. 3. díjtétel: 8.000,- Ft/behajtás a 7,5 tonna megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó, de 11 tonna megengedett legnagyobb össztömeget el nem érő gépjárművek esetében.

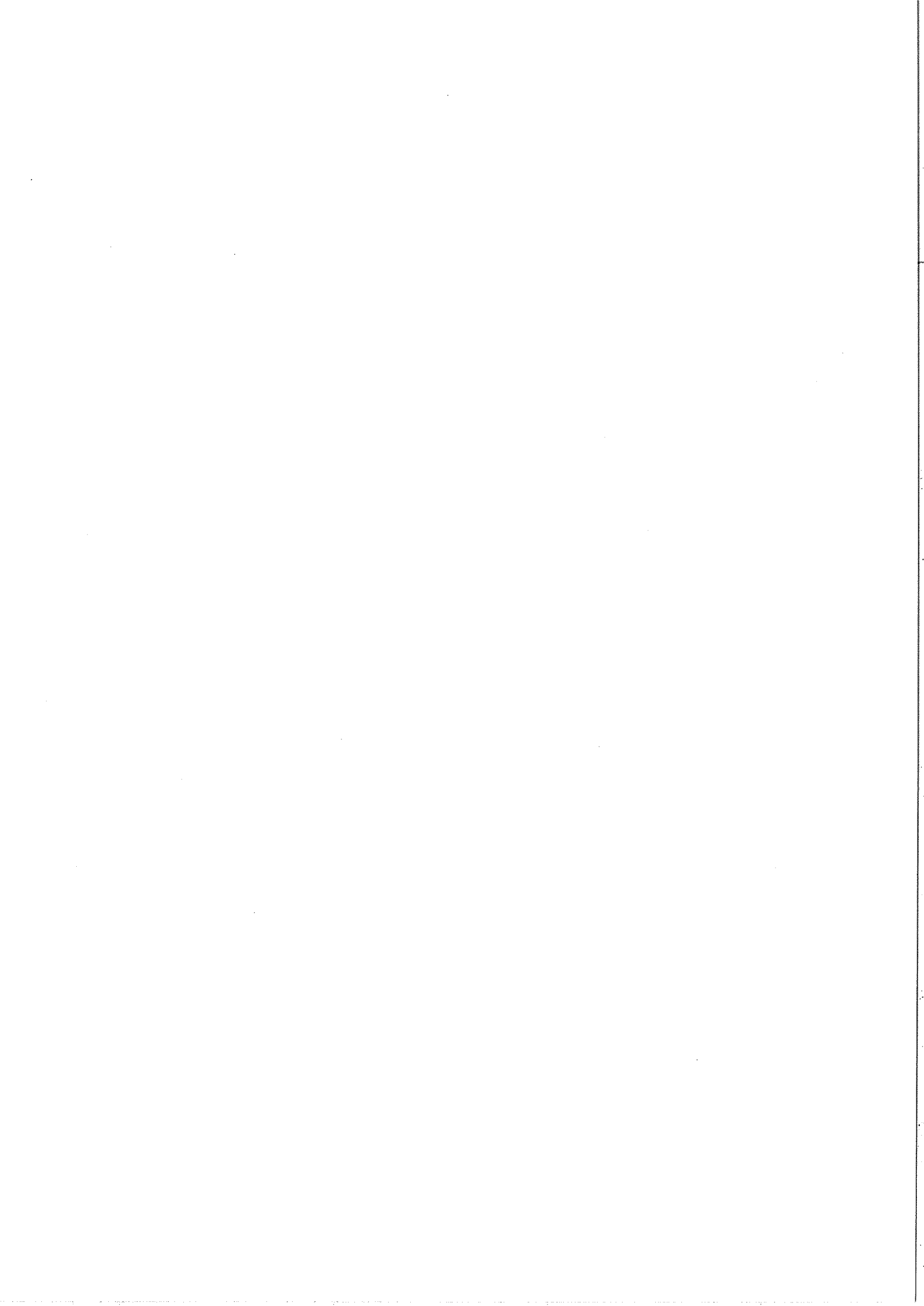
Józsefvárosi parkolás-gazdálkodási rendszer bővítése, Mátyás tér

sor- szám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Egységár nettó (ezer Ft)	ÁFA (27%)	Bruttó egységár (ezer Ft)	Összesen (bruttó összeg, ezer Ft)
1	Mátyás tér rendszámfelismerő rendszer	1	1 750,00	472,50	2 222,50	2 222,50
2	Rendszámfelismerő rendszerhez 4 db kamera	4	50,00	13,50	63,50	254,00
3	Kamera, rendszámfelismerő rendszer telepítés, installálás	1	250,00	67,50	317,50	317,50
4	Szerver gép	1	1 300,00	351,00	1 651,00	1 651,00
5	Mobil parkolás fizetési rendszerhez való csatlakozáshoz fejlesztési díj	1	500,00	135,00	635,00	635,00
6				0,00	0,00	0,00
7				0,00	0,00	0,00
8				0,00	0,00	0,00
9				0,00	0,00	0,00
10				0,00	0,00	0,00
11	Összesen (1+10)					5 080,00



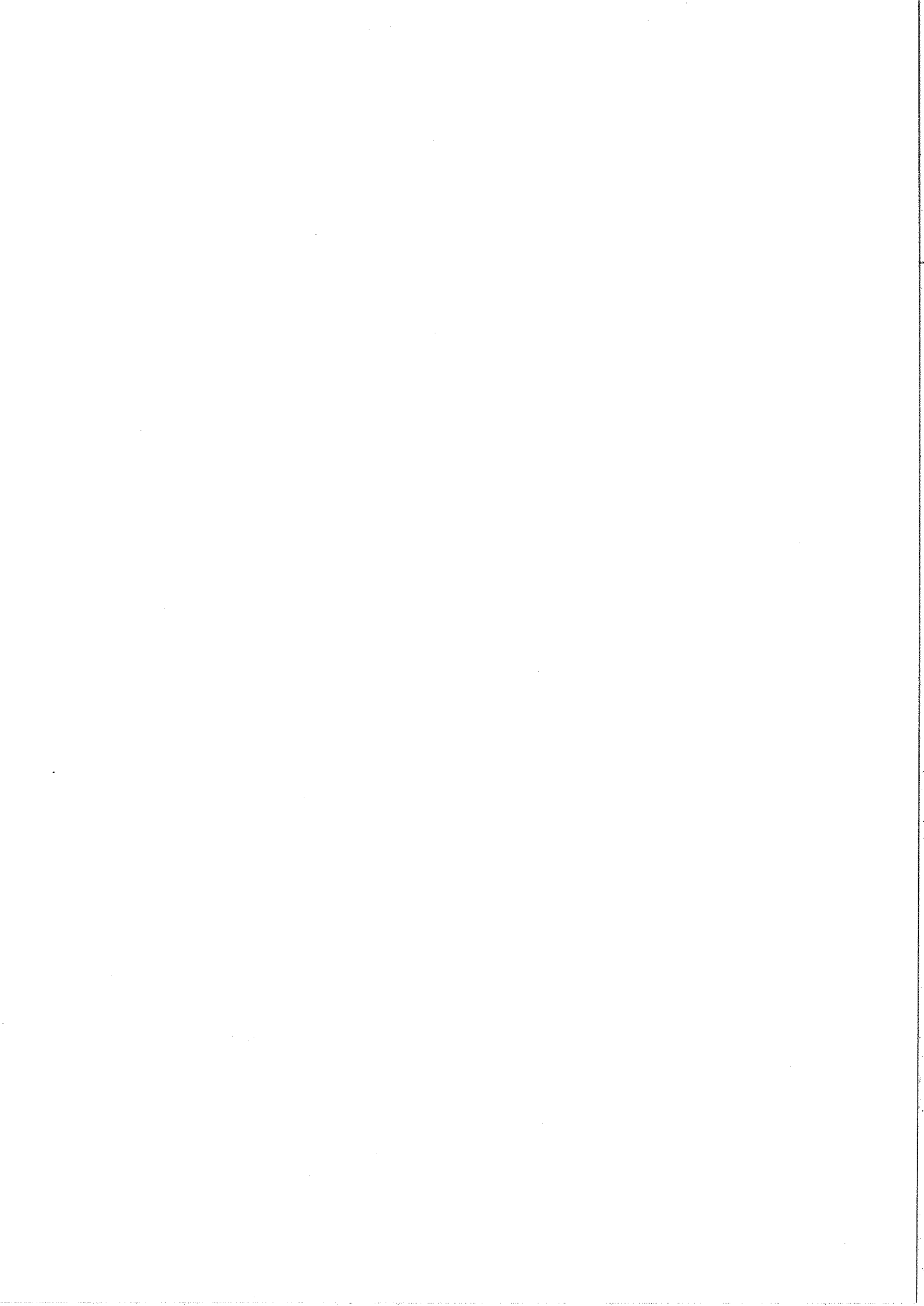
**Józsefvárosi parkolás-gazdálkodási rendszer bővítése önkormányzati üres telkek hasznosításával.
Bevételek 2012.**

sor- szám	Megnevezés	Bevétel havi összege, nettó (ezer Ft)	Bevétel áfa-ja, 27 %	hónapok száma	Bevétel összesen, bruttó (ezer Ft)
1	Bacsó B.u. 17-23. üzemeltetés: 2012. 08.01.-12.31., 08.01.-09.30. időszakra 50 %-os induló kihasználtsággal számolva.	446,60	120,58	5,00	2 268,73
2	Bérkocsis u 32. üzemeltetés: 2012. 08.01.-12.31., 08.01.-09.30. időszakra 50 %-os induló kihasználtsággal számolva.	183,00	49,41	5,00	929,64
3	Fecske u.24. üzemeltetés: 2012. 08.01.-12.31., 08.01.-09.30. időszakra 50 %-os induló kihasználtsággal számolva.	411,00	110,97	5,00	2 087,88
4	Futó u.5-7-9. üzemeltetés: 2012. 08.01.-12.31., 08.01.-09.30. időszakra 50 %-os induló kihasználtsággal számolva.	396,00	106,92	5,00	2 011,68
5	Vajdahunyad u. 9. üzemeltetés: 2012. 07.01.-12.31., 07.01.-08.31. időszakra 50 %-os induló kihasználtsággal számolva.	250,00	67,50	6,00	1 587,50
6	József u. 27. üzemeltetés: 2012. 07.01.-12.31., 07.01.-08.31. időszakra 50 %-os induló kihasználtsággal számolva.	130,00	35,10	6,00	825,50
7			0,00		0,00
8			0,00		0,00
9	Összesen:				9 710,93



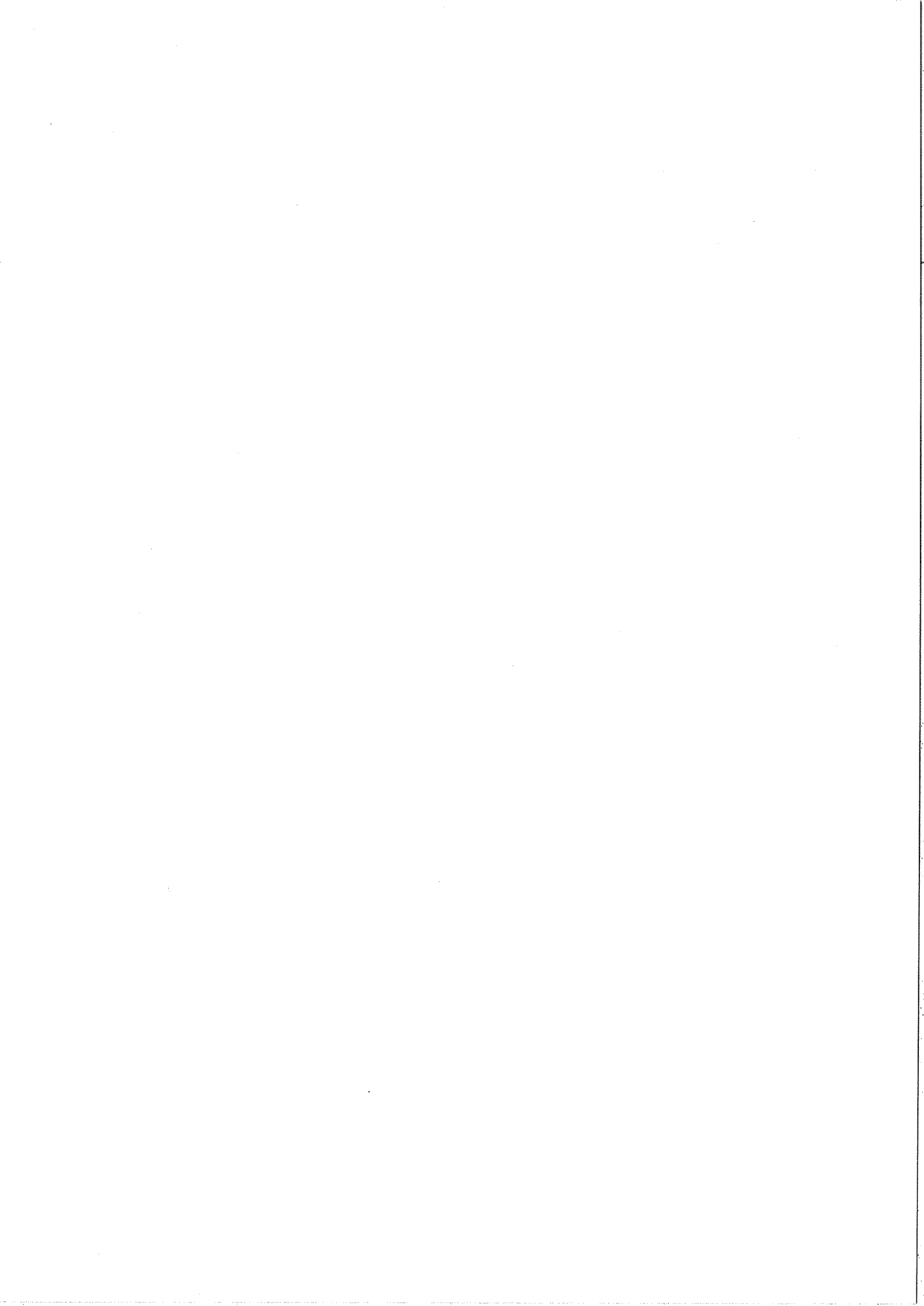
**Józsefvárosi parkolás-gazdálkodási rendszer bővítése önkormányzati üres telkek hasznosításával.
Kiadások 2012.**

sor- szám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Egységár nettó (ezer Ft)	ÁFA (27%)	Bruttó egységár (ezer Ft)	Osszesen (bruttó összeg, ezer Ft)
1	Ipari, intenzív használatú, gyorsműködésű sorompótest vezérléssel sorompó karral, 2db D1 felbontású video kamerával	6	345,00	93,15	438,15	2 628,90
2	RFID Kártya olvasó, oszloppal	6	120,00	32,40	152,40	914,40
3	Parkoló oldali vezérlő számítógép (2 video kamera rögzítése D1/25fps; 2 IP kamera rögzítés; Belépőkártyák kezelése, 3G távoli kapcsolattal, Voip kétirányú hangkapcsolattal)	6	470,00	126,90	596,90	3 581,40
4	JKF központi „testreszabott” kliens szoftver / parkoló licenz	6	65,00	17,55	82,55	495,30
5	Munkadíj, telepítés, beüzemelés, betanítás	6	250,00	67,50	317,50	1 905,00
6	Lézengő ember a parkolóban (autó feltörés) videoanalitika	6	45,00	12,15	57,15	342,90
7	Kültéri térfigyelő/parkoló IP video kamera, 2Mpixel/25fps	6	130,00	35,10	165,10	990,60
8	Villamos energia hálózat közmű fejlesztés, 4 telek: Bacsó B.u.17-23., Futó u. 5-7., Vajdahunyad u. 9., József u. 27.	4	550,00	148,50	698,50	2 794,00
9	Villanyszerelés: Árokásás, csövezés, kábelezés, mérőhely kialakítás, oszlopok, lámpatestek, anyag+munkadíj	4	800,00	216,00	1 016,00	4 064,00
10	Kerítés, oszlopok, kapu, talajmunka, kertészeti munkák, fakivágás Bacsó B.u. 17-23.	1	380,00	102,60	482,60	482,60
11	Kerítés, oszlopok, kapu, talajmunka, kertészeti munkák, fakivágás , murva Bérekocsis u. 32.	1	880,00	237,60	1 117,60	1 117,60
12	Kerítés, oszlopok, kertészeti munkák, murva Fecske u. 24.	1	630,00	170,10	800,10	800,10
13	Kerítés, oszlopok, talajmunka, kertészeti munkák Futó u. 5-7-9.	1	450,00	121,50	571,50	571,50
14	Szögesdrót, vakolás Vajdahunyad u. 9.	1	100,00	27,00	127,00	127,00
15	Kerítés, talajmunka, murva, kertészeti munkák József u. 27.	1	1 200,00	324,00	1 524,00	1 524,00



16	Üzemeltetés, karbantartás havi szinten 30 ezer Ft * 6 hónap	6	30,00	8,10	38,10	228,60
17	Közüzemi díjak 100 ezer Ft * 6 hónap	6	100,00	27,00	127,00	762,00
18				0,00	0,00	0,00
19				0,00	0,00	0,00
20				0,00	0,00	0,00
21	Összesen (1+20)					23 329,90
22				0,00	0,00	0,00
23				0,00	0,00	0,00
24						
25						
26	Mindösszesen (21+25)					23 329,90

I	Kiadás 2012.					23 329,90
II	Bevétel 2012.					9 710,93
III	Bevétel-kiadás 2012. (II-I)					-13 618,97
IV	Kiadás 2013.					1 981,20
V	Bevétel 2013.					27 684,98
VI	Bevétel-kiadás 2013. (V-IV)					25 703,78
VII	Mindösszesen (VI+III)					12 084,81



Józsefvárosi parkolás-gazdálkodási rendszer bővítése önkormányzati üres telkek hasznosításával.
Bevételek és kiadások 2012.-2013. év

sor- szám	Megnevezés	Mennyiség (db)	Egységár nettó (ezer Ft)	ÁFA (27%)	Bruttó egységár (ezer Ft)	Osszesen (bruttó összeg, ezer Ft)
16	Üzemeltetés, karbantartás havi szinten 30 ezer Ft * 12 hónap	12	30,00	8,10	38,10	457,20
17	Közüzemi díjak 100 ezer Ft * 12 hónap	12	100,00	27,00	127,00	1 524,00
18				0,00	0,00	0,00
19				0,00	0,00	0,00
20				0,00	0,00	0,00
21	Összesen (1+20)					1 981,20

