



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

2/1

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. július 19.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslát az Önkormányzat vagyon-, és felelősség, valamint casco biztosításának fedezetére

A napirendet nyílt ülésen kell tárgyalni, a döntés elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges.

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: PÉNZÜGYI ÜGYOSZTÁLY, JEGYZŐI KABINET JOGI CSOPORT

KÉSZÍTETTE: MEZEINÉ DR. LUDVAI ERZSÉBET

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *Önk. és t. m. 2012-15.*

JOGI KONTROLL: *bal Luda*

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2006. január 1-től hatályos biztosítási szerződéseket kötött a Generali Providencia Biztosító Zrt. -vel vagyon-, és felelősségbiztosítás vonatkozó szolgáltatás igénybevételére.

A biztosítás éves díja 18.051.797 forint, melyet féléves gyakorisággal fizet a biztosított.

Az önkormányzati intézmények (iskolák, óvodák, egészségügyi intézmények 18.891.478e forint) és a 100%-os önkormányzati tulajdonú lakóépületek (20.199.567e forint) összesen 39.091.045e forint összeggel számított vagyonbiztosítási összeg gyakorlatilag alulbiztosítottak minősül.

A biztosítási szerződések feltételeit, azok tartalmát az előterjesztés 1. számú melléklete tartalmazza.

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság (a továbbiakban: VPB) 2011. év végén közbeszerzési eljárást folytatott le az Önkormányzat vagyon-, és felelősség biztosítás, valamint casco biztosítás megkötése céljából.

ÉRKEZETT 1

2012 JÚL 10. *16/14*
26/11

A VPB 1914/2011. (XII. 14.) határozata a közbeszerzési eljárás I. részét képező vagyon- és felelősségbiztosítási részét eredménytelennek nyilvánította, ugyanis az ajánlattevők nem tettek a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékének megfelelő ajánlatot.

A fedezet 20.000.000,- Ft/év biztosítási díjra vonatkozott.

Az ajánlattevők 23.528.494,- Ft/év, 23.766.156,- Ft/év, illetve 38.006.829,- Ft/év ajánlati áron vállalták a vagyon- és felelősségbiztosítási szolgáltatást.

A közbeszerzési eljárás II. részét képező casco biztosítás vonatkozásában a Groupama Garancia Biztosító Zrt.-vel -legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlattevővel- a biztosítási szerződés határozatlan időre megkötésre került 1.216.480,- Ft/év biztosítási díj (negyedéves díjfizetés) mellett.

A 2011. évi közbeszerzési eljárásban az ajánlati felhívás részét képező dokumentáció összeállítása során a biztosítási igények, az egyes vagyonelemek értékei aktualizálásra kerültek.

A dokumentáció azonban csak mintegy 33.950.000e forint vagyonbiztosítási értékkel számolt (önkormányzati intézmények 18.191.000e forint, 100%-os önkormányzati tulajdonú lakóépületek 15.759.000e forint), az Önkormányzat 33.950.000e forint vagyoni értékhez rendelt biztosítási eseményekre, kockázatokra kért ajánlatot az eljárásban.

A COVERITAS Biztosítási Alkusz és Tanácsadó Kft. 2012. júniusában piackutatást végzett -a jelenleg hatályos biztosítási szerződéshez képest- az alábbi feltételekkel bővített biztosítási szolgáltatásra:

- mintegy 20 milliárd forinttal növelt biztosított vagyonérték az alulbiztosítottság elkerülése érdekében,
- a 100%-os önkormányzati tulajdonú lakóépületek biztosítási fedezete kibővítve a vízkár (csőtörés) kockázattal
- bölcsődék, óvodák, iskolák szabadtéri eszközök biztosítási fedezete kibővítve az elemi károk kockázatával,
- biztosított a mellékköltségek fedezete (takarítási, romeltakarítási, oltási költségek)
- az üvegtörés kárát jelenleg 1.500.000,- forint/kár/év, ez kibővülne 3.000.000,- forint/év mértékre,
- a felelősségbiztosítás köre kibővülne a bérbeadói és az önkormányzati alkalmazottak felelősségbiztosításával.

A vizsgálat eredményeképpen megállapítható, hogy a 2006. január 1. óta hatályos vagyon-, és felelősségbiztosítási szerződések biztosítási összege alulbiztosítottnak minősül.

Az esetlegesen bekövetkező, nagy összegű káresemények (tűz-, vízkár, kátyú és fa által okozott kár, vandalizmus által okozott kár) hátrányosan érinthetik az Önkormányzatot.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok újraépítési értéken (összesen mintegy 58.353.000e forint) való biztosítása, továbbá a fentebb részletezett feltételek érvényesítése mellett 1 évre, féléves díjfizetés mellett mintegy 25.000.000,- forintos biztosítási díj kalkulálható.

A legalább 3 évre történő szerződéskötés 10-20% tartamkedvezményt jelenthet a díjfizetésnél.

Az Önkormányzat biztosítási alkuszának állásfoglalása szerint az önkormányzati vagyon (önkormányzati intézmények, 100%-os önkormányzati tulajdonú lakóépületek vagyon-, és felelősségbiztosítása, továbbá az önkormányzat és intézményei gépjárműveinek casco biztosítása) ideális 100%-os mértéken (az ingatlanok újraépítési értéken, 58.353.000e forint) való biztosítása évi mintegy 26.500.000,- forintos biztosítási díjat igényelne.

Az előterjesztés 2. és 3. számú mellékletét képező kárstatisztikák (vagyon-, és felelősségbiztosítási szerződés illetve a „társasházi” szerződés) szerint az „alacsonyabb” biztosítottsági mértékű (újraépítési értékhez képest mintegy 57%) de az elmúlt évek nagyobb értékű káreseményei (legnagyobb tűzkár 1.519.221,- forint és legnagyobb vezetékes vízkár 3.431.687,- forint) vonatkozásában a biztosító nem vizsgálta a biztosítás mértékét, az alulbiztosítottság kérdését.

Tekintettel az önkormányzati költségvetés szűkös kereteire és arra, hogy nagy értékű káreseményre (tízmilliós nagyságrendű kárérték) az elmúlt időszakban nem került sor, javaslom a biztosítási szolgáltatás beszerzését évi 20.000.000,- forinttal (3 évre 60.000.000,- forintos becsült értékkel) tervezni a 2013-2015. költségvetési évekre.

A Képviselő-testület hatásköre a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 10.§ (1) bekezdés d) pontján alapul.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat 3 éves időszakra vagyon-, és felelősségbiztosítási, továbbá gépjármű casco biztosítási szolgáltatásra közbeszerzési eljárást indít.
- 2.) a szolgáltatás becsült értékét évente bruttó 20.000.000 forintban, 3 évre összesen bruttó 60.000.000 forintban állapítja meg, ezen összegre 2013-2015. évi költségvetések terhére előzetes kötelezettséget vállal.
- 3.) felkéri a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a közbeszerzési eljárás lefolytatására.
- 4.) felkéri a polgármestert, hogy a 2. pontban foglaltakat a 2013-2015. évi költségvetés készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: 1-2. pont esetében azonnal

3. pont esetében 2012. november 15.

4. pont esetében a 2013. évi, 2014. évi és a 2015. évi költségvetés készítése

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Pénzügyi Ügyosztály, Jegyzői Kabinet Jogi Csoport

Budapest, 2012. július 10.

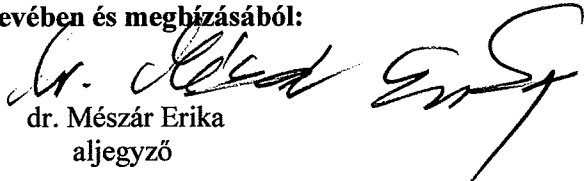

Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és meghízásiából:


dr. Mészár Erika

aljegyző

2012 JÚL 10.

Biztosító:	Generali Biztosító					
Szerződő:	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat					
Biztosított:	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat					
Hatályosság:	Jelenlegi fedezet					
Vagyonbiztosítási kockázatok:	Biztosítási összeg		Limit	Önrész	DÍJ	
	Önkormányzati intézmények (iskolák, óvodák, egészségügyi intézmények)	100%-os Önk. Tul. Társasházak				
Tűz és elemi kár, ezen belül néhány az alábbiak közül	18 891 478 100 Ft	20 199 567 341 Ft		Önkormányzati intézmények esetében 50 e Ft/kár / Társasházak esetében nincsen önrész		
Villámcsapás másodlagos hatása	39 091 045 441 Ft					
Elektromos áram okozta tűzkár						
Vezetékes vízkár	Tartalmaz	Nem tartalmaz				
Készpénz biztosítás	5 700 000 Ft			50 000 Ft		
Bölcsődék, óvodák, iskolák szabadtéri eszközeinek elemi kárai			Nem tartalmaz			
Szabadban tárolt játszótéri eszközök elemi kárai			Nem tartalmaz			
Előgondoskodási tartalékképzés az épületre	1 500 000 000 Ft	Nem tartalmaz		50 000 Ft		
Előgondoskodási tartalékképzés gépekre, berendezésekre	10 000 000 Ft					
Mellékköltségek fedezete			Nem tartalmaz			
Küldöttrablás			Nem tartalmaz			
Betöréses lopás	2 070 357 500 Ft			50 000 Ft/kár/év		
Vandalizmus - épületek / ingóságok esetében	1 M Ft/kár és 1 M Ft/év			100 000 Ft/kár/év		
Bölcsődék, óvodák, iskolák szabadtéri eszközeinek vandalizmus fedezete			Nem tartalmaz			
Szabadban tárolt játszótéri eszközök vandalizmus fedezete			Nem tartalmaz			
Üvegbiztosítás üvegértékre	1 M Ft/kár/év	500 e Ft/kár/év		nincs		
Felelősségbiztosítási kockázatok						
Kombinált fedezet						
Általános felelősség	30 M Ft/kár és 30 M Ft/év	10 M Ft/kár és 100 M Ft/év		Önkormányzati intézmények esetében 10%, min. 10 000 Ft/kár / Társasházak esetében nincsen önrész	18 051 797 Ft	
Szolgáltatói felelősség						
Munkáltatói felelősség	10 M Ft/kár és 30 M Ft/év			10%, min. 10 000 Ft/kár		
Utak, kátyúk okozta károk felelősségbiztosítása	5 M Ft/kár és 5 M Ft/év			50 000 Ft/kár		
Oktatási, nevelési gyermekellátási tevékenység során okozott károk felelősségbiztosítása	5 M Ft/kár és 5 M Ft/év			10%, min. 10 000 Ft/kár		
Bérlői felelősség			Nem tartalmaz			
Bérbeadói felelősség			Nem tartalmaz			
Önkormányzati alkalmazottak felelősségbiztosítása			Nem tartalmaz			
Kedvezmények						
						18 051 797 Ft

Vállalati vagyon- és felelősségbiztosítási szerződés – kárstatisztika

esemény	kár oka	kifizetés
2006.01.19	Üzemeltetői fel.	65 000 Ft
2006.01.19	Üzemeltetői fel.	41 771 Ft
2006.01.20	Üvegtörés	141 341 Ft
2006.01.27	Üzemeltetői fel.	211 247 Ft
2006.01.30	Üvegtörés	11 532 Ft
2006.02.02	Üvegtörés	8 165 Ft
2006.02.07	Vezetékes vízkár	34 000 Ft
2006.02.16	Üzemeltetői fel.	98 187 Ft
2006.03.02	Üvegtörés	2 543 Ft
2006.03.12	Üzemeltetői fel.	13 209 Ft
2006.03.14	Üzemeltetői fel.	17 508 Ft
2006.03.16	Üzemeltetői fel.	44 750 Ft
2006.03.22	Vezetékes vízkár	210 100 Ft
2006.03.24	Üvegtörés	101 576 Ft
2006.03.29	Üzemeltetői fel.	649 983 Ft
2006.04.02	Vezetékes vízkár	26 800 Ft
2006.04.05	Üzemeltetői fel.	28 800 Ft
2006.04.08	Üzemeltetői fel.	246 837 Ft
2006.04.28	Tevékenységi felelősség	116 150 Ft
2006.05.24	Üvegtörés	992 Ft
2006.06.06	Üvegtörés	57 890 Ft
2006.06.12	Szolgáltatói fel.	75 462 Ft
2006.06.19	Üzemeltetői fel.	16 300 Ft
2006.06.23	Felhőszakadás	2 500 Ft
2006.06.27	Üvegtörés	18 301 Ft
2006.06.28	Csőtörés. csőrepedés	176 800 Ft
2006.06.28	Csőtörés. csőrepedés	12 900 Ft
2006.07.11	Munkáltatói fel.	36 452 Ft
2006.07.18	Csőtörés. csőrepedés	169 504 Ft
2006.07.24	Vihar	134 260 Ft
2006.08.20	Vihar	1 786 578 Ft
2006.08.20	Vihar	930 891 Ft
2006.08.20	Vihar	538 126 Ft
2006.08.20	Vihar	190 600 Ft
2006.08.20	Üzemeltetői fel.	100 141 Ft
2006.08.20	Üzemeltetői fel.	24 938 Ft
2006.08.20	Üzemeltetői fel.	106 601 Ft
2006.08.20	Üvegtörés	43 707 Ft
2006.08.20	Üzemeltetői fel.	700 000 Ft
2006.08.20	Üzemeltetői fel.	350 000 Ft
2006.08.20	Üzemeltetői fel.	350 000 Ft
2006.08.20	Üzemeltetői fel.	601 451 Ft
2006.08.20	Vihar	406 000 Ft
2006.08.28	Üvegtörés	37 570 Ft
2006.08.31	Üzemeltetői fel.	281 461 Ft
2006.09.14	Üzemeltetői fel.	749 115 Ft
2006.09.14	Üvegtörés	153 510 Ft
2006.09.19	Üzemeltetői fel.	201 353 Ft
2006.09.20	Üzemeltetői fel.	28 600 Ft
2006.09.25	Üzemeltetői fel.	1 140 236 Ft
2006.10.10	Üvegtörés	6 356 Ft
2006.10.13	Csőtörés. csőrepedés	1 161 437 Ft
2006.10.17	Üvegtörés	57 645 Ft
2006.10.18	Üzemeltetői fel.	250 000 Ft
2006.10.19	Üvegtörés	48 518 Ft
2006.10.25	Csőtörés. csőrepedés	121 684 Ft
2006.11.19	Üzemeltetői fel.	80 000 Ft
2006.11.24	Csőtörés. csőrepedés	79 600 Ft
2006.12.01	Tevékenységi felelősség	598 876 Ft
2006.12.06	Üzemeltetői fel.	100 000 Ft
2006.12.20	Csőtörés. csőrepedés	62 500 Ft
2006.12.21	Üvegtörés	224 250 Ft
14 282 604 Ft		

2007.01.11	Vezetékes vízkár	12 500 Ft
2007.01.12	Üzemeltetői fel.	50 000 Ft
2007.01.13	Vezetékes vízkár	3 431 687 Ft
2007.01.22	Vezetékes vízkár	2 404 600 Ft
2007.01.25	Vihar	1 261 184 Ft
2007.01.29	Vihar	684 710 Ft
2007.01.29	Üzemeltetői fel.	605 000 Ft
2007.01.29	Üzemeltetői fel.	721 000 Ft
2007.01.30	Munkáltatói fel.	230 827 Ft
2007.02.01	Üvegtörés	195 094 Ft
2007.02.08	Üzemeltetői fel.	56 930 Ft
2007.02.12	Üvegtörés	7 680 Ft
2007.02.12	Üvegtörés	7 680 Ft
2007.02.21	Üvegtörés	16 200 Ft
2007.03.02	Üvegtörés	6 211 Ft
2007.03.02	Üvegtörés	15 957 Ft
2007.03.22	Üzemeltetői fel.	170 800 Ft
2007.03.26	Üvegtörés	24 981 Ft
2007.04.15	Üzemeltetői fel.	712 000 Ft
2007.05.08	Üzemeltetői fel.	69 048 Ft
2007.05.10	Vezetékes vízkár	97 600 Ft
2007.05.21	Üvegtörés	16 080 Ft
2007.05.30	Vihar	18 500 Ft
2007.05.30	Üvegtörés	9 886 Ft
2007.05.31	Üvegtörés	16 607 Ft
2007.06.05	Vihar	307 840 Ft
2007.06.05	Vihar	153 309 Ft
2007.06.13	Üvegtörés	34 728 Ft
2007.06.15	Üvegtörés	9 400 Ft
2007.06.19	Üzemeltetői fel.	123 243 Ft
2007.06.21	Üzemeltetői fel.	467 000 Ft
2007.06.26	Vihar	55 192 Ft
2007.07.02	Üvegtörés	30 720 Ft
2007.07.04	Vandalizmus	402 901 Ft
2007.07.09	Üzemeltetői fel.	313 800 Ft
2007.07.12	Üvegtörés	27 088 Ft
2007.08.13	Üvegtörés	67 000 Ft
2007.08.20	Vihar	147 281 Ft
2007.08.20	Üzemeltetői fel.	29 600 Ft
2007.08.20	Üzemeltetői fel.	306 000 Ft
2007.08.20	Üzemeltetői fel.	250 000 Ft
2007.08.20	Üzemeltetői fel.	189 266 Ft
2007.08.20	Üvegtörés	394 895 Ft
2007.08.21	Vihar	118 000 Ft
2007.09.05	Csőtörés. csőrepedés	13 500 Ft
2007.09.10	Üzemeltetői fel.	64 920 Ft
2007.09.11	Üzemeltetői fel.	28 690 Ft
2007.10.10	Üvegtörés	27 540 Ft
2007.10.24	Üvegtörés	20 826 Ft
2007.11.23	Üzemeltetői fel.	75 640 Ft
2007.12.05	Üvegtörés	88 034 Ft
2007.12.07	Üzemeltetői fel.	49 391 Ft
14 638 566 Ft		

2008.01.27	Vihar	44 646 Ft
2008.01.27	Vihar	2 226 425 Ft
2008.01.30	Üvegtörés	19 429 Ft
2008.03.01	Vihar	480 736 Ft
2008.03.01	Üvegtörés	56 395 Ft
2008.03.02	Vihar	232 011 Ft
2008.03.03	Vezetékes vízkár	214 420 Ft
2008.03.10	Csőtörés. csőrepedés	400 000 Ft
2008.03.18	Üvegtörés	357 150 Ft
2008.03.28	Üzemeltetői fel.	48 704 Ft
2008.04.15	Üvegtörés	16 026 Ft
2008.05.07	Munkáltatói fel.	1 014 400 Ft
2008.06.20	Üvegtörés	21 012 Ft
2008.07.04	Üzemeltetői fel.	127 329 Ft
2008.07.17	Üzemeltetői fel.	399 503 Ft
2008.07.17	Vihar	76 000 Ft
2008.07.25	Üvegtörés	10 360 Ft
2008.08.08	Üzemeltetői fel.	94 509 Ft
2008.08.28	Üvegtörés	117 751 Ft
2008.09.01	Üzemeltetői fel.	14 860 Ft
2008.09.10	Üvegtörés	197 491 Ft
2008.09.10	Üvegtörés	138 000 Ft
2008.09.12	Üvegtörés	20 858 Ft
2008.09.12	Üvegtörés	9 856 Ft
2008.10.16	Üvegtörés	17 905 Ft
2008.10.27	Üzemeltetői fel.	32 000 Ft
2008.10.30	Üzemeltetői fel.	50 000 Ft
2008.12.09	Üzemeltetői fel.	111 000 Ft
2008.12.11	Üzemeltetői fel.	2 400 Ft
2008.12.18	Üvegtörés	3 636 Ft
6 554 812 Ft		

2009.01.18	Üzemeltetői fel.	5 235 Ft
2009.01.20	Üzemeltetői fel.	113 023 Ft
2009.01.29	Üzemeltetői fel.	38 892 Ft
2009.02.06	Üzemeltetői fel.	8 501 Ft
2009.02.14	Csőtörés. csőrepedés	763 712 Ft
2009.02.14	Üzemeltetői fel.	130 055 Ft
2009.02.25	Üvegtörés	106 670 Ft
2009.03.02	Üzemeltetői fel.	8 000 Ft
2009.03.03	Üzemeltetői fel.	67 800 Ft
2009.03.25	Egyéb károk	30 000 Ft
2009.03.25	Tűz	248 056 Ft
2009.03.30	Üvegtörés	29 863 Ft
2009.04.03	Üvegtörés	15 478 Ft
2009.04.07	Üvegtörés	99 860 Ft
2009.04.17	Vihar	14 150 Ft
2009.05.06	Üvegtörés	6 800 Ft
2009.05.26	Üvegtörés	58 680 Ft
2009.06.09	Üvegtörés	77 751 Ft
2009.06.15	Üvegtörés	3 250 Ft
2009.06.25	Üzemeltetői fel.	655 327 Ft
2009.06.26	Felhőszakadás	2 761 025 Ft
2009.06.29	Felhőszakadás	54 750 Ft
2009.07.02	Üvegtörés	4 530 Ft
2009.07.06	Üvegtörés	25 000 Ft
2009.07.06	Üvegtörés	25 000 Ft
2009.07.07	Üvegtörés	34 000 Ft
2009.07.22	Üvegtörés	10 695 Ft
2009.07.28	Tevékenységi felelősség	73 911 Ft
2009.07.31	Üvegtörés	36 000 Ft
2009.08.10	Üvegtörés	16 985 Ft
2009.08.11	Üzemeltetői fel.	66 000 Ft
2009.08.13	Üvegtörés	82 500 Ft
2009.08.13	Üvegtörés	35 000 Ft
2009.08.17	Üvegtörés	110 381 Ft
2009.08.28	Üvegtörés	17 430 Ft
2009.09.18	Üvegtörés	27 750 Ft
2009.09.18	Üvegtörés	102 312 Ft
2009.09.23	Üvegtörés	19 000 Ft
2009.10.01	Üvegtörés	37 500 Ft
2009.10.07	Üzemeltetői fel.	6 250 Ft
2009.10.16	Üvegtörés	44 500 Ft
2009.11.09	Vezetékes vízkár	70 000 Ft
2009.11.12	Üvegtörés	36 928 Ft
2009.11.20	Üzemeltetői fel.	65 697 Ft
2009.11.24	Tevékenységi felelősség	30 706 Ft
2009.12.29	Tevékenységi felelősség	119 820 Ft
6 394 773 Ft		

2010.01.13	Tevékenységi felelősség	13 000 Ft
2010.01.22	Üvegtörés	3 200 Ft
2010.01.26	Üvegtörés	15 500 Ft
2010.02.04	Üzemeltetői fel.	50 000 Ft
2010.02.08	Hónyomás	95 000 Ft
2010.02.09	Tevékenységi felelősség	45 876 Ft
2010.02.10	Tevékenységi felelősség	66 600 Ft
2010.02.18	Tevékenységi felelősség	24 945 Ft
2010.02.26	Tevékenységi felelősség	640 Ft
2010.02.28	Tevékenységi felelősség	88 150 Ft
2010.03.04	Üvegtörés	180 390 Ft
2010.03.05	Üvegtörés	15 000 Ft
2010.03.08	Üvegtörés	102 000 Ft
2010.03.22	Üvegtörés	31 500 Ft
2010.03.22	Üvegtörés	31 875 Ft
2010.03.24	Üzemeltetői fel.	17 377 Ft
2010.04.03	Üvegtörés	50 000 Ft
2010.04.07	Tevékenységi felelősség	351 934 Ft
2010.04.10	Üvegtörés	8 510 Ft
2010.04.12	Üzemeltetői fel.	56 250 Ft
2010.05.03	Üvegtörés	21 687 Ft
2010.05.04	Üvegtörés	37 900 Ft
2010.05.09	Tevékenységi felelősség	51 100 Ft
2010.05.15	Tevékenységi felelősség	82 991 Ft
2010.05.16	Tevékenységi felelősség	13 375 Ft
2010.05.19	Üvegtörés	18 000 Ft
2010.05.19	Vihar	159 540 Ft
2010.05.21	Tevékenységi felelősség	46 837 Ft
2010.05.23	Vihar	25 000 Ft
2010.05.25	Üvegtörés	22 180 Ft
2010.05.27	Üvegtörés	15 000 Ft
2010.05.27	Üvegtörés	69 800 Ft
2010.05.31	Tevékenységi felelősség	90 150 Ft
2010.06.02	Üvegtörés	57 120 Ft
2010.06.03	Üvegtörés	9 612 Ft
2010.06.08	Üvegtörés	9 000 Ft
2010.06.10	Üvegtörés	13 550 Ft
2010.06.13	Tevékenységi felelősség	111 290 Ft
2010.06.14	Tevékenységi felelősség	2 000 Ft
2010.06.17	Tevékenységi felelősség	9 084 Ft
2010.06.18	Vihar	333 000 Ft
2010.06.28	Üvegtörés	3 710 Ft
2010.06.28	Üvegtörés	3 710 Ft
2010.07.05	Üvegtörés	19 600 Ft
2010.07.08	Üvegtörés	11 609 Ft
2010.07.18	Vihar	241 339 Ft
2010.07.26	Üvegtörés	14 000 Ft
2010.07.26	Üvegtörés	6 320 Ft
2010.08.03	Üvegtörés	15 000 Ft
2010.08.05	Üvegtörés	14 000 Ft
2010.08.06	Üvegtörés	14 000 Ft
2010.08.17	Üvegtörés	20 000 Ft
2010.09.02	Tevékenységi felelősség	91 269 Ft
2010.09.08	Üvegtörés	16 000 Ft
2010.09.10	Üvegtörés	199 500 Ft
2010.09.10	Tevékenységi felelősség	13 375 Ft
2010.09.14	Üvegtörés	91 850 Ft
2010.09.30	Tevékenységi felelősség	68 303 Ft
2010.10.19	Vezetékes vízkár	420 045 Ft
2010.10.19	Üvegtörés	15 000 Ft
2010.10.25	Tevékenységi felelősség	187 120 Ft
2010.11.08	Tevékenységi felelősség	13 375 Ft
2010.11.16	Tevékenységi felelősség	98 375 Ft
2010.11.22	Tevékenységi felelősség	480 973 Ft
2010.12.07	Üvegtörés	19 280 Ft
2010.12.13	Üvegtörés	15 000 Ft
2010.12.14	Üvegtörés	23 000 Ft
2010.12.16	Tevékenységi felelősség	10 700 Ft
2010.12.23	Tevékenységi felelősség	141 314 Ft
2010.12.26	Tevékenységi felelősség	159 806 Ft
2010.12.31	Tevékenységi felelősség	21 183 Ft
4 894 719 Ft		

2011.01.19	Üvegtörés	7 500 Ft
2011.01.20	Üvegtörés	8 900 Ft
2011.01.21	Üvegtörés	15 000 Ft
2011.01.23	Tevékenységi felelősség	65 580 Ft
2011.03.24	Üvegtörés	83 750 Ft
2011.03.25	Üvegtörés	41 250 Ft
2011.04.05	Üvegtörés	22 500 Ft
2011.04.14	Tevékenységi felelősség	9 880 Ft
2011.05.04	Üvegtörés	24 000 Ft
2011.05.07	Üvegtörés	23 520 Ft
2011.05.09	Üvegtörés	98 750 Ft
2011.05.12	Üvegtörés	87 840 Ft
2011.05.16	Üvegtörés	88 750 Ft
2011.05.17	Tevékenységi felelősség	45 861 Ft
2011.05.19	Üvegtörés	197 375 Ft
2011.05.23	Üvegtörés	73 750 Ft
2011.05.24	Üvegtörés	6 715 Ft
2011.06.21	Üvegtörés	25 000 Ft
2011.06.24	Üvegtörés	15 000 Ft
2011.07.02	Tevékenységi felelősség	40 278 Ft
2011.07.19	Tevékenységi felelősség	37 580 Ft
2011.07.20	Felhőszakadás	292 652 Ft
2011.08.08	Tevékenységi felelősség	16 880 Ft
2011.08.16	Tevékenységi felelősség	44 881 Ft
2011.08.23	Egyéb károk	186 720 Ft
2011.09.06	Tevékenységi felelősség	300 652 Ft
2011.09.20	Tevékenységi felelősség	50 150 Ft
2011.11.10	Tevékenységi felelősség	40 366 Ft
1 951 080 Ft		
2012.01.04	Tevékenységi felelősség	9 880 Ft
2012.02.17	Tevékenységi felelősség	9 880 Ft
2012.02.22	Üvegtörés	84 455 Ft
2012.03.14	Tevékenységi felelősség	9 880 Ft
2012.03.15	Tevékenységi felelősség	29 015 Ft
2012.04.03	Üvegtörés	30 904 Ft
2012.04.05	Üvegtörés	17 071 Ft
2012.04.11	Üvegtörés	36 938 Ft
2012.04.19	Üvegtörés	24 764 Ft
2012.05.09	Üvegtörés	49 235 Ft
2012.05.12	Üvegtörés	63 500 Ft
2012.05.16	Vezetékes vízkár	191 713 Ft
2012.05.16	Üvegtörés	6 855 Ft
2012.06.01	Üvegtörés	41 815 Ft
2012.06.01	Üvegtörés	54 910 Ft
660 815 Ft		
Összesen:	49 377 369 Ft	
Alkalmazott önrészek:		
Üvegbiztosítás	nincs önrész	
Dologi károk	50 000 Ft	
Felelősségi károk	10%, min. 10.000 Ft	
Kátyúkárok, sorfák okozta felelősségi károk:	50 000 Ft	

Társasházi szerződés – kárstatisztika

esemény	kár oka	kifizetés
2007.10.11	Üvegtörés	7 645 Ft
7 645 Ft		
2008.02.06	Üvegtörés	5 326 Ft
2008.03.01	Vihar	373 730 Ft
2008.03.01	Vihar	224 085 Ft
2008.03.01	Vihar	13 887 Ft
2008.03.01	Vihar	283 183 Ft
2008.03.01	Vihar	26 198 Ft
2008.03.01	Vihar	35 741 Ft
2008.03.01	Biztosított felelőssége	108 840 Ft
2008.03.01	Biztosított felelőssége	15 620 Ft
2008.03.01	Biztosított felelőssége	258 000 Ft
2008.03.02	Biztosított felelőssége	354 950 Ft
2008.03.02	Vihar	36 780 Ft
2008.03.02	Vihar	236 880 Ft
2008.03.02	Vihar	38 995 Ft
2008.03.02	Vihar	73 522 Ft
2008.06.22	Vihar	45 000 Ft
2008.08.13	Tűz	1 090 568 Ft
3 221 305 Ft		
2009.01.01	Tűz	1 519 221 Ft
2009.01.15	Tűz	1 483 334 Ft
2009.03.27	Üvegtörés	10 007 Ft
2009.04.10	Üvegtörés	3 512 Ft
2009.06.03	Vihar	205 680 Ft
2009.06.03	Biztosított felelőssége	68 954 Ft
2009.06.26	Vihar	32 300 Ft
2009.10.06	Üvegtörés	10 700 Ft
2009.12.04	Betöréses lopás	43 004 Ft
2009.12.08	Biztosított felelőssége	108 000 Ft
3 484 712 Ft		
2010.12.17	Robbanás	92 700 Ft
92 700 Ft		
2011.02.01	Biztosított felelőssége	732 289 Ft
2011.09.19	Tűz	1 389 360 Ft
2011.10.20	Tűz	1 112 360 Ft
2011.12.08	Vihar	199 860 Ft
3 433 869 Ft		
Összesen:	10 240 231 Ft	
Megjegyzés:	A kimutatás 2012.06. hóban megkapott kárstatisztika kivonata, amely kizárólag (vezetékes vízkárok kivételével) a kifizetett károkat tartalmazza.	
	A jelenlegi fedezet nem tartalmaz vezetékes vízkárt.	