



Előterjesztés

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat
Képviselő-testülete számára

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté polgármester

A képviselő-testületi ülés időpontja: 2012. december 19.

..... sz. napirend

Tárgy: Javaslat az átlátható szervezetekre vonatkozó törvényi rendelkezésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára

A napirendet **nyílt** ülésen kell tárgyalni, a határozat elfogadásához minősített szavazattöbbség szükséges

ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: JEGYZŐI KABINET

KÉSZÍTETTE : DR. SOMMER JÁNOS, DR. GALAMBOS ESZTER JOGTANÁCSOSOK

PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: *ja; m*

JOGI KONTROLL:

BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:

RIMÁN EDINA
JEGYZŐ

Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi X

Humánszolgáltatási Bizottság véleményezi

Határozati javaslat a bizottság számára:

A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.

Tisztelt Képviselő-testület!

A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: törvény) 2012. január 1-én hatálybalépett egyes rendelkezései több kötelezettséget szabtak az Önkormányzat részére is a gazdasági társaságokkal összefüggő tulajdonrészek tekintetében.

A törvény 3.§-a bevezette az úgynevezett „átlátható szervezet” fogalmát, amelynek egyik fő célja az volt, hogy biztosítsa az ellenőrizhetetlen és felelősségre nem vonható offshore tulajdon kizárását, illetve olyan gazdálkodó szervezetek megjelenését a nemzeti – állami és önkormányzati – vagyongazdálkodásban, amelyek a terrorizmushoz vagy szervezett bűnözéshez kapcsolhatóak.

További szempont volt a kettős adóztatás elkerülése és az ellenőrzött külföldi társaságok kizárása (az ellenőrzött külföldi társaság az a külföldi társaság, amelyben az adóév napjainak többségben

ÉRKEZETT

2012 DEC 13.

1620 5411

belföldi illetőségű tényleges tulajdonos van, valamint az a külföldi társaság, amelynek az adóévben elért bevételei többségében magyarországi forrásból származnak.).

A törvény alkalmazásában átlátható szervezet (3.§ (1) bekezdés 1. pont):

- az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel *a következő feltételeknek:*
- a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott *tényleges tulajdonosa megismerhető,*
- b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet *tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,*
- c) *nem minősül* a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott *ellenőrzött külföldi társaságnak,*
- d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy **közvetetten** *több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró* jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) *alpont szerinti feltételek fennállna.*

A törvény 8.§ (19) bekezdésében úgy rendelkezik, hogy a helyi önkormányzat nem alapíthat olyan gazdasági társaságot, és öröklés vagy törvény rendelkezése alapján, valamint a követelés fejében szerzett részesedés kivételével nem szerezhethet részesedést olyan gazdasági társaságban, amely vagy amelynek valamely - nem természetes személy - tagja *nem átlátható. Nem átlátható szervezetben* öröklés címén, törvényi rendelkezés alapján vagy követelés fejében szerzett részesedés esetén az állam vagy a helyi önkormányzat köteles *haladéktalanul intézkedni részesedése megszüntetése érdekében.*

A törvény 18. § (2) bekezdése alapján „Aki nemzeti vagyonnak az e törvény hatálybalépését megelőzően kötött, e törvény hatálybalépésekor fennálló szerződés alapján a *használója*, 2012. december 31-éig köteles feltárni a 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a tulajdonosi szerkezetét.”.

A fenti rendelkezés alapján indokolt a Kisfalu Kft. felkérése arra, hogy– figyelemmel a törvényi rendelkezésre - szólítsa fel a szerződéses feladatkörébe tartozó önkormányzati vagyon tekintetében a használó gazdasági társaságokat, hogy tárják fel tulajdonosi szerkezetüket.

A törvény 18.§ (4) bekezdése alapján „(4) Amennyiben az állam vagy a helyi önkormányzat olyan gazdálkodó szervezetben rendelkezik társasági részesedéssel, amely *társaság vagy valamely tagja nem felel meg e törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak*, a társasági szerződést 2012. december 31-éig *felülvizsgálja és kezdeményezi* a gazdálkodó szervezet tulajdonosi szerkezetének e törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak megfelelő *átalakítását*.”.

Az Önkormányzat összes cégével kapcsolatosan jelenleg az alábbi tények állapíthatóak meg az átláthatósággal kapcsolatosan.

Az érintett önkormányzati cégek listája:

Cég neve	Cégjegyzékszám	Önkormányzati üzletrész	Alapítás éve	Állapot
Pollack téri Kft. "f.a."	01-09-869565	51% Tulajdonostárs a Pollack Mihály téri Mélygarázs Kft.	2006	felszámolás alatt
Corvin Medical Kft. "v.a."	01-09-896691	5%	2008	végelszámolás alatt
Józsefvárosi Egészségközpont Kft.	01-09-908939	51%	2008	vesztéses, gazdasági tevékenységet nem végzett
RFV Józsefváros Kft.	01-09-884515	51%, de a szavazati jog mértéke 30/100	2007	
Józsefvárosi Községi Házak Nonprofit Kft.	01-09-942622	100%	2010	
Józsefvárosi Gyermekek Üdültetésért Közhasznú Nonprofit Kft.	13-09-129657	100%	2009	
Mikszáth 4 Kft.	01-09-900625	51%, de a szavazati jog mértéke kevesebb	2008	
Józsefvárosi Közbiztonságért. és Köztisztaságért Nonprofit Kft. „v.a.”	01-09-897759	100%	2008	végelszámolás alatt
Bárka Józsefvárosi Színházi- és Kulturális Nonprofit Kft.	01-09-920486	100%	2009	

Kisfalu Kft.	01-09-265463	100%	1993	
Józsefvárosi Kulturális és Sport Nonp- rofit Kft.	01-09-919232	100%	2009	
RÉV 8 Zrt.	01-10-043548	60,9%	1997	
Corvin Sé- tány Kft.	01-09-905849	50,05%	2008	

Jelenleg 2012. december 31-ig a törvényi kötelezettségek miatt az előkészítő lépések megtételére van szükség azzal, hogy ezt követően a 2013. márciusi első rendes ülésen döntene – amennyiben az szükséges - a Tisztelt Képviselő-testület a tulajdonosi intézkedés konkrét módjáról.

A Kisfalu Kft. felkérésre kerül a szerződéses körébe tartozó használók tekintetében az intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület hatásköre a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-án (A helyi önkormányzatot - törvényben meghatározott eltérésekkel - megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, amelyek a tulajdonost megilletik, terhelik. A tulajdonost megillető jogok gyakorlásáról a képviselő-testület rendelkezik.) alapul.

Kérjük a határozati javaslat elfogadását.

HATÁROZATI JAVASLAT

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (4) bekezdése alapján felkéri a polgármestert az önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő cégek tekintetében az átláthatósággal összefüggő felülvizsgálat elvégzésére.
Felelős: polgármester
Határidő: 2012. december 31.

- 2.) az 1.) pont alapján elvégzett felülvizsgálat eredményétől függően, az ott esetlegesen érintett cégek tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (4) bekezdése alapján –amennyiben az törvényi előírás alapján szükséges - kezdeményezi a nem átlátható gazdasági társaság(ok) tulajdonosi szerkezetének a törvény átlátható szervezetre vonatkozó előírásainak megfelelő átalakítását és felkéri a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő munkáról és a szükséges jognyilatkozatok megtételéről gondoskodjon.
Felelős: polgármester
Határidő: 2012. december 31.

- 3.) felkéri a polgármestert, hogy az 1.) pontban meghatározott felülvizsgálat és a 2.) pontban említett feladatok tekintetében – amennyiben az indokolt - a 2013. márciusi első rendes képviselő-testületi ülésre készítsen előterjesztést.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. márciusi első rendes Kt. ülés

- 4.) tulajdonosi jogkörében, az 1.) pont alapján érintett gazdálkodó szervezetek tekintetében, kizárólag a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§-ával kapcsolatos kötelező feladatok végrehajtása érdekében engedélyezi a taggyűlés összehívását, továbbá bármely olyan tagsági jog jogszerű gyakorlását, amely nem jár önkormányzati vagyon elidegenítésével vagy csökkenésével.
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

- 5.) felhatalmazza a polgármestert, hogy – amennyiben az szükséges - az 1.)-4.) határozati pont végrehajtásához a társasági jogi nyilatkozatokat tegye meg és az önkormányzati képviselétről gondoskodjon.
Felelős: polgármester
Határidő: 2013. márciusi első rendes Kt. ülésig

- 6.) felkéri a Kisfalu Kft.-t, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 18.§ (2) bekezdésében foglaltak szerint szólítsa fel a szerződéses feladatkörébe tartozó önkormányzati vagyon tekintetében a használó – a 18.§ (2) bekezdés által egyébként érintett –

gazdálkodó szervezeteket, hogy tárják fel a törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint tulajdonosi szerkezetüket, amennyiben az nem ismert.

Felelős: Kisfalu Kft.

Határidő: 2012. december 31.

A döntés végrehajtását végző szervezeti egység: Jegyzői Kabinet, Kisfalu Kft.

Budapest, 2012. december 13.



Dr. Kocsis Máté
polgármester

Törvényességi ellenőrzés:

Rimán Edina

jegyző

nevében és megbízásából



Dr. Mészáros Errika

aljegyző

2012 DEC 13.