

Feladó:
Küldve: 2014. december 3. 16:28
Címzett: Közmeghallgatás_email
Tárgy: az önkormányzati lakóépületek karbantartásának rendszerhibái

Tisztelt dr Sára Botond Alpolgármester Úr!

Az alábbiakban egy levélrészletet teszek közzé, melyekben több, mint egy éves javítási-karbantartási ügyekről esik szó, s melyekben - lévén, hogy az ügyintézők nem intéztek el anno - a részleg irodavezetőjéhez fordultam szóban, majd mail-ben is, - mindmáig válasz és érdemi intézkedés nélkül. Amiért pedig Önhöz, és nem a vagyonkezelő "még feljebb" lévő vezetőihez fordulunk, az nemcsak azért van, mert rendszerint tőlük sem igen kapunk *érdemi választ* kérdéseinkre. A baj ugyanis főképp abban leledzik, hogy az önkormányzati bérházakban évek óta nincs *rendszeres megelőző karbantartás*, s az egész "fenntartási rendszer" a "lakossági bejelentések" kétes értékű, jog-rendtartásii szempontból pedig kétségtelenül elfogadhatatlan intézményére alapozódik.

Innen van az, hogy pl. a pincékbe - ahol megaköbméterszámra folynak el a vizek - karbantartó emberemlékezet óta a lábát se teszi be, legfeljebb, ha már a fél ház elázott. Házfelügyeleti rendszer nincs, az ennek titulált háztakarítók - már csak az ellentmondásos munkaköri leírásuk, de személyes alkalmatlanságuk miatt is - ezeket, de más idevágó feladatokat, valójában képtelenek megoldani. A házak fizikai de élet- és lakhatási szempontú rohamos leromlása és dezintegrációja pedig nagyrészt e rendszerbeli fogyatékoságnak (is) róható fel.

Alpolgármester úr! Azért fordulunk Önhöz e kérdésben, mert a vagyonkezelő képviselői már megtalálták a "felelősöket" ebben a fontos kérdésben. Szerintük a probléma a "renitens, összeférhetetlen lakókban" van, akik nélkül valszeg hasonlíthatatlanul jobban működne az egész apparátus. A kérdésünk már csak az, hogy *addig is, amíg ez az optimális helyzet be nem áll, mi, mihaszna lakók, mégis mihez tartjuk magunkat?*

És íme a levélrészlet, amit Jurkovics István irodavezetőhöz írtunk, s azok a felsorolt orvosolatlan ügyek, melyek száma azóta úgy a duplájára nőtt, s melyek helyszúke miatt, csak - az általam képviselt házak közül - egyedül a Karácsony S.u. 22.-re vonatkoznak.

"Tisztelt Irodavezető Úr!

(A levél első részében egy más házbeli képviseltem ügyében írok. Az alábbi rész viszont a szóban forgó TÁRGYunkról, szól. Az idézet szó szerinti, és másodjára nov. elején küldtem el. A benne felsorolt hibák-hiányosságok mind régebbiek egy évnél. Sem erre, sem az előzőekre nem kaptunk választ.)

"Más. A tegnapi, nyílászárókkal kapcsolatos ügyben kéne még néhány dolgot tisztázni és, szintén sürgősen, egy rágcsálóirtási akciót is szeretnénk kérni. Mint tudja, mindkét munkálathoz szükséges némi lakossági egyeztetés is, ahogy a beomlott udvari kövezet és a B épület padlásának lezárása kérdéséhez is, mely tele van szennyezett és gyúlékony anyagokkal. Mielőbbi szíves válaszát várva,
Tisztelettel,

Ezen uzenet virusellenorzesen esett at, es virusmentesnek bizonyult.

MailScanner - E-mail vírus és spamkereső

A MailScanner koszoni a transtec Computers tamogatasat.