



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

részére

Iktatószám: TIT-2/42/2014, ÖHK-
546/18/2014
Ügyintéző: Hegedűs János
Telefon: 314-1098
e-mail: info@kisfalu.jozsefvaros.hu

Tárgy: Válaszlevél közmeghallgatásra

Tisztelt Uram!

Köszönjük, hogy megtisztelte Önkormányzatunkat és a 2014. évi közmeghallgatásra felszólalással fordult hozzánk. Engedje meg, hogy észrevételeire az alábbiakban foglaljam össze válaszat.

A Magdolna utca 12. és a Karácsony Sándor utca 22. szám alatti épületek rehabilitációja is szerepelt a Magdolna Negyed Program III. ütemében, ennek megfelelően az Önkormányzat mindkét házat felújította, összesen csaknem 60 millió forintból. A Karácsony Sándor utca 22. szám alatti bérházban 2015. első negyedévében tervezzük az udvari térkő burkolat javítását, emellett pedig a Kisfalu Kft. a bérlők által jelzett minden műszaki problémát kivizsgál és a lehető leghamarabb igyekszik orvosolni.

A Magdolna u. 12. szám alatt élők problémájáról átfogó képe van az Önkormányzatunknak és a helyzet mielőbbi megoldására törekszünk. A rendőrség rendszeresen tart razziákat, illetve az illegális tevékenységek visszaszorításában is együttműködünk az illetékes hatóságokkal annak érdekében, hogy az elmúlt évek eredményeihez hasonlóan még nagyobb hatékonysággal szoríthassuk vissza a kábítószerrel kapcsolatos bűnelkövetéseket és a terjesztői csoportok tevékenységét.

Az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérlő általi jogtalan albérletbe adása, illetve a bérlakások nem rendeltetésszerű használata miatt önkormányzatunk számos esetben intézkedett, a jelenség teljes felszámolása azonban időigényes folyamat. Ha a Kisfalu Kft. **pontos címet tartalmazó** bejelentést kap jogtalan albérletbe adásról, azt minden esetben haladéktalanul kivizsgálja. Ha a bejelentés megalapozott, akkor a bérlő – a jogszabályi előírásoknak megfelelően – felszólítást kap, hogy szüntesse meg a jogtalan bérbeadást. Ha a felszólítás eredménytelen, akkor a Kisfalu Kft. eljárást kezdeményez a lakás kiürítésére.



BUDAPEST FŐVÁROS VIII. KERÜLET JÓZSEFVÁROSI ÖNKORMÁNYZAT


DR. KOCSIS MÁTÉ
POLGÁRMESTER

A házfelügyelőkről az Önkormányzat Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottsága dönt. A megbízottakkal határozott idejű szerződést köt a Józsefvárosi Közterület-felügyelet és Városüzemeltetési Szolgálat. Ha valamelyik házfelügyelőről bebizonyosodik, hogy nem megfelelően végzi a munkáját, akkor a Szolgálat szerződést bont vele.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2014. december 17.

Tisztelettel:


dr. Kocsis Máté
polgármester

