



# TÁJÉKOZTATÓ

Budapest Józsefvárosi Önkormányzat  
Képviselő-testülete számára

1.

Előterjesztő: Dr. Kocsis Máté – polgármester	
A képviselő-testületi ülés időpontja: 2017. február 2.	..... sz. napirend
<b>Tárgy: Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabadrendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről</b>	
A napirendet nyílt ülésen lehet tárgyalni, döntés nem szükséges.	
ELŐKÉSZÍTŐ SZERVEZETI EGYSÉG: VÁROSVEZETÉSI ÜGYOSZTÁLY SZERVEZÉSI ÉS KÉPVISELŐI IRODA <i>Palka Dóra</i> KÉSZÍTETTE: PÁLKA DÓRA PÉNZÜGYI FEDEZETET IGÉNYEL/NEM IGÉNYEL, IGAZOLÁS: <i>palka; kocsis</i> JOGI KONTROLL: <i>palka</i> BETERJESZTÉSRE ALKALMAS:	
 DANADA-RIMÁN EDINA JEGYZŐ	
Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság véleményezi	x
Emberi Erőforrás Bizottság véleményezi	x
Határozati javaslat a bizottság számára: A Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottság/ Emberi Erőforrás Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását.	

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 36/2014. (XI.06.) számú önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdése alapján „Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről.”

Kérem a tájékoztató tudomásul vételét.

Budapest, 2017. január 25.

Törvényességi ellenőrzés:  
**Danada-Rimán Edina**  
jegyző

nevében és megbízásából

Dr. Mészár Erika  
aljegyző

2017 JAN 23.

Dr. Kocsis Máté  
polgármester

0000000000

2017 JAN 25 17<sup>00</sup> 64.

1

## **Polgármesteri tájékoztató**

### **a 2017. február 2-i képviselő-testületi ülésre**

„(1) Minden hónap rendes ülésének állandó napirendi pontja a polgármester írásos tájékoztatója a lejárt határidejű testületi határozatok végrehajtásáról, az előző képviselő-testületi ülés óta tett fontosabb intézkedésekről, a jelentősebb eseményekről és az önkormányzati pénzeszközök átmenetileg szabad rendelkezésű részének pénzügyi jellegű lekötéséről.”

*(az SZMSZ 17. § (1) bekezdése alapján)*



# Tájékoztató a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**A lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról az alábbi jelentést adom:**

## *Javaslat háziiorvosi szerződések megkötésére*

**150/2016. (VI.02.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a háziiorvosi körzetekről szóló 25/2002. (VI.21.) önkormányzati rendelet 1-2. sz. mellékletében meghatározott orvosi körzetek egészségügyi alapellátása feladatainak területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására határozott időtartamra 2017. január 01. napjától 2026. december 31. napjáig a határozat 1. számú melléklete szerinti főbb tartalmi elemekkel egészségügyi feladat-ellátási szerződést köt:
  - 1.1 a MÓZER Orvosi Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társasággal (székhely: 1141 Budapest, Mogyoródi út 153/A., cégjegyzékszám: 01 06 612832, képviselő: Dr. Mózer Katalin) és az ellátásért felelős Dr. Mózer Katalin háziiorvossal,
  - 1.2 a Károly és József Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1085 Budapest, József krt. 36., cégjegyzékszám: 01 06 516394, képviselő: Dr. Piroth Károlyné Dr. Berényi Éva) és az ellátásért felelős Dr. Berényi Éva háziiorvossal,
  - 1.3 a GYÓGYÍT-TÁRS Orvosi Betéti Társasággal (székhely: 2030 Érd, Fazekas u. 7., cégjegyzékszám: 13 06 056186, képviselő: Dr. Vámosi Péter) és az ellátásért felelős Dr. Vámosi Péter háziiorvossal,
  - 1.4 a DOCTOR TELLHMI Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1113 Budapest, Kászony u. 8., cégjegyzékszám: 01 09 690743, képviselő: Dr. Kiss József) és az ellátásért felelős Dr. Kiss József háziiorvossal,
  - 1.5 a Dr. Menyhárt Eszter Háziiorvosi Betéti Társasággal (székhely: 1089 Budapest, Vajda Péter u. 43/B. I. 16., cégjegyzékszám: 01 06 710006, képviselő: Dr. Menyhárt Eszter) és az ellátásért felelős Dr. Menyhárt Eszter háziiorvossal,
  - 1.6 a TÁR-MED Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1147 Budapest, Telepes u. 1/B., cégjegyzékszám: 01 06 738065, képviselő: Dr. Györgyi Zoltán Péter) és az ellátásért felelős Dr. Tárász Mária háziiorvossal,
  - 1.7 a Ren-Med Háziiorvosi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1112 Budapest, Antónia u. 4., cégjegyzékszám: 01 06 755141, képviselő: Dr. Gaál Endre Szabolcsné) és az ellátásért felelős Dr. Gaál Endre Szabolcsné háziiorvossal,
  - 1.8 a Dr. Kapocska Háziiorvosi Betéti Társasággal (székhely: 1027 Budapest, Fő u. 63-65. IV. 1., cégjegyzékszám: 01 06 711667, képviselő: Dr. Kapocska Zsuzsanna) és az ellátásért felelős Dr. Kapocska Zsuzsanna háziiorvossal,
  - 1.9 a FODOR ÉS TÁRSA Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1147 Budapest, Ilosvai Selymes u. 54/B., cégjegyzékszám: 01 06 611038, képviselő: Dr. Fodor Ildikó) és az ellátásért felelős Dr. Fodor Ildikó háziiorvossal,



- 1.10 a MED-LASER Export-Import Tradeing Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1051 Budapest, Szende Pál u. 1. III. 1., cégjegyzékszám: 01 09 163410, képviselő: Dr. Ambrus Csaba Bálintné) és az ellátásért felelős Dr. Ambrus Csaba Bálintné Dr. Kenyeres Judit háziorvossal,
- 1.11 a Földes és Társa Gyógyító, Preventív és Tanácsadó Betéti Társasággal (székhely: 1136 Budapest, Hollán Ernő u. 27. II. 1., cégjegyzékszám: 01 06 510839, képviselő: Dr. Földes Ferenc) és az ellátásért felelős Dr. Földes Ferenc háziorvossal,
- 1.12 a SALIMED Egészségügyi Betéti Társasággal (székhely: 1142 Budapest. Rákospatak u. 50-52. II. 20., cégjegyzékszám: 01 06 722627, képviselő: Dr. Zalaba Zoltán Gábor) és az ellátásért felelős Dr. Zalaba Zoltán Gábor háziorvossal,
- 1.13 a Dr. Gyurkovics István Háziorvosi Betéti Társasággal (székhely: 1083 Budapest, Szigony u. 4. fszt. 1., cégjegyzékszám: 01 06 516657, képviselő: Dr. Gyurkovics István) és az ellátásért felelős Dr. Gyurkovics István háziorvossal,
- 1.14 a SZOMMED Háziorvosi és Tanácsadó Betéti Társasággal (székhely: 1116 Budapest, Sopron u. 72. III. 10., cégjegyzékszám: 01 06 726885, képviselő: Dr. Szomszéd Mária) és az ellátásért felelős Dr. Szomszéd Mária háziorvossal,
- 1.15 a Trident-Med Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1141 Budapest, Szilágyosmlyó u. 26. fszt. 2., cégjegyzékszám: 01 09 874105, képviselő: Kobzáné Dr. Birkás Dóra) és az ellátásért felelős Kobzáné Dr. Birkás Dóra háziorvossal,
- 1.16 a dr. LAMPEK Egészségügyi Betéti Társasággal (székhely: 1097. Budapest, Tóth Kálmán u. 33. B. ép. II. 14., cégjegyzékszám: 01 06 784777, képviselő: Dr. Lampek Imre) és az ellátásért felelős Dr. Lampek Imre háziorvossal,
- 1.17 a Dr. Menyhárt Györgyi Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1126 Budapest, Szolyva u. 5. II. 1., cégjegyzékszám: 01 06 615619, képviselő: Dr. Menyhárt Györgyi) és az ellátásért felelős Dr. Menyhárt Györgyi háziorvossal,
- 1.18 a CSALÁDGYÓGYÁSZ Orvosi Szolgáltató és Oktató Betéti Társasággal (székhely: 1121 Budapest, Zugligeri út 57. f. 2., cégjegyzékszám: 01 06 516171, képviselő: Dr. Simon Judit Rita) és az ellátásért felelős Dr. Simon Judit Rita háziorvossal,
- 1.19 Dr. Ajtay Zsófia Eszter egyéni vállalkozóval (székhely: 1144 Budapest, Csertő u. 12-14. VII. 171., azonosító: 197111566, nyilvántartási szám: 9342040, képviselő: Dr. Ajtay Zsófia Eszter) és az ellátásért felelős Dr. Ajtay Zsófia Eszter háziorvossal,
- 1.20 Dr. Szilasi György egyéni vállalkozóval (székhely: 1093 Budapest, Lónyay u. 19. IV. 2., azonosító: 197155653, nyilvántartási szám: 6079890, képviselő: Dr. Szilasi György) és az ellátásért felelős Dr. Szilasi György háziorvossal,
- 1.21 az Angitia-Med Háziorvosi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6724 Szeged, Párizsi körút 7. mf. 6., cégjegyzékszám: 06 09 018540, képviselő: Dr. Juhász Éva) és az ellátásért felelős Dr. Juhász Éva háziorvossal, egyúttal a jelenleg hatályos egészségügyi ellátási szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti,
- 1.22 a Dr. ÉGSZÍNKÉK KÉKCINKÉK Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társasággal (székhely: 2730 Albertirsa, Rákóczi utca 40., cégjegyzékszám: 13 06 069571, képviselő: Dr. Márkuj Erika Gabriella) és az ellátásért felelős Dr. Márkuj Erika Gabriella háziorvossal, egyúttal a jelenleg hatályos egészségügyi ellátási szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti,
- 1.23 a LEO ALATO Betéti Társasággal (székhely: 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 21. II. 3/a., cégjegyzékszám: 01 06 788708, képviselő: Fonó Gábor) és az ellátásért felelős Dr. Fonó

Gábor háziorvossal, egyúttal a jelenleg hatályos egészségügyi ellátási szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti,

- 1.24 a DRÁ CZ Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1137 Budapest, Szent István körút 30. II. 2., cégjegyzékszám: 01 09 272111, képviselő: Ratiu Péter) és az ellátásért felelős Dr. Ratiu Péter háziorvossal, egyúttal a jelenleg hatályos egészségügyi ellátási szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti,
- 1.25 a Dr. Magyar és Magyar Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1076 Budapest, Thököly út 21. III. 28., cégjegyzékszám: 01 06 789827, képviselő: Dr. Magyar Marina) és az ellátásért felelős Dr. Magyar Marina háziorvossal, egyúttal a jelenleg hatályos egészségügyi ellátási szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti,
- 1.26 a HolMed Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1089 Budapest, Kálvária tér 18., cégjegyzékszám: 01 09 930408, képviselő: Dr. Cserti Árpád) és az ellátásért felelős Dr. Cserti Árpád háziorvossal,
- 1.27 a GOLD - KALÁ SZ Egészségügyi Betéti Társasággal (székhely: 2011 Budakalász, Kovács L. utca 9., cégjegyzékszám: 13 06 052283, képviselő: Dr. Göbl Richárd) és az ellátásért felelős Dr. Göbl Richárd háziorvossal,
- 1.28 a KUN Családorvosi Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Betéti Társasággal (székhely: 1092 Budapest, Ráday utca 31/B. II.3., cégjegyzékszám: 01 06 778673, képviselő: Dr. Kun Attila) és az ellátásért felelős Dr. Kun Attila háziorvossal,
- 1.29 az AURÓBÉBI Gyermkegészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1084 Budapest, Auróra u. 22-28., cégjegyzékszám: 01 09 722049, képviselő Dr. Bartos Katalin) és az ellátásért felelős Dr. Bartos Katalin háziorvossal,
- 1.30 az AURÓBÉBI Gyermkegészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1084 Budapest, Auróra u. 22-28., cégjegyzékszám: 01 09 722049, képviselő: Dr. Székely-Kapitány Ágnes) és az ellátásért felelős Dr. Székely- Kapitány Ágnes háziorvossal,
- 1.31 a Dr. Móricz Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1093 Budapest, Mátyás utca 18., cégjegyzékszám: 01 06 764733, képviselő: Dr. Móricz Zsuzsanna) és az ellátásért felelős Dr. Móricz Zsuzsanna háziorvossal,
- 1.32 a Dr. Huszár Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1078 Budapest, Hernád utca 14. I. em., cégjegyzékszám: 01 06 789112, képviselő: Dr. Huszár András) és az ellátásért felelős Dr. Huszár András háziorvossal,
- 1.33 a Dr. Henczer Erzsébet Gyermekorvosi Betéti Társasággal (székhely: 1039 Budapest, Őszike utca 2. fszt. 3., cégjegyzékszám: 01 06 713030, képviselő: Dr. Tóth-Barbalics Istvánné) és az ellátásért felelős Dr. Henczer Erzsébet háziorvossal,
- 1.34 a Dr. Rapi Edit Gyermekorvosi Betéti Társasággal (székhely: 2030 Érd, Fuváros utca 157., cégjegyzékszám: 13 06 057992, képviselő: Deákné Dr. Rapi Edit) és az ellátásért felelős Dr. Rapi Edit háziorvossal,
- 1.35 a Kémenes & Csáky Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2100 Gödöllő, Mátyás király utca 16., cégjegyzékszám: 13 09 109306, képviselő: Dr. Csáky Emőke) és az ellátásért felelős Dr. Kémenes Emőke háziorvossal,
- 1.36 a HÉ-RA-MEDICA Háziorvosi Szolgáltató Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1089 Budapest, Orczy út. 31. I. em., cégjegyzékszám: 01 09 917950, képviselő: Dr. Héczey András) és az ellátásért felelős Dr. Héczey András háziorvossal,

- 1.37 a Kata-Med Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1032 Budapest, Bécsi út. 229. VII. 38., cégjegyzékszám: 01 06 725697, képviselő: Dr. Mayer Éva) és az ellátásért felelős Dr. Mayer Éva háziorvossal,
- 1.38 a MONKINA Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. – vel (székhely: 2143 Kistarcsa, Kápolna utca 44/a., cégjegyzékszám: 13 06 05101, képviselő: Dr. Lázár László) és az ellátásért felelős Dr. Lázár László háziorvossal,
- 1.39 a Dr. Csanády Egészségügyi és Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1054 Budapest, Vadász utca 32. II. 6., cégjegyzékszám: 01 06 610550, képviselő: Dr. Csanády Katalin) és az ellátásért felelős Dr. Csanády Katalin háziorvossal,
- 1.40 a BORS Kereskedelmi Betéti Társasággal (székhely: 1091 Budapest, Üllői u. 5., cégjegyzékszám: 01 06 017761, képviselő: Dr. Bíró Lajos) és az ellátásért felelős Dr. Bíró Lajos háziorvossal,
- 1.41 a MedAll- 2003 Egészségügyi Szolgáltatás és Számviteli Betéti Társasággal (székhely: 1062 Budapest, Podmaniczky utca 85. II. 8. cégjegyzékszám: 01 06 755225, képviselő: Dr. Varga Jolán) és az ellátásért felelős Dr. Varga Jolán háziorvossal,
- 1.42 a VITÁL Foglalkozás Egészségügyi Betéti Társasággal (székhely: 1222 Budapest, Gádor utca 57., cégjegyzékszám: 01 06 418424, képviselő: Dr. Pinke Zsuzsanna) és az ellátásért felelős Dr. Pinke Zsuzsanna háziorvossal,
- 1.43 a Dobó Katalin Családorvosi Betéti Társasággal (székhely: 1125 Budapest, Diós árok 16. 3. ép. fszt.4., cégjegyzékszám: 01 06 619679, képviselő: Dr. Dobó Katalin) és az ellátásért felelős Dr. Dobó Katalin háziorvossal,
- 1.44 a GALLÓ- MED Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 1086 Budapest, Magdolna u. 33., cégjegyzékszám: 01 06 615416, képviselő: Dr. Körmendi Ferencné) és az ellátásért felelős Dr. Galló Mária háziorvossal,
- 1.45 a K & M MEDICA Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társasággal (székhely: 2045 Törökbálint, Kossuth L. utca 22., cégjegyzékszám: 13 06 029518, képviselő: Dr. Kovács Mária) és az ellátásért felelős Dr. Kovács Mária háziorvossal,
- 1.46 a Schram-Med Háziorvosi és Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2000 Szentendre, Ősz utca 5/A., cégjegyzékszám: 13 09 143911, képviselő: Dr. Schramek József András) és az ellátásért felelős Dr. Schramek József András háziorvossal,
- 1.47 a Ciprus 2007 Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1147 Budapest, Istvánffy utca 6., cégjegyzékszám: 01 09 886308, képviselő: Dr. Tari Péter) és az ellátásért felelős Dr. Tari Péter háziorvossal,
- 1.48 a Dr. Ormai és Társa Háziorvosi Betéti Társasággal (székhely: 1136 Budapest, Balzac utca 8-10. II. 2/a., cégjegyzékszám: 01 06 617248, képviselő: Dr. Ormai Gyula Ferenc) és az ellátásért felelős Dr. Ormai Gyula Ferenc háziorvossal,
- 1.49 a TODI- DOKI Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1084 Budapest, Auróra utca 22-28., cégjegyzékszám: 01 09 986522, képviselő: Dr. Todenbier Ágnes) és az ellátásért felelős Dr. Todenbier Ágnes háziorvossal, egyúttal a jelenleg hatályos egészségügyi ellátási szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti,
- 1.50 a Doctor Consulting Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1088 Budapest, Krúdy Gyula utca 17. I. 1., cégjegyzékszám: 01 09 933325, képviselő: Vadáné dr. Nagy Nóra Krisztina) és az ellátásért felelős Dr. Vadáné dr. Nagy Nóra Krisztina háziorvossal,
- 1.51 a TANDEM-FILM-MED Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 1224 Budapest, Libertás utca 11., cégjegyzékszám: 01 09 990911, képviselő: Dr. Szolyka Tímea) és az

ellátásért felelős Dr. Szolyka Tímea háziorvossal, egyúttal a jelenleg hatályos egészségügyi ellátási szerződést 2016. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. június 02.

2. a háziorvosi rendelők karbantartására és rezsiköltség térítésére – önként vállalt feladat - 2017. évtől 2026. december 31. napjáig előzetes kötelezettséget vállal évente bruttó 25.000,0 e Ft összegben az önkormányzat saját bevételei terhére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. június 02.

3. felkéri a polgármestert, hogy a határozat 2. pontjában foglaltakat az Önkormányzat 2017. évi és az azt követő évek költségvetésének tervezésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester  
Határidő: a 2017. és az azt követő évi költségvetések készítése.

4. felkéri a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződések aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. december 31.

**A Humánszolgáltatási Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján:**

**1. pont: Az egészségügyi feladat-ellátási szerződések a Felek részéről 2016. december 31. napjáig aláírásra kerültek.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozat 2. pontjában foglaltak a 2017. évi költségvetés tervezésénél figyelembe vételre kerültek, a több évre szóló kötelezettségvállalások azok lejártáig az adott évi költségvetés tervezésénél figyelembe vételre kerülnek.**

#### *Javaslat háziorvosi életpályamodell elfogadására*

**151/2016. (VI.02.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. Elfogadja a határozat 1. sz. mellékletét képező Józsefvárosi Egészségügyi Életpályamodellt.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. június 02.

2. A Józsefvárosi Egészségügyi Életpályamodell megvalósítása érdekében felkéri a polgármestert az alábbi javaslatok előkészítésére és Képviselő-testület elé terjesztésére:
  - a) a háziorvosok munkájának segítése érdekében az adminisztratív jellegű feladatellátás önkormányzati támogatása,
  - b) a háziorvosi feladatellátást segítő eszközök beszerzése érdekében nyújtandó önkormányzati támogatás feltételeinek biztosítása,
  - c) egyszerűsített licenz megszerzéséhez szükséges képzési díj önkormányzati támogatás feltételeinek biztosítása,
  - d) a Semmelweis Orvostudományi Egyetem Családorvosi Tanszékével történő együttműködés feltételeinek megteremtése,
  - e) a VIII. kerületben háziorvosi feladatot vállaló rezidensek ösztöndíjrendszerének kidolgozása,

- f) a VIII. kerületben háziiorvosi feladatot vállaló szakorvosjelöltekkel történő együttműködés feltételeinek kidolgozása.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. december 31.

3. a) A háziiorvosi rendelők felújítására, karbantartására, mely tartalmazza a bonyolítási, műszaki ellenőri díjat is 30.000,0 e Ft fedezetet biztosít a működési általános tartalék terhére és megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt-t a feladat teljes körű ellátásával, és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatáról 30.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a kiadás 11601 cím – kötelező feladat – dologi előirányzatára 15.000,0 e Ft-ot, a felújítás előirányzatára 15.000,0 e Ft-ot.

Felelős: polgármester, Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.

Határidő: 2016. december 31.

4. Hozzájárul, hogy az Angitia – Med Háziiorvosi Korlátolt Felelősségű Társaság képviseletében eljáró Dr. Juhász Éva háziiorvossal 2016. július 15. napjától szolgálati jelleggel bérleti szerződés kerüljön megkötésre, költségelvű bérleti díj megfizetésével a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2. III. 9. szám alatti egy szobás, 46 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos önkormányzati tulajdonban álló lakás tekintetében.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

5. a) a Budapest, VIII. Krúdy u. 2. III. 9. szám alatti lakás felújítási költségének fedezetére bruttó 5.000,0 e Ft,- összeget állapít meg, melynek fedezetéül a 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék – kötelező feladat – előirányzatát jelöli meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

b) az a) pontban foglaltak miatt az Önkormányzat kiadás 11107-01 cím működési cél és általános tartalékon belül az általános tartalék - kötelező feladat - előirányzatáról 5.000,0 e Ft-ot átcsoportosít a 11602 cím felújítás – önként vállalt feladat – a Budapest VIII. kerület, Krúdy u. 2. III. 9. számú lakás felújítása címén.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. június 02.

6. Felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a határozat 5. pontja szerinti felújítási munkálatok elvégztetésére és a határozat 4. pontja szerinti bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgató

Határidő: 2016. december 31.

7. Felkéri a polgármestert, hogy a határozat 3. és 5. pontjában foglaltakat a költségvetési rendelet következő módosításakor vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetési rendelet következő módosítása.



**A Humánszolgálati Ügyosztály Humánkapcsolati Iroda tájékoztatása alapján: a Józsefvárosi Egészségügyi Életpályamodell megvalósítása érdekében a határozat 2. pontja szerinti javaslatok a Képviselő-testület 2017. májusi testületi ülésére kerülnek előterjesztésre.**

**A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a háziorvosi rendelők felújítása, karbantartása több részből tevődik össze. Az összegből sor kerül a rendelők felújítására, és egyszerűbb esetekben azok klimatizálására, bonyolultabb esetekben központi klíma terveztetésére, valamint egy esetben egy tűzjelző berendezés áthelyezésére. A központi klímák tervezése, valamint a tűzjelző berendezés áthelyezése megtörtént. A rendelők felújítására a közbeszerzési eljárásban nyertes ajánlattevővel a szerződéskötés megtörtént, a rendelő felújítások, a rendelés minél kisebb akadályoztatását szem előtt tartva, folyamatos egyeztetések mellett haladnak. A kijelölt Budapest VIII., Krúdy utca 2. III. emelet 9. szám alatti lakás felújítása jelenleg is zajlik, a lakás felújítása után történik a szerződés megkötése, és a birtokbaadás.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozatban foglaltak a 2016. évi költségvetésről szóló 1/2016. (II.04.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 21/2016. (IX.08.) önkormányzati rendeletben végrehajtásra kerültek.**

***Javaslat a Sanghaj város Putuo és Changning kerület Önkormányzataival megállapodás megkötésére***

**153/2016. (VI.02.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. megállapodást köt Sanghaj Changning kerület Önkormányzatával, a határozat 1. számú mellékletét képező Egyetértési megállapodás baráti kapcsolatok létesítésére elnevezésű dokumentum tervezet szerinti tartalommal, azzal, hogy a megállapodás végleges szövege a tárgyalásokon elhangzottak figyelembevételével módosulhat, amennyiben pénzügyi fedezetet továbbra sem igényel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. június 02.

2. megerősíti a 327/2013. (VIII.29.) számú határozatát és együttműködési megállapodást köt Sanghaj Putuo kerület Önkormányzatával, a határozat 2. számú mellékletét képező megállapodás tervezet szerinti tartalommal, azzal, hogy a megállapodás végleges szövege a tárgyalásokon elhangzottak figyelembevételével módosulhat, amennyiben pénzügyi fedezetet továbbra sem igényel.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. június 02.

3. felkéri a polgármestert az 1.-2. pont szerinti dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. december 31.

**A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: a határozat értelmében a testvérvárosi együttműködési megállapodás a Józsefvárosi Önkormányzat és Sanghaj Changning, valamint Sanghaj Putuo városrészek között 2016. október 25-én és 2016. október 28-án aláírásra került.**

***Javaslat a „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára KEHOP-5.2.9.” tárgyú pályázat benyújtására***

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Magyarország Kormánya által meghirdetett „Pályázatos épületenergetikai felhívás a közép-magyarországi régió települési önkormányzatai számára” című KEHOP-5.2.9. kódszámú pályázaton indul bruttó 205.378.564 Ft beruházási összköltséggel az alábbi épületek energetikai rekonstrukciója céljából:
  - Napraforgó Egyesített Óvoda Csodasziget Tagóvodája (1083 Budapest, Tömő u. 38/A)
  - Napraforgó Egyesített Óvoda Kincskereső Tagóvodája (1089 Budapest, Bláthy Ottó u. 35.)
  - Napraforgó Egyesített Óvoda TÁ-TI-KA Tagóvodája (1088 Budapest, Rákóczi út 15.)
  - Józsefvárosi Egyesített Bölcsődék Központi Szervezeti Egység (1083 Budapest, Szigetvári u. 1.)
  - Fecsegő-tipegők Bölcsőde (1087 Budapest, Százados út 1.)
  - Gyermekek Átmeneti Otthona (1088 Budapest, Szentkirályi u. 15.)
  - Szigony utcai Háziiorvosi Rendelő (1083 Budapest, Szigony u. 2/B)
  - Hungária körúti Háziiorvosi Rendelő (1087 Budapest, Hungária körút 18.)
  - Budapest VIII. kerület Józsefvárosi Polgármesteri Hivatal (1082 Budapest, Baross u. 63-67.)

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 25.

2. a határozat 1. pontjában foglalt pályázat saját forrásának biztosítására a 2017. évi költségvetés terhére önként vállalt feladatként előzetes kötelezettséget vállal bruttó 69.220.177 Ft összegben az Önkormányzat saját felhalmozási bevételeinek terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2017. évi költségvetés készítése

3. eredményes pályázat esetén a projekt befejezésének napjától számított 5 évig a pályázatban szereplő épületekre és funkciókra fenntartási kötelezettséget vállal, valamint vállalja, hogy az 5 év alatt évente projekt fenntartási jelentést készít, épületenergetikai szakértő igénybe vételével, melynek költségére összesen 5 évre 2.540 e Ft-ra, azaz 2018-tól évente önként vállalt feladatként 508 e Ft-ra előzetes kötelezettséget vállal az Önkormányzat saját működési bevételeinek terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: a projekt lezárását követő öt év

4. a határozat 1. pontjában foglalt pályázat benyújtásához szükséges közbeszerzés műszaki dokumentációjának összeállítására megbízza a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.- t.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. augusztus 25.

5. határozat 1. pontja alapján felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, esetleges további költségvetési forrást nem igénylő hiánypótlások és a megvalósítási helyszínek esetleges módosítására vonatkozó dokumentumok aláírására és a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Programokért Felelős Helyettes Államtitkárság felé történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2016. október 14., esetleges hiánypótlásokat követően azonnal

6. a pályázati dokumentáció összeállításával megbízza, valamint eredményes pályázat esetén a projektmenedzseri feladatok ellátására felkéri a Rév8 Zrt.-t bruttó 1.860.550 Ft díjazás ellenében és felkéri a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: a támogatási szerződés megkötést követően

7. felkéri a polgármestert, hogy a határozatban foglaltakat a költségvetés következő módosítása során, valamint a 2017-2022. évi költségvetések készítésénél vegye figyelembe.

Felelős: polgármester

Határidő: a költségvetés következő módosítása, valamint a 2017-2022. évek költségvetés készítése.

**A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a határozat 1. pontjában foglalt pályázat benyújtásához szükséges közbeszerzés műszaki dokumentációját a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. a Rév8 Zrt.-vel együttműködve összeállította.**

**A Rév8 Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázat benyújtásra került 2016. szeptember 7-én. A pályázatot, a támogatási kérelmek benyújtását időközben felfüggesztették a keretösszeg kimerülésére tekintettel, ennek következtében a hiánypótlás teljesítését követően a pályázatot elutasították. Amennyiben újra megnyitják a pályázatot ismételtén be lehet nyújtani.**

**A Polgármesteri Kabinet tájékoztatása alapján: a pályázati dokumentáció határidőre összeállításra és benyújtásra került. A pályázat elutasításra került.**

**A Pénzügyi Ügyosztály tájékoztatása alapján: a határozat 2. pontjában foglaltak a 2017. évi költségvetés tervezésénél figyelembe vételre került, a 3. pontban foglaltak a 2018-2022. évi költségvetésének készítésénél figyelembe vételre kerül.**

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Tömő utca 16. szám alatt található ingatlan értékesítésének tárgyában kiírt pályázat eredményének megállapítására és újbóli pályázat kiírására*

175/2016. (IX.08.)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1.) a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 16. szám alatti, 36259/0/A/1, 36259/0/A/4, 36259/0/A/5, 36259/0/A/7, 36259/0/A/10, 36259/0/A/11, 36259/0/A/12, 36259/0/A/13, 36259/0/A/18, 36259/0/A/19, 36259/0/A/20, 36259/0/A/23, 36259/0/A/24, 36259/0/A/26, 36259/0/A/27, 36259/0/A/28, 36259/0/A/29, 36259/0/A/30, 36259/0/A/31, 36259/0/A/32 hrsz.-ú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésére kiírt pályázatot érvényesnek és eredménytelennek nyilvánítja.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. szeptember 8.

- 2.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 16. szám alatti, 36259/0/A/1, 36259/0/A/4, 36259/0/A/5, 36259/0/A/7, 36259/0/A/10, 36259/0/A/11, 36259/0/A/12, 36259/0/A/13, 36259/0/A/18, 36259/0/A/19, 36259/0/A/20, 36259/0/A/23, 36259/0/A/24, 36259/0/A/26, 36259/0/A/27, 36259/0/A/28, 36259/0/A/29, 36259/0/A/30, 36259/0/A/31, 36259/0/A/32 hrsz.-ú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő együttes elidegenítéséhez. A versenyeztetési eljárást elektronikus úton kell lefolytatni.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. szeptember 8.

3.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Tömő u. 16. szám alatti, 36259/0/A/1, 36259/0/A/4, 36259/0/A/5, 36259/0/A/7, 36259/0/A/10, 36259/0/A/11, 36259/0/A/12, 36259/0/A/13, 36259/0/A/18, 36259/0/A/19, 36259/0/A/20, 36259/0/A/23, 36259/0/A/24, 36259/0/A/26, 36259/0/A/27, 36259/0/A/28, 36259/0/A/29, 36259/0/A/30, 36259/0/A/31, 36259/0/A/32 hrsz.-ú lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek együttes elidegenítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel:

- a) a minimális vételár: 161.525.000,- Ft,
- b) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
- c) a lakásokra és nem lakás céljára szolgáló helyiségekre csak együttesen tehető érvényes ajánlat.
- d) a pályázat lefolytatásának módja: elektronikus.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. szeptember 8.

4.) pályázati felhívást tesz közzé a Képviselő-testület 136/2016. (VI.02.) számú határozatában foglaltak szerint.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. szeptember 8.

5.) felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, valamint felkéri a Zrt.-t a pályázat eredményére vonatkozó javaslat Képviselő-testület elé történő beterjesztésére.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. december 30.

**A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázat ismételt kiírása a határozatnak megfelelően megtörtént, az ingatlan 2016. szeptember 19-től 2017. január 06-ig volt megtekinthető, a mellékletek benyújtásának határideje 2017. január 15. volt. Az ajánlati biztosítékot 2017. január 27-ig kell megfizetni. Az elektronikus licitre 2017. február 17-én kerül sor.**

*Javaslat a Budapest VIII. kerület, Víg u. 39. szám alatti telek pályázat útján történő elidegenítésére*

**176/2016. (IX.08.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1.) hozzájárul a Budapest VIII. kerület, Víg u. 39. szám alatti, 34919 hrsz.-ú, 555 m<sup>2</sup> alapterületű telek nyilvános, egyfordulós pályázat útján történő értékesítéséhez.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója

Határidő: 2016. szeptember 08.

2.) elfogadja a határozat mellékletét képező, a Budapest VIII. kerület, Víg u. 39. szám alatti, 34919 hrsz.-ú, 555 m<sup>2</sup> alapterületű telek értékesítésére vonatkozó pályázati felhívást az alábbi feltételekkel

- a.) a minimális vételár: 102.120.000,- Ft + ÁFA,
- b.) a pályázat bírálati szempontja: a legmagasabb megajánlott vételár,
- c.) a pályázónak/vevőnek vállalnia kell, hogy
  - ca.) a telekingatlan birtokbaadásától számított 2 éven belül jogerős építési engedélyt szerez,

- cb.) a jogerős építési engedély megszerzésétől számított 2 éven belül jogerős használatbavételi engedélyt szerez,
- cc.) a jogerős építési engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 15.000.000,- Ft; a jogerős használatbavételi engedély megszerzésének 60 napot meghaladó késedelme esetén a kötbér összege 7.500.000,- Ft, amely kötelezettségek garanciaszerződés megkötésével biztosítandók. A garanciaszerződésben foglaltak 60 napnál kevesebb késedelem esetén időarányosan érvényesíthetők. Az előzőeken túl felmerülő bármely egyéb késedelem esetén vevő által fizetendő napi kötbér mértéke 30.000,- Ft.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója  
Határidő: 2016. szeptember 08.

- 3. a pályázati felhívást a Képviselő-testület 136/2016. (VI.02.) számú határozatában foglaltak szerint teszi közzé.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója  
Határidő: 2016. szeptember 08.

- 4. felkéri a Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt.-t a versenyeztetési eljárás lebonyolítására, és arra, hogy a pályázat eredményére vonatkozó javaslatát terjessze a Képviselő-testület elé jóváhagyás céljából. Amennyiben a pályázat eredménytelenül zárul, felhatalmazza a Városgazdálkodási és Pénzügyi Bizottságot a pályázatot lezáró eredmény megállapítására.

Felelős: Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. vagyongazdálkodási igazgatója  
Határidő: 2016. november 30.

**A Józsefvárosi Gazdálkodási Központ Zrt. tájékoztatása alapján: a pályázat a határozatnak megfelelően kiírásra került, a pályázat bontása 2016. október 27-én megtörtént. 126.000.000,- Ft+ÁFA ajánlatot a Zesan Real Estate Ingatlanforgalmazó- és Építető Korlátolt Felelősségű Társaság nyújtott be, a Képviselő-testület az eredményt a 216/2016 (XI.10) sz. határozatában állapította meg.**

### *Javaslat Családok Átmeneti Otthona kialakítására*

**184/2016. (IX.08.)**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

- 1. kifejezi azon szándékát, hogy saját fenntartású 30 férőhelyes Családok Átmeneti Otthona intézményt kíván létrehozni a 1086 Budapest, Koszorú u. 14-16. szám alatti jelenleg óvodaként funkcionáló ingatlanban 2018. január 01. napjától a Józsefvárosi Szociális Szolgáltató és Gyermekjóléti Központ telephelyeként.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. szeptember 08.

- 2. kifejezi azon szándékát, hogy a fenntartásában működő Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzat Napraforgó Egyesített Óvodát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 11. pontja alapján 2017. augusztus 1. napjával át kívánja szervezni azáltal, hogy a 1086 Budapest, Koszorú utca 14-16. szám alatti telephelyén működő Koszorú Tagóvodáját megszünteti.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2016. szeptember 08.